

# Z á p i s n i c a

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oščadnici, konaného dňa 30. marca 2012  
o 16.30 hod. v rokovacej miestnosti Obecného úradu v Oščadnici

**Prítomní:** podľa priloženej prezenčnej listiny

## R O K O V A N I E

1.) Otvorenie, určenie zapisovateľa a dvoch overovateľov zápisnice.

---

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Oščadnici otvoril a viedol Ing. Marián Plevko - starosta obce, ktorý na úvod privítal všetkých prítomných poslancov a hostí. Skonštatoval, že podľa účasti poslancov, je Obecné zastupiteľstvo právoplatného uznášaniaschopné.

Starosta obce Ing. Marián Plevko oboznámil prítomných s návrhom programu 3. zasadnutia OZ.

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 13/2012**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

**Hlasovanie:** – uznesenie č. 13/2012:

<u>Prítomní:</u>	11 poslancov
Za:	11 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

## P R O G R A M

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa a dvoch overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení OZ.
3. Prerokovanie žiadosti o schválenie sobášnej miestnosti v kultúrno-spoločenskom a športovom centre MARLENE.
4. Prerokovanie zriadenia záložného práva na bytový dom č. s. 312 v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania- plnenie povinností vyplývajúcich zo zmluvy č. 502/482/2004.
5. Prerokovanie žiadosti Milana Jurkyho, bytom Oščadnica č. 450, 023 01 o zámenu pozemku CK 5764/5 a 5764/6 v k.ú. Oščadnica- vyhlásenie zámeru prevodu.
6. Prerokovanie výpožičky na uhradenie faktúr zahrnutých do záverečnej žiadosti o platbu v projekte „Skvalitnenie ŽP v obci Oščadnica v rámci CHKO Kysuce zavedením efektívnych opatrení na ochranu ovzdušia“
7. Prerokovanie možnosti vyňatia priestorov lekárne z oprávnenej časti projektu „Rekonštrukcia a modernizácia zdravotn. strediska Oščadnica – odstránenie hav. stavu“.

8. Prerokovanie dodatku č. 7 k zmluve o splátkovom úvere č. 2391/2005 zo dňa 14.02.2006, uzatvoreným medzi Tatra banka, a.s. a Obcou Oščadnica.
9. Zmena záložného práva v prospech SZRB a.s. vylúčenie budovy č. s. 1833, nahradenie budovu č.s. 601 v kú Oščadnica.
10. Prerokovanie odmien poslancov v zmysle povinnosti vyplývajúcej zo Zásad odmeňovania poslancov OZ v Oščadnici.
11. Prerokovanie funkčného platu starostu v zmysle povinnosti vyplývajúcej zo zákona 253/1994 Z. z.
12. Diskusia.
13. Záver.

Za overovateľov zápisnice boli určení: p. František Lipták, RNDr. Anna Kozová  
Za zapisovateľa zápisnice bol určený: Bc. Veronika Lokšová, pracovníčka obecného úradu

## 2.) Kontrola plnenia uznesení OZ.

---

Starosta obce informoval poslancov OZ o plnení uznesení z ostatného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oščadnici. Skonštatoval, že uznesenia OZ sú priebežne plnené.

## 3.) Prerokovanie žiadosti o schválenie sobášnej miestnosti v kultúrno-spoločenskom a športovom centre MARLENE.

---

Starosta obce prečítal žiadosť p. Aleny Kublovej, Hotel MARLENE, Oščadnica č. 1799, doručení na Obecný úrad dňa 12.03.2012 o schválenie sobášnej miestnosti v kultúrno-spoločenskom a športovom centre MARLENE.

### **p. Ľubomír Kubla:**

„Náš hotel robí každú sobotu svadbu. Snúbenci majú veľký záujem o sobáš v tomto prostredí. Pýtal som si aj vyjadrenie na Obvodnom úrade, a prostredníctvom Obvodného úradu aj vyjadrenie Ministerstva vnútra.“

Do rokovacej miestnosti sa o 16:44 hod. dostavila p. **Marta Hamacková**.

