

Z Á P I S N I C A

z 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oščadnici,
ktoré sa konalo dňa 30. júna 2015 o 15.30 hod. v rokovacej miestnosti
Obecného úradu v Oščadnici

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

R O K O V A N I E

1.) Otvorenie, určenie zapisovateľa a dvoch overovateľov zápisnice

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Oščadnici otvoril a viedol Ing. Marián Plevko - starosta obce, ktorý na úvod privítal všetkých prítomných poslancov a hostí.

Starosta skonštatoval, že na 6. zasadnutí OZ je prítomných 12 poslancov, čo je nadpolovičná väčšina z celkového počtu 13 poslancov, a Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici je v zmysle § 7 rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Oščadnici právoplatného uznášaniam sa schopné.

Za zapisovateľku zápisnice starosta určil zamestnankyňu Obecného úradu Mgr. Zuzanu Škripkovú, za overovateľov zápisnice určil poslancov OZ p. Miroslava Wimmera a p. RNDr. Annu Kozovú.

O 15:38 hod. sa do rokovacej miestnosti dostavil p. Ing. Štefan Vojtuš.

Starosta obce Ing. Marián Plevko oboznámil prítomných s návrhom programu 6. zasadnutia OZ. Skonštatoval, že pozvánka spolu s návrhom programu 6. zasadnutia OZ bola v súlade s § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyvesená na Úradnej tabuli Obce Oščadnica dňa **25.06.2015 o 15:30 hod.**

P R O G R A M

- 1. Otvorenie, určenie zapisovateľa a dvoch overovateľov zápisnice.**
- 2. Kontrola plnenia uznesení OZ.**
- 3. Schválenie Záverečného účtu obce Oščadnica a rozpočtového hospodárenia za rok 2014.**
- 4. Prerokovanie zmluvy o budúcej zmluve medzi Obcou Oščadnica ako budúcim kupujúcim a Jánom Liptákom a Stanislavou Liptákovou ako budúcimi predávajúcimi zo dňa 18. 2. 2015 a schválenie nadobudnutia nehnuteľného majetku – pozemkov o výmere 47 m² a 79,622 m² vzniknutých odčlenením od pozemkov parc. č. 4656 a č. 4657 zapísaných na liste vlastníctva č. 8396 a oporného múru na základe kúpnej zmluvy medzi Obcou Oščadnica ako kupujúcim a Jánom Liptákom a Stanislavou Liptákovou ako predávajúcimi.**
- 5. Schválenie zámeny pozemku KN-C 6654/7 o výmere 26,0 m² vo vlastníctve Obce Oščadnica za časť pozemku KN-C 1966/2 o výmere 5,0 m² a 1967/2 o výmere 21,0 m², vlastník Vladimír Kočar a manželka Vlasta, bytom Radničné nám. 29, Bardejov**

6. Diskusia.

7. Záver.

Hlasovanie:

Prítomní:	13 poslancov
Za:	13 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

Za overovateľov zápisnice boli určení: p. RNDr. Anna Kozová a p. Miroslav Wimmer

Za zapisovateľku zápisnice bola určená: Mgr. Zuzana Škripková, zamestnankyňa OcÚ

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 19/2015.

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 19/2015**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: – uznesenie č. 19/2015:

Prítomní:	13 poslancov
Za:	13 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

2.) Kontrola plnenia uznesení OZ

Starosta obce konštatoval, že vzhľadom na vykonanú kontrolu plnenia uznesení a návrhu pani poslankyne Kuchajdikovej bol vyvesený návrh zmeny uznesenia nakoľko došlo k zmene podielového vlastníka. Pôvodné uznesenie č. 37/2013 zo dňa 16.12.2013 sa zmení nasledovne: podiel 1/9 vlastníka Kužma Peter a Jana r. Melkusová, Oščadnica č. 18.

Starosta predniesol návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici

a) m e n í

uznesenie OZ č. 37/2013 zo dňa 16.12.2013 nasledovne:

Prevod parcely C-KN 1719/24 v k. ú. Oščadnica o výmere 182 m² Nogovi Jozefovi r. Nogovi, Komenského 135/14, Čadca U Hluška, SR, v podiele 1/9; Petříkovi Jánovi, Oščadnica č. s. 18, v podiele 1/9; Beleşovej Jarmile, r. Matejovej, Oščadnica č. s. 18, v podiele 2/9; Nogovi Ladislavovi a Emílii r. Poništovej, Oščadnica č. s. 18, v podiele 1/9; Hrabovskému Ľubomírovi, r. Hrabovskému, Mgr., Majákovského 2767/31, Pezinok, PSČ 902 01, SR, v podiele 1/9; Poništovi Jozefovi a Anne r. Nogovej, Oščadnica č. s. 18, v podiele 1/9; **Kužma Peter a Jana r. Melkusová**, Oščadnica č. s. 18, v podiele 1/9; Ježíkovej Pavlíne r. Jakubcovej, Oščadnica č. s. 18, v podiele 1/9; ako prevod majetku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. z dôvodu hodného osobitného zreteľa - pozemok slúži ako prístupová komunikácia pre vlastníkov bytov bytového domu č. s. 18 a je využívaná týmito obyvateľmi za cenu 1490 €, ktorá bola stanovená ako všeobecná hodnota majetku podľa osobitného predpisu – znalecký posudok č. 5/2013.

