

Zápisnica

zo 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oščadnici, konaného dňa 2. októbra 2009 o 16.30 hod. v rokovacej miestnosti Obecného úradu v Oščadnici

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

R O K O V A N I E

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Oščadnici otvoril a viedol RNDr. Miloslav Šulgan, CSc. - starosta obce, ktorý na úvod privítal všetkých prítomných poslancov. Skonštatoval, že podľa účasti poslancov, je Obecné zastupiteľstvo právoplatného uznášaniaschopné. Starosta obce RNDr. Miloslav Šulgan, CSc. oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Za overovateľov zápisnice boli určení: Ing. Marián Kucharčík, p. Marta Hamacková. Za zapisovateľa zápisnice bola určená: Bc. Zuzana Zagrabanová.

P R O G R A M

- 1. Otvorenie, určenie zapisovateľa a dvoch overovateľov zápisnice**
- 2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ**
- 3. ROEP – ukončenie vydávania rozhodnutí, zápis do katastra.**
- 4. Financovanie samospráv zo strany štátu v IV. Q 2009.**
- 5. Aktuálny stav prípravy projektov financovaných z EÚ.**
- 6. Diskusia**
- 7. Záver**

2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

Starosta obce informoval poslancov OZ o plnení uznesení z ostatného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oščadnici.

a.) Proces zvyšovania úhrad za opatrovateľskú službu mal hladký priebeh. Opatrovaní akceptovali VZN. Niektorí prešli na zaopatrovací príspevok prostredníctvom UPSVaR v Čadci. Doposiaľ bol príjem za opatrovateľskú službu mesačne 500 €, po zvýšení úhrad bol príjem 2300 €.

b.) Poplatky za TKO – boli rozposlané platobné výmery za odvoz TKO + písomné vysvetlenie. Občania pristúpili k tejto povinnosti zodpovedne a nevznikol žiaden problém s platením poplatkov za odvoz odpadu. V niektorých lokalitách obce však nie je možné zväzať odpad, z tohto dôvodu bol určitý nárast občanov, ktorí sa prihlásili do separovaného zberu.

3. ROEP – ukončenie vydávania rozhodnutí, zápis do katastra.

Starosta obce informoval poslancov o ukončení procesu ROEP v Obci Oščadnica. Dňa 21.9.2009 sa na Obvodnom pozemkovom úrade v Čadci konalo stretnutie komisie ROEP, na ktorom komisia rozhodla, že už nebudú vydávané žiadne nové rozhodnutia. Bolo ukončené cca 10-ročné obdobie procesu ROEP v Obci Oščadnica.

Za 10 rokov tohto procesu bolo vydaných celkom 1469 rozhodnutí, na základe ktorých občania získali vlastníctvo k 6123 parcelám t.j. 73 % z celkového počtu parcel tvoriacich intravilán obce.

V Obci Oščadnica sa nachádza celkom 17 097 parcel, intravilán tvorí 8328 parcel a extravilán 8769 parcel.

K tomuto bodu prijali poslanci Obecného zastupiteľstva v Oščadnici **uznesenie č. 16/2009**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie: – uznesenie č. 16/2009:

Prítomní: 10 poslancov

Za: 10 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa hlasovania: 0 poslancov

Starosta obce informoval poslancov aj o stave ZRPS. Uviedol, že oslovil spracovateľa tohto operátu, ktorý urobí aj korekcie zárubkov, ktoré sú posunuté. K posunu parcel došlo v r. 1996.

Ing. Marián Kucharčík – uviedol, že by bolo vhodné spolupracovať s Bc. Válkovou, ktorá sa záležitosťou ZRPS tiež zaoberá a pozná všetky okolnosti posunu parcel.

Starosta obce uviedol, že zvolá stretnutie s Ing. Sýkorom, aby sa tento stav zosúladiť.

p. František Lipták – medzi Tichou a Tertežou – boli pozemky patriace SPF, neskôr Lesom SR š.p. – nie je možné zistiť, kto je vlastníkom týchto parcel.

Do rokovacej miestnosti sa dostavila Ing. Gabriela Kuchajdíkova.

4. Financovanie samospráv zo strany štátu v IV. Q 2009.

Starosta obce informoval poslancov o konferencii Komunálny manažment 2009, ktorú pravidelne organizuje časopis TREND. Uviedol, že podľa informácií získaných na konferencii od štátneho tajomníka MF SR p. Palka a splnomocnenca Vlády SR pre financovanie samospráv p. Mikša príjem samospráv je o cca 25 % nižší ako sa plánovalo. Bude nutné snažiť sa nejako prežiť a hlavne šetriť.