### **p. Jozef Smolka:**

„Nám zákon nedovoľuje, aby sme hlasovali o tomto bode programu. Zákon o rodine a zákon o matrikách jasne definuje, v akých priestoroch sa majú konať sobáše. Sobáš sa môže konať na ktoromkoľvek vhodnom mieste. My – poslanci – nemáme právo o tomto hlasovať.“

### **Ing. Marián Plevko, starosta obce:**

„Je to aj o informovanosti a ochote poslancov poverených na sobášenie, či budú akceptovať sobáše na tomto mieste.“

Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 14/2012**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

**Hlasovanie:** – uznesenie č. 14/2012:

Prítomní:	12 poslancov
Za:	12 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

- 4.) Prerokovanie zriadenia záložného práva na bytový dom č. s. 312 v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania- plnenie povinností vyplývajúcich zo zmluvy č. 502/482/2004.
- 

Starosta obce oboznámil poslancov OZ s bodom č. 4 programu. Informoval poslancov, že povinnosť zriadenia záložného práva na bytový dom č. s. 312 v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania vyplýva Obci Oščadnica zo zmluvy č. 502/482/2004.

**p. Štefan Kubuš:**

„S týmto nenarobíme nič, toto sa schváliť musí.“

Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 15/2012**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

**Hlasovanie:** – uznesenie č. 15/2012:

Prítomní:	12 poslancov
Za:	12 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

- 5.) Prerokovanie žiadosti Milana Jurkyho, bytom Oščadnica č. 450, 023 01 o zámenu pozemku CK 5764/5 a 5764/6 v k.ú. Oščadnica- vyhlásenie zámeru prevodu.
- 

Starosta obce informoval poslancov OZ o žiadosti p. Milana Jurkyho, ktorý listom zo dňa 29.02.2012 žiadal o zámenu pozemkov CK 5764/5 a 5764/6 s Obcou Oščadnica. Ide o susedský spor, v rámci diskusie sa tento problém už v minulosti riešil, kde pán Jurky navrhol zameniť pozemky.

**ROZPRAVA:**

**p. Emília Grončáková:**

„Vzadu nebude problém ohľadom cesty. Treba brať do úvahy, aby aj ostatní ľudia nemali problém s prístupom k domom.“

**Ing. Marián Plevko, starosta obce:**

„Jedná sa o zámer budúceho prevodu.“

**p. František Lipták:**

„Je tam susedský spor. Bolo by treba pozrieť sa na to.“

**p. Emília Grončáková:**

„Treba to preveriť, aby ostatní občania neutrpeli touto výmenou ujmu.“

**RNDr. Anna Kozová:**

„Prečo chce vlastne zameniť tieto pozemky?“

**Ing. Marián Plevko, starosta obce:**

„Ján Jurky by sa nedostal na svoj pozemok, pretože v minulosti sa už riešil tento susedský spor. Reálna situácia je taká, že pozemok p. Jurkyho sa používa ako cesta. Ako zámer sa to vyhlásiť môže.“

**Mgr. Dušan Lipták:**

„Na parcelu 5764/6 je zriadená záložná zmluva. Tu sa vlastne záložca zaväzuje, že nebude zaťažovať pozemok. Záložca by tým mohol porušiť záložnú zmluvu a mohol by si spôsobiť škodu.“

**p. Štefan Vihonský:**

„Cesta je cesta. Ako si môže niekto postaviť plot na ceste – na cudzom pozemku?“

**p. Emília Grončáková:**

„To nie je len tak, na ten pozemok je zriadená záložná zmluva, treba to preveriť a detailne sa na to pozrieť.“

**Ing. Marián Plevko, starosta obce:**

„Aj keby sa zámerna neuskutočnila, aj tak problém s prístupom zostáva. Je potrebné prijať k tomuto bodu stanovisko.“

**Mgr. Dušan Lipták:**

„K zámene bude potrebné aj stanovisko Slovenskej agentúry pre cestovný ruch. Navrhoval by som zámer s podmienkami.“

**p. Emília Grončáková:**

„Treba vyjsť občanom v ústrety, ale tak, aby nik neprišiel k škode.“

**p. Štefan Vihonský:**

„Niekto postaví čiernu stavbu a chce ju zlegalizovať zámennou zmluvou.“

**Mgr. Dušan Lipták:**

„Treba to preveriť. Zámer schváliť môžeme. Najlepšie by bolo, keby tu boli obaja prítomní a obhájili by si svoj zámer.“

