

Z Á P I S N I C A

**o 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oščadnici,
ktoré sa konalo dňa 24. októbra 2019 o 13.00 hod. v rokovacej miestnosti
Obecného úradu v Oščadnici**

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

R O K O V A N I E

1.

Otvorenie, určenie zapisovateľa a dvoch overovateľov zápisnice.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Oščadnici otvoril a viedol Ing. Marián Plevko – starosta obce, ktorý na úvod privítal všetkých prítomných.

Starosta skonštatoval, že na **4. zasadnutí OZ** je prítomných **11 poslancov**, čo je nadpolovičná väčšina z celkového počtu 13 poslancov, a Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici je v zmysle čl. 3 rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva v Oščadnici právoplatného uznášania sa schopné.

Účast' ospravedlnili : RNDr. Anna Kozová

Za zapisovateľku zápisnice starosta určil **Mgr. Veroniku Lokšovou**, pracovníčku Obecného úradu, za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci OZ **PaedDr. Marek Dudiak, LL.M.** a **p. Štefan Trúchly**.

Starosta obce Ing. Marián Plevko oboznámil prítomných s návrhom programu 4. zasadnutia OZ. Skonštatoval, že pozvánka spolu s návrhom programu 4. zasadnutia OZ bola v súlade s § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyvesená na Úradnej tabuli Obce Oščadnica dňa **18.10.2019**.

Návrhy, pripomienky k programu.

1) zmena programu – oprava bodu č. 9. rokovania OZ – správne znenie: „Prerokovanie žiadosti p. Jozefa Hamacka a p. Margity Hamackovej, obaja bytom Oščadnica 905, 023 01 o odpredaj pozemkov C-KN č. 6618/2 o výmere 17 m², C-KN č. 6620 o výmere 542 m² a C-KN č. 6621/1 o výmere 397 m² v k. ú. Oščadnica Obci Oščadnica.“

Hlasovanie o zmene:

<u>Prítomní:</u>	11 poslancov
Za:	11 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

PROGRAM:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, dvoch overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení.

3. Schválenie prevodu majetku obce priamym prevodom – parcela C-KN 2011/51 o výmere 63 m² v k. ú. Oščadnica na základe vyhodnotenia doručených cenových ponúk.
4. Schválenie prevodu majetku obce – parcely C-KN č. 1634/1 o výmere 39 m² v k. ú. Oščadnica z dôvodu hodného osobitného zreteľa (NDS, a. s.).
5. Schválenie prevodu majetku obce – parcely C-KN č. 1564/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 109 m² v k. ú. Oščadnica z dôvodu hodného osobitného zreteľa (p. Horeličan).
6. Schválenie prevodu majetku obce – parcel C-KN č. 1568/1 o výmere 9 m², C-KN č. 1569/1 o výmere 187 m², C-KN č. 1571/3 o výmere 8 m² a C-KN č. 1568/4 o výmere 85 m² v k. ú. Oščadnica z dôvodu hodného osobitného zreteľa (p. Jurga).
7. Vyhlásenie spôsobu prevodu parcely C-KN č. 6654/8 o výmere 25 m² v k. ú. Oščadnica.
8. Prerokovanie a schválenie návrhu mimosúdnej dohody k parcele 6652/2 o výmere 101 m² v k. ú. Oščadnica.
9. Prerokovanie žiadosti p. Jozefa Hamacka a p. Margity Hamackovej, obaja bytom Oščadnica 905, 023 01 o odpredaj pozemkov C-KN č. 6618/2 o výmere 17 m², C-KN č. 6620 o výmere 542 m² a C-KN č. 6621/1 o výmere 397 m² v k. ú. Oščadnica Obci Oščadnica.
10. Prerokovanie Programu starostlivosti o seniorov.
11. Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2020.
12. Diskusia.
13. Záver.

Z rokovacej miestnosti o **13:11 hod.** odišiel poslanec OZ **Ing. Marián Kucharčík** (telefonát).

Hlasovanie o programe zasadnutia OZ:

Prítomní:	10 poslancov
Za:	10 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

Za overovateľov zápisnice boli určení: PaedDr. Marek Dudiak, LL.M. a p. Štefan Trúchly

Za zapisovateľku zápisnice bola určená: Mgr. Veronika Lokšová, pracovníčku OcÚ

Do rokovacej miestnosti o **13:12 hod.** sa vrátil poslanec OZ **Ing. Marián Kucharčík**.