JUDr. Kubica – je potrebné prehodnotiť všetky nájomné zmluvy za nebytové priestory, resp. aj Námestie M. Bernáta bolo predané za 1,- Sk. Treba tieto veci prehodnotiť a hľadať rezervy, nie vyberať poplatky od občanov, lebo aj oni pociťujú silný negatívny sociálny dopad krízy. Žiada starostu obce, aby poveril hlavnú kontrolórku Ing. Zbojanovú vykonaním kontroly nájomných zmlúv za nebytové priestory vo vlastníctve obce a stav úhrad nájomného k 30.9.2009 s tým, že o výsledku kontroly bude informovať poslancov na najbližšom zasadnutí OZ.

Starosta obce – s príchodom zimy bude nutné zamerať sa aj na zimnú údržbu. Rekonštrukcia cesty III. triedy – projekt je podporený, nakoľko cesta je v havarijnom stave. V Slovenskej správe ciest je zlá situácia – VUC klesli príjmy – zimná údržba bude veľmi náročná, podľa informácií Ing. Greguša – riaditeľa Správy a údržby ciest VUC - budeme radi, ak nám rozhrnú cestu raz denne.

JUDr. Kubica – ak dopadne všetko so strediskom tak ako má, aj z reklamy by mali byť príjmy.

K tomuto bodu prijali poslanci Obecného zastupiteľstva v Oščadnici **uznesenie č. 17/2009**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie: – uznesenie č. 17/2009:

Prítomní: 11 poslancov

Za: 11 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa hlasovania: 0 poslancov

5. Aktuálny stav prípravy projektov financovaných z EÚ.

Starosta obce informoval poslancov o aktuálnom stave prípravy projektov zo štrukturálnych fondov.

Projekt „Rekonštrukcia námestia Martina Bernáta“ je v procese schvaľovania. V súčasnosti bola uložená Obci Oščadnica 5-mesačná lehota na preukázanie splnenia podmienok poskytnutia pomoci t.j. obec musí vydokladovať všetky prílohy, verejné obstarávanie a pod. Celý tento proces musí byť následne odobrený ministerstvom a až potom bude podpísaná zmluva o poskytnutí NFP.

Dňa 17.9.2009 bola zaregistrovaná na Ministerstve zdravotníctva SR žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na projekt „Rekonštrukcia a modernizácia zdravotného strediska Oščadnica – odstránenie havarijného stavu“. Tento projekt je možné si kedykoľvek pozrieť, nachádza sa na obecnom úrade. Obec Oščadnica má veľké šance, že bude schválený a zdravotné stredisko bude zrekonštruované. Jedná sa o rekonštrukciu omietok, podláh,

strechy, hygienických zariadení, výmenu okien, zateplenie, fasádu a tým odstránenie havarijného stavu tejto budovy.

Tok rieky Oščadničky bude upravený v spoluprácu s Lesmi SR š.p.

p. Jozef Smolka – v akom štádiu je projekt amfiteátra, ktorý bol plánovaný pri kostole?

p. Július Gánoczy ml. – sú priestory materskej školy pri zdravotnom stredisku úplne využité? Nebolo by možné tam presunúť lekárov a na pozemku pod zdravotným strediskom postaviť obchodný dom napr. Billa alebo Terno a pod.? Veľký obchod by bol najlepší tam ako je zdravotné stredisko.

JUDr. Kubica – skúsme ponúknuť pozemok pod farou niektorému obchodnému reťazcu. Zdravotné stredisko by mohlo byť v apartmánovom dome na námestí – na prízemí.

Starosta obce – to je dobrý nápad, mohli by sme pozemok ponúknuť resp. predať niektorému obchodnému reťazcu. Vznikol by však veľký problém s parkovaním. V obci už nemáme žiaden väčší priestor vhodný na parkovanie. Presunúť ambulancie a lekáreň na prízemie apartmánového domu na námestí by bolo tiež výhodné.

JUDr. Kubica – Chcem sa spýtať, z akých peňazí je postavené ihrisko v Rovniach. Je známe, že strana SMER financuje ihriská po celom Slovensku. Prečo obec nespolupracuje aj v tejto oblasti. Aj v našej obci by sa ešte zišlo nejaké ihrisko.

Starosta obce – od Úradu vlády SR sme dostali 1,2 mil. Sk na ihrisko pri Základnej škole Nižný koniec. Úrad vlády SR financuje len malé ihriská, my sme mali záujem o väčšie multifunkčné ihrisko, na ktoré sme získali túto dotáciu 1,2 mil. Sk.

p. Jozef Smolka – informoval poslancov o multifunkčnom ihrisku pri ZŠ Nižný koniec. Ihrisko funguje tak, že tam trénujú len športové kluby.