**p. Emília Grončáková:**

„Musí sa dať urobiť geometrický plán na skutočnú cestu 13971/7 a 13971/8, aby bolo zaistené, že i ostatní ľudia sa dostanú k príbytkom a potom schváliť zámennú zmluvu.“

Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 16/2012**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

**Hlasovanie:** – uznesenie č. 16/2012:

Prítomní:	12 poslancov
Za:	11 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	1 poslanec

- 6.) Prerokovanie výpožičky na uhradenie faktúr zahrnutých do záverečnej žiadosti o platbu v projekte „Skvalitnenie ŽP v obci Oščadnica v rámci CHKO Kysuce zavedením efektívnych opatrení na ochranu ovzdušia“
- 

Starosta informoval poslancov OZ, že sa jedná o projekt parkoviska pod starou farou. 90 % je riešených preddavkom z Ministerstva, ktoré ho následne poskytne. 5 % obec musí vlastniť a po ukončení projektu obec požiada o vyplatenie zvyšných 5 % Ministerstvo.

#### **ROZPRAVA:**

**p. Emília Grončáková:**

„Kto nám dá výpožičku?“

**Ing. Marián Plevko, starosta obce:**

„Realizátor stavebných prác a dodávateľ čistiacej techniky“

**p. Jozef Smolka:**

„Nemôžeme tento bod len tak prejsť. Je to neštandardné, aby štát žiadal o výpožičku. Od Riastavu sme si požičali 70.000 € a splatiť to musíme do konca augusta. Bojím sa, že Obec sa ocitne v bludnom kruhu pôžičiek, z ktorého nebudeme môcť vyjsť. Musíme tak gazdovať, aby sme si nemuseli požičiavať.“

**Mgr. Dušan Lipták:**

„Prečo by sme mali brať úver z banky, keď takto získame bezúročnú pôžičku?“

**p. Štefan Trúchly:**

„Môžeme byť radi, že nám takýmto spôsobom vychádzajú v ústrety.“

**p. Jozef Smolka:**

„To nie je len tak. Včera tu bola kontrola ohľadom rekonštrukcie námestia. Vieme, že to ešte nie je dokončené, nedostaneme 70.000 €, čo sme si požičali z Riastavu. Hovorím o tom, že „čo ak?“ Je to riziko.“

**Ing. Marián Plevko, starosta obce:**

„Kontrola tu bola, bude treba doplniť isté veci, ale väčšie nedostatky neboli zistené.“

**p. Emília Grončáková:**

„To parkovisko pod starou farou, nedá sa nejako zmeniť, veď je to tam hrozné.“

**Ing. Marián Plevko, starosta obce:**

„Táto stavba bola takto naprojektovaná. Máme fotodokumentáciu, že parkovisko bolo zatrávené. V súčasnosti samozrejme nie je vyhovujúce, dám ho prevalcovať a upraviť.“

**p. Štefan Vihoňský:**

„Ľudia v obci sa na tom parkovisku smejú, navrhoval by som podať žalobu na projektanta.“

**p. Emília Grončáková:**

„Čo sa týka výpožičky, sme radi, že nám požičajú.“

**Ing. Marián Plevko, starosta obce:**

„Tieto projekty treba riešiť s dodávateľmi.“

## **UKONČENIE ROZPRAVY.**

*Poslanci k tomuto bodu prijali uznesenie č. 17/2012, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

**Hlasovanie:** – uznesenie č. 17/2012:

Prítomní:	12 poslancov
Za:	12 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

7.) Prerokovanie možnosti vyňatia priestorov lekárne z oprávnenej časti projektu „Rekonštrukcia a modernizácia zdravotn. strediska Oščadnica – odstránenie hav. stavu“.

---

Starosta obce oboznámil poslancov, že pred istým časom ho oslovila so svojím zámerom firma, ktorá stavia supermarkety. Navrhla, že postaví zdravotné stredisko a supermarket + parkovisko, za podmienky že by pozemok pod stavbou supermarketu patril jej. Druhým variantom je podpísanie zmluvy o dielo a pokračovanie v projekte rekonštrukcie strediska.