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 33/2019.

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 33/2019**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: –uznesenie č. 33/2019:

<u>Prítomní:</u>	11 poslancov
Za:	11 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

2.

Kontrola plnenia uznesení OZ.

Mgr. Ján Brandis, hlavný kontrolór obce predniesol správu o kontrole plnenia uznesení a skonštatoval, že uznesenia OZ sú priebežne plnené.

Do rokovacej miestnosti o **13:17 hod.** sa dostavil poslanec OZ **MUDr. Ľudovít Cabuk**.

Ing. Marián Plevko, starosta informoval prítomných v rámci kontroly plnenia uznesení z hľadiska priebežného čerpania rozpočtu o aktuálnom obstarávaní technológie TURBO – stroja, ktorý bude vykonávať nástrek asfaltu. Sú vybrané technické riešenia – konkrétne 1 m³ nadstavbu, ktorá je použiteľná aj za traktorom John Deere, nielen za IVECO.

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 34/2019.

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 34/2019**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: –uznesenie č. 34/2019:

Prítomní:	12 poslancov
Za:	12 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

3.

Schválenie prevodu majetku obce priamym prevodom – parcela C-KN 2011/51 o výmere 63 m² v k. ú. Oščadnica na základe vyhodnotenia doručených cenových ponúk.

Dňa 20.09.2019 bol zverejnený Zámer prevodu majetku obce. Dňa 23.09.2019 bola doručená cenová ponuka od p. Ľubomíra Škripka. Otváranie obálok vykonala OR pri OZ dňa 21.10.2019. Cenová ponuka od p. Ľubomíra Škripka: 700,- €. Znalec Ing. Vladimír Kubinec v znaleckom posudku stanovil hodnotu pozemku na 660,87 €, ZP nie je starší ako tri mesiace. OR pri OZ odporúča OZ schváliť prevod majetku obce – parcely C-KN 2011/51 v k. ú. Oščadnica – priamym predajom za cenu 700,- € p. Ľubomírovi Škripkovi, bytom Oščadnica 1089.

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 35/2019.

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 35/2019**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: –uznesenie č. 35/2019:

Prítomní:	12 poslancov
Za:	12 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

4.

Schválenie prevodu majetku obce – parcely C-KN č. 1634/1 o výmere 39 m² v k. ú. Oščadnica z dôvodu hodného osobitného zreteľa (NDS, a. s.).

Starosta obce informoval prítomných o bode rokovania č. 4 zasadnutia OZ. Dňa 09.10.2019 bol zverejnený Zámer prevodu majetku obce. OR pri OZ odporúča OZ schváliť prevod majetku obce – parcely C-KN č. 1634/1 o výmere 39 m² v k. ú. Oščadnica z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je použitie pozemku za účelom výstavby diaľnice D3 Oščadnica – Čadca, Bukov, 2. polprofil.

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 36/2019.

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 36/2019**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: –uznesenie č. 36/2019:

<u>Prítomní:</u>	12 poslancov
Za:	12 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

5.

Schválenie prevodu majetku obce – parcely C-KN č. 1564/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 109 m² v k. ú. Oščadnica z dôvodu hodného osobitného zreteľa (p. Horeličan).

Starosta obce informoval poslancov OZ o bode č. 5 rokovania OZ. Dňa 09.10.2019 bol zverejnený Zámer prevodu majetku obce. OR pri OZ odporúča OZ schváliť prevod majetku obce – parcely C-KN č. 1564/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 109 m² v k. ú. Oščadnica z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je dlhoročné využívanie pozemku žiadateľom ako súčasťou pozemku evidovaného pod číslom C-KN 1564 v k. ú. Oščadnica, ako aj úpravy pozemku vykonané na vlastné náklady. Kúpna cena pozemku C-KN č. 1564/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 109 m² v k. ú. Oščadnica stanovená znaleckým posudkom je 1.143,41€.

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 37/2019.

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 37/2019**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: –uznesenie č. 37/2019:

<u>Prítomní:</u>	12 poslancov
Za:	12 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

6.

Schválenie prevodu majetku obce – parcel C-KN č. 1568/1 o výmere 9 m², C-KN č. 1569/1 o výmere 187 m², C-KN č. 1571/3 o výmere 8 m² a C-KN č. 1568/4 o výmere 85 m² v k. ú. Oščadnica z dôvodu hodného osobitného zreteľa (p. Jurga).