Ing. Marián Kucharčík – ihrisko sa využíva multifunkčne, je pre všetkých. Trénujú tam aj kluby, ale len v určitých hodinách, inak je ihrisko k dispozícii všetkým občanom.

Starosta obce – bolo by ideálne, keby boli v Oščadnici ešte aspoň dve, hoci aj malé ihriská. V dňoch 5. - 6.11.2009 sa uskutoční národná konferencia o školskom športe, ktorú organizuje Rada ministra školstva pre šport, na ktorej budú informácie, či sa dajú získať financie z rezervy Úradu vlády SR. Budem sa snažiť získať peniaze, čím viac takýchto ihrísk, tým lepšie.

Najlepšie miesta pre ihriská sú v areáli škôl, musia byť v chránenom areáli, inak sú hneď zničené vandalmi.

K tomuto bodu prijali poslanci Obecného zastupiteľstva v Oščadnici **uznesenie č. 18/2009**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie: – uznesenie č. 18/2009:

Prítomní: 11 poslancov

Za: 11 poslancov

Proti: 0 poslancov

6. Diskusia.

a.) Starosta obce informoval o projekte Lesov SR š.p. – Projekt ozdravných opatrení 2010 – 2012.

Združenie vlastníkov súkromných lesov v Obci Oščadnica by mohlo získať peniaze na upratovanie, kalamitné práce, ozdravný proces – pokiaľ by bola táto šanca, môže sa združenie uchádzať o tieto peniaze.

b.) Starosta obce informoval poslancov o ponuke SEVAK a.s. Žilina na odpredaj projektovej dokumentácie, ktoré sú pre SEVAK nadbytočné, nakoľko kanalizácia sa v Obci Oščadnica budovať nebude. SEVAK ponúka túto projektovú dokumentáciu za dosť nevýhodných podmienok. Ísť do projektu odkanalizovania by bolo neefektívne. Kanalizácia sa nebude robiť na celých stredných Kysuciach.

Mgr. Dušan Poláček – komunikovala obec aj so starostami a primátormi ostatných obcí a miest na Kysuciach, ako to budú riešiť, aký majú oni plán? Mohlo by sa to riešiť spoločne. Problém s odkanalizovaním sa týka každej obce.

Starosta – neviem ako to idú riešiť iné obce, nestretli sme sa so starostami iných obcí. Projektovú dokumentáciu je možné odkúpiť za určitých podmienok. Obec nemá peniaze na túto akciu. Máme aj iné priority – námestie, zdravotné stredisko, protipovodňové opatrenia a pod.

Mgr. Dušan Poláček – kanalizácia bola riešená aj na ZMOS-e. Treba to vyriešiť. Už teraz vieme, že akcia SEVAK-u „odkanalizovanie stredných Kysúc“ sa nebude realizovať.

Starosta obce – toto projekt veľkého rozsahu. Za tie peniaze sme schopní urobiť kompletnú kanalizáciu. Tieto podmienky SEVAK-u na odkúpenie PD sú neprijateľné.

Sú smernice a realita je taká, že 90 % rodinných domov neplatí za vodu a teraz bude platiť vodné a stočné? Reálne aj keby sme mali hneď zajtra kanalizáciu, napojí sa na ňu možno 10% rodinných domov.

c.) Ing. Gabriela Kuchajdíková – kanalizácia Lalíky – robilo sa niečo s touto kanalizáciou?

Starosta obce – táto kanalizácia a ČOV nebola nikdy skolaudovaná. Bola urobená vtedy dostupnými materiálmi, je to nefunkčná kanalizácia, je tam asi 30 šácht. Je technicky nereálne ju spojzduňiť. Objektom, ktoré sa tu nachádzajú sme už dávno mali dávať pokuty za to, že tam vypúšťajú splašky. My túto kanalizáciu musíme úplne odstaviť.

Ing. Kuchajdíková – vraj je to zabetónované a znefunkčnené. Nemohlo sa s tým ešte počkať, dať určitý časový priestor na vyriešenie tohto problému a nie hneď to znefunkčniť? Čo teraz majú narýchlo robiť?

Starosta – ľudia sa na čierno prevrtali na túto rúru, čo je v rozpore so zákonom a rozhodneme sa akú výšku pokuty im dáme.

p. Jozef Špalek – penzión Lalíky je na čo napojený.

Starosta obce – Krajská inšpekcia životného prostredia udelila už v minulosti penziónu Lalíky pokutu a penzión si mal vybudovať vlastnú ČOV. Doposiaľ to tak nie je. Dopadne to tak, že všetci sa musia odpojiť a penzión si musí konečne vybudovať vlastnú ČOV. Tie splašky už vytekali von, to je absolútne neprípustné.

p. František Lipták – bol tam použitý betón za obecné peniaze, podľa mňa to bola hlúposť, ešte to mohlo fungovať, plyn sa mohol zregulovať, aby sa to mohlo ďalej používať. Prečo sa nekopalo viac ale teraz sme tam dali betón?