## **ROZPRAVA:**

**p. Emília Grončáková:**

„Medzi bytmi a strediskom by bolo tesno, ja nesúhlasím.“

**p. Miroslav Wimmer:**

„Oščadnica je pre Oščadničanov.“

**MUDr. Ľudovít Cabuk:**

„Stredisko by malo patriť obci a to v každom prípade.“

**Ing. Marián Plevko, starosta obce:**

„Mojou povinnosťou bolo informovať Vás o takejto ponuke.“

**p. Jozef Smolka:**

„Oščadnica potrebuje supermarket. Je ale ukončené výberové konanie na realizáciu projektu. Akým spôsobom by sa mohla vyňať lekáreň z oprávnenej časti projektu?“

**Ing. Marián Plevko, starosta obce:**

„Sme tesne pred podpisom zmluvy. V zmluve je klauzula o zmenách. Keď podpíšeme zmluvu o dielo, dochádza k zmene rozpočtu. Ďalším bodom je, že by tieto priestory museli byť vyňaté z predmetu projektu. Lekáreň Pod Račou, s. r. o. si dala naceniť rekonštrukciu lekárne a je ochotná ju zafinancovať (cca 17.000 €), za podmienky, že by bola 20 rokov nájomcom. Toto by samozrejme muselo byť schválené Ministerstvom.“

**p. Jozef Smolka:**

„Tým pádom, že to oddialime, minimálne rok premeškáme, ďalší rok, kým sa vyberie na výberovom konaní dodávateľ. Nesúhlasím s tým, Zdravotné stredisko sa dovedy rozsype. My tu máme veľmi peknú lekáreň.“

**p. Pawlus:**

„Nebude sa musieť robiť nové výberové konanie, zist'oval som si to.“

**Ing. Marián Plevko, starosta obce:**

„Musela by sa podať žiadosť o zmenu.“

**p. Štefan Vihonský:**

„V tomto projekte nie je naprojektovaná lekáreň?“

**p. Pawlus:**

„V projekte je len súčasný stav.“

**p. Štefan Kubuš:**

„Ostane tam voľné miesto – v tom prípade.“

**MUDr. Ľudovít Cabuk:**

„V projekte je, že päť lekárov a žiaden komerčný prenájom.“

**p. Jozef Smolka:**

„Je isté, že ak nevyužijeme možnosť rekonštrukcie Zdravotného strediska, už túto možnosť mať nebudeme.“

**p. Emília Grončáková:**

„Netreba nad tým špekulovať, nech priestory slúžia na taký účel, ako je uvedené v projekte.“

**p. Pawlus:**

„Nám bolo na Ministerstve povedané, že kým neprebehne výberové konanie, nemôžeme nič riešiť. Ťažko povedať, aká lehota by bola potrebná na vyjadrenie Ministerstva.“

**p. Emília Grončáková:**

„Nie je možné, aby bol poskytnutý pozemok, kde si za 17.000 € postavia novú lekáreň? V zrekonštruovanom Zdravotnom stredisku 5 rokov nesmie pôsobiť žiadna komerčná spoločnosť.“

**MUDr. Ľudovít Cabuk:**

„Pre pacientov by bolo najlepšie, keby si priamo od doktora mohli ísť do lekárne po lieky. Kedy by sa malo začať opravovať Zdravotné stredisko?“

**Ing. Marián Plevko, starosta obce:**

„Predpokladaný termín je tento rok v máji.“

**p. Jozef Smolka:**

„My musíme tento rok začať stavať.“

**p. František Lipták:**

„Nedalo by sa to riešiť za chodu?“

**p. Miroslav Wimmer:**

„Horšie by bolo, keby to Ministerstvo neschválilo.“

**p. Jozef Smolka:**

„Budeme Vám to 5 rokov držať.“

**Ing. Marián Plevko, starosta obce:**

„Zmluvy už sú podpísané, zmeny sa riešia dodatkami. Inak sa prehodnocuje niečo, čo je predkadané v rámci harmonogramu a inak zmena, ktorá by ovplyvnila časový harmonogram.“

**p. Pawlus:**

„V zmluve sa nedá nič meniť?“

**Ing. Marián Plevko, starosta obce:**

„Nie, len dodatkom k zmluve.“

**p. Emília Grončáková:**

„Treba začať rekonštrukciu tak, ako je uvedené v zmluve s Ministerstvom.“

**p. Pawlus:**

„Nedalo by sa to riešiť tak, že by sa zistila lehota na schválenie dodatku? Pred tým to bolo riešené tak, že po ukončení projektu by sme sa nast'ahovali a keby náhodou prišla kontrola, zaplatili by sme pokutu.“