Starosta obce informoval poslancov OZ o bode č. 6 rokovania OZ. Dňa 09.10.2019 bol zverejnený Zámer prevodu majetku obce. OR pri OZ odporúča OZ schváliť prevod majetku obce – parcel C-KN č. 1568/1 o výmere 9 m², C-KN č. 1569/1 o výmere 187 m², C-KN č. 1571/3 o výmere 8 m² a C-KN č. 1568/4 o výmere 85 m² v k. ú. Oščadnica z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je dlhoročné využívanie pozemkov žiadateľom ako súčasťou pozemkov evidovaných pod číslom C-KN 1568 a C-KN 1569 v k. ú. Oščadnica, ako aj úpravy pozemkov vykonaných na vlastné náklady. Kúpna cena pozemkov C-KN č. 1568/1 o výmere 9 m², C-KN č. 1569/1 o výmere 187 m², C-KN č. 1571/3 o výmere 8 m² a C-KN č. 1568/4 o výmere 85 m² v k. ú. Oščadnica stanovená znaleckým posudkom je 3031,61 €.

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 38/2019.

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 38/2019**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: –uznesenie č. 38/2019:

<u>Prítomní:</u>	12 poslancov
Za:	12 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

7.

Vyhlásenie spôsobu prevodu parcely C-KN č. 6654/8 o výmere 25 m² v k. ú. Oščadnica.

Starosta obce informoval poslancov OZ o bode č. 7 rokovania OZ. OR pri OZ odporúča OZ schváliť vyhlásenie spôsobu prevodu osobitným zreteľom zámenou pozemku C-KN 6654/8 v k. ú. Oščadnica vo vlastníctve Obce Oščadnica v prospech pána Ing. Vladimíra Kočara a manželky Vlasty za časť pozemku C-KN č. 13960/15 vo vlastníctve p. Jána Zagrapana, za účelom osadenia polopodzemného kontajnera pre lokalitu „Košarky“.

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 39/2019.

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 39/2019**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: –uznesenie č. 39/2019:

<u>Prítomní:</u>	12 poslancov
Za:	12 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

8.

Prerokovanie a schválenie návrhu mimosúdnej dohody k parcele 6652/2 o výmere 101 m² v k. ú. Oščadnica.

Starosta obce informoval poslancov OZ o bode č. 8 rokovania OZ. Žiadatelia hodnoverne preukázali, že v minulosti boli vlastníckmi pozemku 6652/2 o výmere 101 m² v k. ú. Oščadnica. Tým, že parcela sa zamapovala ako jeden celok, došlo k situácii, že pozemok sa ocitol na liste vlastníctva obce. Listinné dôkazy o ich vlastníctve sú hodnoverné. OR pri OZ odporúča OZ schváliť Návrh mimosúdnej dohody k parcele 6652/2 o výmere 101 m² v k. ú. Oščadnica medzi manželmi Grigovými a Obcou Oščadnica s doplnením ustanovenia ktoré bude do budúca zabezpečovať, aby pán Griga umiestnenie vodovodných sietí rešpektoval a nenapádal ich existenciu, príp. sa nedomáhal ich odstránenia. Starosta obce informoval poslancov OZ, že uvedené ustanovenie bolo do návrhu mimosúdnej dohody doplnené.

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 40/2019.

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 40/2019**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: –uznesenie č. 40/2019:

<u>Prítomní:</u>	12 poslancov
Za:	12 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

9.

Prerokovanie žiadosti p. Jozefa Hamacka a p. Margity Hamackovej, obaja bytom Oščadnica 905, 023 01 o odpredaj pozemkov C-KN č. 6618/2 o výmere 17 m², C-KN č. 6620 o výmere 542 m² a C-KN č. 6621/1 o výmere 397 m² v k. ú. Oščadnica Obci Oščadnica.