Starosta obce – tá kanalizácia je technicky nefunkčná. Bolo to vtedy keď sa malo realizovať odkanalizovanie stredných Kysúc, teraz to je neúnosné.

p. František Lipták – mohlo sa to nejako prepchať a ešte používať kým sa postaví niečo nové. Je to škoda. Nedá sa to ešte nejako sfunkčniť?

p. Július Gánoczy – až tak to neznečisťovalo ale bolo to technicky zlé. Bolo by to treba vylôžkovať?

Starosta obce – prevádzkovať čističku musí odborne spôsobilá osoba. Všetci čo sú tam napojení sa odpoja a penzión musí mať vlastnú ČOV. Každý hotel aj penzión musí mať vlastnú ČOV. Tým sa ukazuje, že budovanie kanalizácie je v Oščadnici nereálne. Občania majú žumpy a hotely a penzióny ČOV.

p. Jozef Špalek – štát nedáva peniaze na vybudovanie ČOV?

Starosta obce – táto vec súvisí jedine s tým, aby bol potok u Lalíka čistý. Všetci môžu byť radi, že nedostali pokuty. Zákon platí pre každého. Keď majú ČOV iné hotely a penzióny, prečo nie penzión Lalíky.

d.) Starosta obce – Odmeňovanie poslancov – transformácia odmien poslancov na euro. Odmeny poslancov boli od januára 2009 do septembra 2009 prepočítavané na euro vo výške schválenej uznesením č. 23/2006 t.j. 1500,- Sk = 49,79 € btto. Z dôvodu jednoduchšieho výpočtu odmeny poslancov za účasť na rokovaní OZ predkladám návrh, ktorý je zaokrúhlením prepočítanej sumy na celé eurá – 50 € btto. Odmena sa dáva len za skutočnú prítomnosť poslanca na zasadnutí OZ.

Mgr. Dušan Poláček – my to berieme ako poslanie.

K tomuto bodu prijali poslanci Obecného zastupiteľstva v Oščadnici **uznesenie č. 19/2009**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie: – uznesenie č. 19/2009:

Prítomní: 11 poslancov

Za: 11 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa hlasovania: 0 poslancov

e.) JUDr. Rudolf Kubica – navrhujem, aby hl. kontrolórka obce Ing. Zbojanová urobila prehľad nájomných zmlúv na nasledujúce zasadnutie OZ.

f.) Mgr. Dušan Poláček – na predchádzajúcom zasadnutí OZ bol schválený plán kontrolnej činnosti, pričom správy z kontrol mali byť predkladané na zasadnutí OZ. V akom je to štádiu?

Ing. Anna Zbojanová – v zmysle zákona hlavný kontrolór podáva správu z kontrol raz ročne.

Ing. Anna Zbojanová podrobne informovala poslancov o výsledkoch kontrol vykonaných v posledných mesiacoch v zmysle správ z kontrol, ktoré sa nachádzajú u starostu obce príp. hlavného kontrolóra.

g.) p. František Lipták – pri Bielom kríži sa nachádzajú diery v ceste – asfaltovalo sa a zase tam ostali diery.

Starosta obce – aj teraz pracovníci obce pomáhali pri asfaltovaní. Teraz pred voľbami možno s tým p. Blanár niečo urobí. Je treba tlačiť na správcu komunikácií.

h.) p. Ján Brandis – na našej ulici – pri Požiarnej zbrojnici sa vôbec nedá chodiť. Autá tam jazdia neprimerane rýchlo. Bolo by dobré dať tam dva spomaľovače.

i.) Mgr. Dušan Poláček – pod Kalváriou – treba tam dať dva kamene.
Starosta obce – stretnime sa v utorok alebo v stredu a dohodneme sa presne kde.

j.) p. Jozef Špalek – pred zimou by bolo dobré zase urobiť zber použitých elektrospotrebičov, najlepšie teraz v októbri. Je potrebné lepšie informovať občanov.

Starosta obce – urobíme zber čo najskôr a oznámime to občanom v káblovke aj na internete.

k.) starosta obce – Hubertove slávnosti – chceli by sme urobiť z týchto slávností tradíciu, tak aby to malo logiku - skúsime ich organizovať vždy prvú sobotu po sviatku sv. Huberta.

7. Záver.

Na záver sa starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí a ukončil rokovanie OZ.

RNDr. Miloslav Šulgan, CSc.
starosta obce

Ing. Štefan Vojtuš
prednosta obecného úradu

Ing. Marián Kucharčík
1. overovateľ

p. Marta Hamacková
2. overovateľ