**p. Jozef Smolka:**

„Nečakajme už ani rok, vieme, v akom katastrofálnom stave je Zdravotné stredisko.“

**p. Pawlus:**

„Dá nám starosta mandát, aby sme mali niečo v rukách? Treba tú zmluvu tak napísať, že zmluva bude účinná pred podpisom Ministerstva.“

**Mgr. Dušan Lipták:**

„Budete ochotní znášať škody, ktoré by vznikli s porušením zmluvy?“

**p. Pawlus:**

„Áno.“



**p. Štefan Vihonšký:**

„Ale obec by z toho aj tak nič nemala.“

**Mgr. Dušan Lipták:**

„Môžete si zisťovať informácie na Ministerstve, ale nemôžete chcieť nejaký súhlas od starostu, lebo starosta by tým porušil zmluvu. Nie je to také jednoduché.“

**p. Jozef Smolka:**

„Ja navrhujem, aby starosta podpísal zmluvu o dielo s dodávateľom bez zmeny.“

#### **Hlasovanie o podpísaní zmluvy s dodávateľom bez zmeny**

Prítomní:	12 poslancov
Za:	7 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	5 poslancov

**Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje vyňatie priestorov lekárne z oprávnenej časti projektu „Rekonštrukcia a modernizácia zdravotného strediska Oščadnica – odstránenie hav. stavu“..“**

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 18/2012**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

**Hlasovanie:** – uznesenie č. 18/2012:

Prítomní:	12 poslancov
Za:	8 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	4 poslancov

8.) Prerokovanie dodatku č. 7 k zmluve o splátkovom úvere č. 2391/2005 zo dňa 14.02.2006, uzatvoreným medzi Tatra banka, a.s. a Obcou Oščadnica.

---

Starosta oboznámil poslancov OZ s dodatkom č. 7 k zmluve o splátkovom úvere č. 2391/2005 zo dňa 14.02.2006, uzatvoreným medzi Tatra banka, a.s. a Obcou Oščadnica. Jeho cieľom je zníženie splátok a predĺženie doby splatnosti do 30.04.2016.

**ROZPRAVA:**

**p. Emília Grončáková:**

„Zvýšia sa úroky.“

**Ing. Marián Plevko, starosta obce:**

„Áno, úroky sa zvýšia.“

**p. Jozef Smolka:**

„Treba to zdôvodniť. Obec nezvláda finančnú situáciu, preto sa znižuje splátka úveru.“

## **UKONČENIE ROZPRAVY.**

*Poslanci k tomuto bodu prijali uznesenie č. 19/2012, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

**Hlasovanie:** – uznesenie č. 19/2012:

Prítomní:	12 poslancov
Za:	12 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

9.) Zmena záložného práva v prospech SZRB a.s. vylúčenie budovy č. s. 1833, nahradenie budovu č.s. 601 v kú Oščadnica.

---

Starosta obce oboznámil poslancov s dôvodmi zmeny záložného práva v prospech SZRB a.s. vylúčenie budovy č. s. 1833, nahradenie budovu č. s. 601 v kú Oščadnica. Po problémoch s vysporiadaním pozemku pod pekárňou, banka žiada o výmenu budovy pekárne s budovou školy na Vreščovke.

## **ROZPRAVA:**

**p. Jozef Smolka:**

„Oni chcú budovu na Vreščovke kvôli cestovnému ruchu. Nie je to v rozpore so zákonom, keď sa zakladá budova školy?“

**Ing. Marián Plevko, starosta obce:**

„Rozhodujúce je na aký účel budova slúži. Obecné zastupiteľstvo má v kompetencii aj meniť účel využitia objektu.“

**RNDr. Anna Kozová:**

„Pred rokmi sa v tej škole prestalo učiť.“

**p. Jozef Smolka:**

„Čím skôr sa treba vysporiadať s požiadavkami banky.“

**Ing. Marián Plevko, starosta obce:**

„V budúcnosti by som chcel reštrukturalizovať úvery.“

**Mgr. Dušan Lipták:**

„Banky môžu dávať čiastkové kvitancie.“

Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 20/2012**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

**Hlasovanie:** –uznesenie č. 20/2012:

<u>Prítomní:</u>	12 poslancov
Za:	12 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

- 10.) Prerokovanie odmien poslancov v zmysle povinnosti vyplývajúcej zo Zásad odmeňovania poslancov OZ v Oščadnici.
- 

Starosta obce informoval poslancov o zásadách zasadania poslancov OZ.