Hlasovanie:

Prítomní:	13 poslancov
Za:	13 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

3.) **Schválenie Záverečného účtu obce Oščadnica a rozpočtového hospodárenia za rok 2014**

Starosta obce informoval poslancov OZ, že Záverečný účet a rozpočtové hospodárenie za rok 2014 bolo v zákonnej lehote vyvesené. Starosta konštatoval že záverečný účet a účtovná uzávierka boli zaauditované, a následne predniesol správu auditora. Hlavný kontrolór obce prečítal stanovisko k záverečnému účtu, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Rozprava:

Štefan Vojtuš

„Nejaký veľký dlh tam bol voči zamestnancom. Čo to vlastne je?“

Ing. Marián Plevko

„Bol to medziročný transfer, decembrové mzdy vyplatené v januári. Reálne nemal nikto zadržané mzdy.“

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 20/2015.

*Poslanci k bodu **uznesenie č. 20/2015**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: – uznesenie č. 20/2015:

Prítomní:	13 poslancov
Za:	13 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

4.) **Prerokovanie zmluvy o budúcej zmluve medzi Obcou Oščadnica ako budúcim kupujúcim a Jánom Liptákom a Stanislavou Liptákovou ako budúcimi predávajúcimi zo dňa 18. 2. 2015 a schválenie nadobudnutia nehnuteľného majetku – pozemkov o výmere 47 m² a 79,622 m² vzniknutých odčlenením od pozemkov parc. č. 4656 a č. 4657 zapísaných na liste vlastníctva č. 8396 a oporného múru na základe kúpnej zmluvy medzi Obcou Oščadnica ako kupujúcim a Jánom Liptákom a Stanislavou Liptákovou ako predávajúcimi**

Starosta obce skonštatoval, že k tomuto bodu rokovania bol poslancom doručený obsah tejto zmluvy. Následne starosta bližšie špecifikoval samotný bod rokovania.

ROZPRAVA:

Miroslav Wimmer

„Robil to svojpomocne?“

Ing. Marián Plevko

„Áno, svojpomocne, ale ako odborne spôsobilá osoba so živnostenským listom.“

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 21/2015.

*Poslanci k bodu prijali **uznesenie č. 21/2015**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: – uznesenie č. 21/2015:

Prítomní:	13 poslancov
Za:	13 poslancov
Proti:	0 poslancov

Zdržal sa hlasovania: 0 poslancov

5.) Schválenie zámeny pozemku KN-C 6654/7 o výmere 26,0 m² vo vlastníctve Obce Oščadnica za časť pozemku KN-C 1966/2 o výmere 5,0 m² a 1967/2 o výmere 21,0 m², vlastník Vladimír Kočar a manželka Vlasta, bytom Radničné nám. 29, Bardejov.

Starosta oboznámil poslancov, že spolu s materiálmi im boli doručené geometrické plány, ktoré riešia túto zámenu. V prvom stupni bola zámena schválená OZ ako prevod pozemku podľa osobitného zreteľa. Starosta konštatoval pokiaľ sa jedná o zámenu alebo predaj majetku obce rokovanie musí ísť v dvoch krokoch. Prvý krok sa týka spôsobu prevodu majetku a druhý krok samotný prevod.

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 22/2015.

*Poslanci k bodu prijali **uznesenie č. 22/2015**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: – uznesenie č. 22/2015:

Prítomní:	13 poslancov
Za:	13 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

6.) Diskusia

Ing. Branislav Stempin

„V Rovniach je nejaká divoká skládka, je to pravda?“

Ing. Marián Plevko

„Jedná sa o dočasnú skládku stavebného materiálu z hlavného toku. V čase keď sa pripravoval projekt úpravy toku Oščadnica, projekt Slovenského pôdohospodárskeho podniku, boli dohodnuté podmienky tak že obec zabezpečí jednak prechodné a z časti trvalé uskladnenie prebytočného materiálu. Táto skládka je zriadená ako dočasná, do ukončenia stavby.“

Štefan Kubuš

„Nedalo by sa to vozit' do Krásna?“

Ing. Gabriela Kuchajdíková

„To je súkromný pozemok.“

RNDr. Anna Kozová

„Hore na Vyšnom konci, čo ste tam naviezli ten makadam, ako je prihon k Markuljakom, je už zarastený. Bude sa dačo s tým robiť?“

PaedDr. Marek Dudiak

„V rámci diskusie by som predniesol list, ktorý mi bol zaslaný.“

Ing. Marián Plevko

„Už postupne s niektorými ľuďmi jednáme. Je to skôr takého informačného charakteru. Nejde o hromadné vykupovanie pozemkov. Musíme sa držať aj finančných možností.“

Mgr. Rudolf Matejiček

„Občania osady Košariská žiadajú o opravu miestnej komunikácie. Konkrétne o prístupovú cestu k rodinným domom p. Krajču, p. Moskaľa a ostatných obyvateľov.“

7.) Záver

Na záver sa starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí a ukončil rokovanie OZ.

Zápisnica podpísaná:

V Oščadnici dňa 09.07.2015

Ing. Marián Plevko
starosta Obce Oščadnica

Ing. Peter Zeljenka
prednosta obecného úradu

RNDr. Anna Kozová
1. overovateľ

Miroslav Wimmer
2. overovateľ

KONIEC o 16:24 hod.