

**UZNESENIA  
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
V OŠČADNICI**

**č. 33/2024 – č. 47/2024 zo dňa 26.09.2024**

**UZNESENIE OZ č. 33/2024 zo dňa 26.09.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici

**1. s c h v a ľ u j e**

**a)** návrh Programu 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oščadnici

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, dvoch overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Správa o výsledku kontroly č. 30082024
4. Návrh VZN o parkovaní a státi motorových vozidiel na miestnych komunikáciách a verejných priestranstvách v obci Oščadnica
5. Prerokovanie Nájomnej zmluvy č. 65921/NZ-012/2024/Oščadnica/1638/RumDa.
6. Návrh na zverenie majetku obce Oščadnica do správy Základnej školy s materskou školou 1374 zriadenou obcou Oščadnica
7. Prerokovanie návrhu na vykonanie opravy chyby v katastrálnom operáte k pozemku registra C-KN parcelné číslo 303/2, o výmere 366 m<sup>2</sup> evidovaný na LV č. 1733.
8. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce Oščadnica, časť parcely registra C-KN č. 170 v k.ú. Oščadnica o výmere cca 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Oščadnica, evidovaný na LV 1733
9. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce Oščadnica, časť parcely registra C-KN č. 170 v k.ú. Oščadnica o výmere cca 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Oščadnica, evidovaný na LV 1733.
10. Prerokovanie ponuky na odpredaj pozemku v k.ú. Oščadnica, parcela č. 5623/3 o výmere 14 m<sup>2</sup> v k.ú. Oščadnica, vytvorená geometrickým plánom č. 708/2024, evidovaná na LV č. 10237 v k.ú. Oščadnica.
11. Prerokovanie žiadosti o prenájme nebytových priestorov na prízemí v objekte súpisne č. 735 v zmysle §9aa ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa
12. Prerokovanie žiadosti o prenájme nebytových priestorov na prvom poschodí v objekte súpisne číslo 735 v zmysle §9aa ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa..
13. Vyhlásenie spôsobu prevodu podľa §9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, „Vodovod v obci Oščadnica – III. tlakové pásmo v prospech spoločnosti SEVAK, a.s.
14. Prerokovanie zmluvy o úprave práv k nehnuteľnostiam, parcela registra C-KN č. 808/7 o výmere 725 m<sup>2</sup> v k.ú. Oščadnica, parcela registra C-KN č. 2680/2 o výmere 16 m<sup>2</sup> v k.ú. Oščadnica, parcela registra C-KN č. 808/5 o výmere 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Oščadnica.
15. Diskusia, rôzne.
16. Záver.

**b)** zapisovateľa zápisnice prednostu Obecného úradu Ing. Petra Zeljenku,

**c)** overovateľov zápisnice - p. Alena Mitková ,Ing. Štefan Vojtuš

**UZNESENIE OZ č. 34/2024 zo dňa 27.09.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení OZ.

**UZNESENIE OZ č. 35/2024 zo dňa 26.09.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici

**a) p r e r o k o v a l o**

1. Správu o výsledku finančnej kontroly č. 30082024.

**b) b e r i e n a v e d o m i e,**

1. odporúčanie Obcej rady pri OZ v Oščadnici zo dňa 23.09.2024.

2. Správu o výsledku finančnej kontroly č. 30082024.

### UZNESENIE OZ č. 36/2024 zo dňa 26.09.2024

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici

- a) **prerokovalo**  
Návrh VZN, o parkovaní a státi vozidiel na miestnych komunikáciách a verejných priestranstvách v obci Oščadnica.
- b) **berie na vedomie,**  
1) že k Návrhu VZN, o parkovaní a státi vozidiel na miestnych komunikáciách a verejných priestranstvách v obci Oščadnica boli v zákonnej lehote doručené pripomienky.  
2) odporúčanie Obcej rady pri OZ v Oščadnici zo dňa 23.09.2024.
- c) **konštatuje, že bolo schválené**  
Všeobecne záväzné nariadenie, o parkovaní a státi motorových vozidiel na miestnych komunikáciách a verejných priestranstvách obce Oščadnica č. 2609/2024 v zmysle schválených zmien.