Doterajší stav = 50 € = BRUTTO /zasadnutie OZ a 30 € = BRUTTO/zasadnutie obecnej rady  
Navrhovaný stav- bez zmeny

Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 21/2012**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

**Hlasovanie:** –uznesenie č. 21/2012:

<u>Prítomní:</u>	12 poslancov
Za:	12 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

- 11.) Prerokovanie funkčného platu starostu v zmysle povinnosti vyplývajúcej zo zákona 253/1994 Z. z.
- 

Starosta obce informoval poslancov, že v zmysle povinnosti vyplývajúcej zo zákona 253/1994 Z. z sa každoročne prerokúva plat starostu.

Starosta navrhol ponechať súčasnú výšku platu .

Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 22/2012**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

**Hlasovanie:** –uznesenie č. 22/2012:

<u>Prítomní:</u>	12 poslancov
Za:	12 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

- 12.) Diskusia.
- 

Starosta obce informoval poslancov OZ o vládnom audite, ktorý sa konal tento mesiac na Obecnom úrade. Vládny audit sa zaoberal prevereníom podmienok pre zavedenie nútenej správy a výsledkom je, že Obec Oščadnica nespĺňala kritéria pre zavedenie nútenej správy ani koncom roka, ani k dátumu 5.3.2012.

**p. Emília Grončáková:**

„Pán starosta, ľudia sa ma pýtajú, na odkúpenie garáží pri škole na Nižnom konci od Obce Oščadnica.“

**Mgr. Dušan Lipták:**

„Treba brať na ohľad osobitný zreteľ, pretože to treba vyhlásiť, aby náhodou neprišiel niekto s vyššou ponukou ceny.“

**Ing. Marián Plevko, starosta obce:**

„V prvom rade sa musí zamerať geometrickým plánom a potom vyhlásiť zámer prevodu podľa osobitného zreteľa.“

**Mgr. Dušan Lipták:**

„Mal by sa dať urobiť znalecký posudok na jednu garáž. Mali by si dať žiadosť na Obecný úrad. Najprv sa schváli zámer predať a potom sa určí spôsob odpredaja.“

**p. Emília Grončáková:**

„Takže musia si dať všetci žiadosť o odpredaj a dať si spraviť 1 znalecký posudok.“

**Mgr. Dušan Lipták:**

„Ak sa naň zložia, nebude to vychádzať až tak veľa.“

**p. Jozef Smolka:**

„Neviem, v akej výške prišli podielové dane v marci, koľko príde v apríli a v máji, je pravdepodobné, že sa to bude znižovať.“

**Ing. Marián Plevko, starosta obce:**

„Finišuje sa na vyrubovaní daní z nehnuteľnosti a tým by sa malo preklenúť toto obdobie.“

Štátne lesy žiadali od ZVSL Oščadnica dane za neznámych vlastníkov. V prípade neznámych vlastníkov by mal platiť daň ten, kto užíva pozemok.“

**Mgr. Dušan Lipták:**

„ZVSL zo zákona neznámych vlastníkov iba zastupuje. To čo je v katastri je pravdivé, ak sa nedokáže opak. Prečo by ľudia nemali platiť dane, ak vlastnia?“

**p. Emília Grončáková:**

„V iných menších dedinách ZVSL platia za neznámych vlastníkov.“

**Ing. Marián Plevko, starosta obce:**

„V konečnom dôsledku, kto užíva nehnuteľnosť, ten by si mal podať daňové priznanie.“

**Mgr. Dušan Lipták:**

„Ľudia, ktorí nechcú platiť dane, nech darujú svoj podiel obci.“

### 13.) Záver

---

Na záver sa starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí a ukončil rokovanie OZ.

Ing. Marián Plevko  
starosta Obce Oščadnica

Ing. Peter Zeljenka  
prednosta obecného úradu

p. František Lipták  
1. overovateľ

RNDr. Anna Kozová  
2. overovateľ