Starosta obce informoval poslancov OZ o bode č. 9 rokovania OZ. Jedná sa o žiadosť p. Jozefa Hamacka a p. Margity Hamackovej, obaja bytom Oščadnica 905, 023 01 o odpredaj pozemkov C-KN č. 6618/2 o výmere 17 m², C-KN č. 6620 o výmere 542 m² a C-KN č. 6621/1 o výmere 397 m² v k. ú. Oščadnica Obci Oščadnica za účelom rozšírenia areálu miestneho cintorína za

cenu určenú v znaleckom posudku pre pozemok C-KN č. 6626 v k. ú. Oščadnica. OR pri OZ odporúča OZ schváliť kúpu pozemkov C-KN č. 6618/2 o výmere 17 m², C-KN č. 6620 o výmere 542 m² a C-KN č. 6621/1 o výmere 397 m² v k. ú. Oščadnica Obci Oščadnica za cenu určenú v znaleckom posudku pre pozemok C-KN č. 6626 v k. ú. Oščadnica. Boli oslovení aj ďalší majitelia pozemkov susediacich s cintorínom v obci.

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 41/2019.

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 41/2019**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: –uznesenie č. 41/2019:

Prítomní:	12 poslancov
Za:	12 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

10.

Prerokovanie Programu starostlivosti o seniorov a maloletých.

Starosta obce informoval poslancov OZ o bode č. 10 rokovania OZ. Náklady na jedného pracovníka na pol úväzku činia 356,- € a po schválení je reálne, aby pracovníci nastúpili od 01.11.2019, čiže bude potrebné, vyplatiť im mzdu v decembri za 11/2019. Aktuálne je voľná disponibilná suma 4.000,- €, preto bol stanovený počet 10 pracovníkov. Konkrétne osoby budú určené po posúdení sociálnou komisiou. OR pri OZ odporúča OZ schváliť Program starostlivosti o seniorov v predložennom znení. Na zaradenie do Programu starostlivosti o seniorov a maloletých nie je právny nárok.

PaedDr. Marek Dudiak, LL.M. uviedol, že je potrebné využívať aj možnosť dobrovoľníckej činnosti financovanej z fondov prostredníctvom ÚPSVaR. Je taktiež potrebné, v prvom rade uvažovať o zaradení do Programu starostlivosti o tých opatrovaných, ktorí sú k dnešnému dňu na VZN, u ktorých sa teda môžeme domnievať, že naozaj tú opateru potrebujú, lebo ju stále využívajú.

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 42/2019.

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 42/2019**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: –uznesenie č. 42/2019:

Prítomní:	12 poslancov
Za:	12 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

11.

Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2020.

Starosta obce odovzdal slovo Mgr. Jánovi Brandisovi, hlavnému kontrolórovi obce Oščadnica, aby predniesol Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2020.

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 43/2019.

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 43/2019**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: –uznesenie č. 43/2019:

<u>Prítomní:</u>	12 poslancov
Za:	12 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

12.

Diskusia

Mgr. Rudolf Matejíček

- dotaz – cesta do Rovní okolo p. Štrbu - či je možné ju reklamovať

Ing. Marián Plevko

- v úseku sa ťahal len koberec, došlo k pretlačeniu podložia najmä kvôli premávke nákladných vozidiel – situáciu budeme riešiť s dodávateľom kanalizácie.

p. Miroslav Wimmer

- dotaz – ohľadom stavu kanalizácie

p. František Lipták

- dotaz – ako býva p. Kozáková - veľký zlom pri zjazde

Ing. Marián Plevko

- zaradené v rámci asfaltovania po kanalizácii na úpravu.

Mgr. Branislav Stempin

- dotaz – umiestniť lavičky popri cyklotrase od „Bieleho kríža“ po „Blahov“

p. Štefan Kubuš

- dotaz – urobiť dva prekopy do rieky – ako bývajú p. Horeličan, p. Jurga, p. Graňa

- dotaz – osadiť fotopascu a značku „zákaz sypania smetí“ – pri spáde u „Žolnov“

- dotaz – do zberného dvora v obci vozia smeti zo Žiliny

Mgr. Rudolf Matejíček

- dotaz – po dažďoch je vymyté okolo cesty do Rovní

Ing. Gabriela Kuchajdíkova

- dotaz – orezať stromy ako býva p. Goralková

13.

Záver.

Na záver sa starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí a ukončil rokovanie OZ.

Zápisnica podpísaná:

V Oščadnici dňa

Ing. Marián Plevko
starosta Obce Oščadnica

Ing. Peter Zeljenka
prednosta obecného úradu

PaedDr. Marek Dudiak, LL.M.
1. overovateľ

p. Štefan Trúchly
2. overovateľ