### UZNESENIE OZ č. 37/2024 zo dňa 26.09.2024

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici

- a) **prerokovalo**  
prebytočnosť nehnuteľného majetku obce – dočasný záber do 1 roka: diel parcely E-KN č. 11001/1 v k.ú. Oščadnica o výmere 101 m<sup>2</sup>, diel parcely E-KN č. 11001/1 v k.ú. Oščadnica o výmere 19 m<sup>2</sup>, diel parcely C-KN č. 1637/2 v k.ú. Oščadnica o výmere 53 m<sup>2</sup>, diel parcely C-KN č. 1642/2 v k.ú. Oščadnica o výmere 55 m<sup>2</sup>, diel parcely C-KN č. 1701/1 v k.ú. Oščadnica o výmere 100 m<sup>2</sup>, dočasný záber na obdobie výstavby (55 mesiacov): diel parcely C-KN č. 1634/3 v k.ú. Oščadnica o výmere 22 m<sup>2</sup>, diel parcely E-KN č. 11001/1 o výmere 33 m<sup>2</sup>, diel parcely E-KN č. 11001/1 v k.ú. Oščadnica o výmere 112 m<sup>2</sup>, diel parcely E-KN č. 11001/3 v k.ú. Oščadnica o výmere 344 m<sup>2</sup>, diel parcely C-KN č. 1642/1 v k.ú. Oščadnica o výmere 14 m<sup>2</sup>, diel parcely C-KN č. 1642/2 v k.ú. Oščadnica o výmere 120 m<sup>2</sup>, diel parcely C-KN č. 1701/1 v k.ú. Oščadnica o výmere 56 m<sup>2</sup>, diel parcely C-KN č. 1701/8 v k.ú. Oščadnica o výmere 188 m<sup>2</sup> vedených na LV č. 9259, LV č. 1733“.
- b) **berie na vedomie**  
odporúčanie Obcej rady pri OZ v Oščadnici zo dňa 23.09.2024.
- c) **schvaľuje**  
1. prebytočnosť majetku vo vlastníctve obce Oščadnica k majetku obce - dočasný záber do 1 roka: diel parcely E-KN č. 11001/1 v k.ú. Oščadnica o výmere 101 m<sup>2</sup>, diel parcely E-KN č. 11001/1 v k.ú. Oščadnica o výmere 19 m<sup>2</sup>, diel parcely C-KN č. 1637/2 v k.ú. Oščadnica o výmere 53 m<sup>2</sup>, diel parcely C-KN č. 1642/2 v k.ú. Oščadnica o výmere 55 m<sup>2</sup>, diel parcely C-KN č. 1701/1 v k.ú. Oščadnica o výmere 100 m<sup>2</sup>, dočasný záber na obdobie výstavby (55 mesiacov): diel parcely C-KN č. 1634/3 v k.ú. Oščadnica o výmere 22 m<sup>2</sup>, diel parcely E-KN č. 11001/1 o výmere 33 m<sup>2</sup>, diel parcely E-KN č. 11001/1 v k.ú. Oščadnica o výmere 112 m<sup>2</sup>, diel parcely E-KN č. 11001/3 v k.ú. Oščadnica o výmere 344 m<sup>2</sup>, diel parcely C-KN č. 1642/1 v k.ú. Oščadnica o výmere 14 m<sup>2</sup>, diel parcely C-KN č. 1642/2 v k.ú. Oščadnica o výmere 120 m<sup>2</sup>, diel parcely C-KN č. 1701/1 v k.ú. Oščadnica o výmere 56 m<sup>2</sup>, diel parcely C-KN č. 1701/8 v k.ú. Oščadnica o výmere 188 m<sup>2</sup> vedených na LV č. 9259, LV 1733 sú dočasné prebytočné a obec Oščadnica ich nevyužíva na plnenie svojich úloh a neuvažuje sa s ich využitím v oblasti rozvoja, a obec ich nevyužíva ani pre účely iného odvetvia v rámci obce s tým, že je vhodné využiť ich na prenájom. Dôvody a kritéria prebytočnosti tohto nehnuteľného majetku obce Oščadnica sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Oščadnica Čl 6,  
2. vyhlásenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku - dočasný záber do 1 roka: diel parcely E-KN č. 11001/1 v k.ú. Oščadnica o výmere 101 m<sup>2</sup>, diel parcely E-KN č. 11001/1 v k.ú. Oščadnica o výmere 19 m<sup>2</sup>, diel parcely C-KN č. 1637/2 v k.ú. Oščadnica o výmere 53 m<sup>2</sup>, diel parcely C-KN č. 1642/2 v k.ú. Oščadnica o výmere 55 m<sup>2</sup>, diel parcely C-KN č. 1701/1 v k.ú. Oščadnica o výmere 100 m<sup>2</sup>, dočasný záber na obdobie výstavby (55 mesiacov): diel parcely C-KN č. 1634/3 v k.ú. Oščadnica o výmere 22 m<sup>2</sup>, diel parcely E-KN č. 11001/1 o výmere 33 m<sup>2</sup>, diel parcely E-KN č. 11001/1 v k.ú. Oščadnica o výmere 112 m<sup>2</sup>, diel parcely E-KN č. 11001/3 v k.ú. Oščadnica o výmere 344 m<sup>2</sup>, diel parcely C-KN č. 1642/1 v k.ú. Oščadnica o výmere 14 m<sup>2</sup>, diel parcely C-KN č. 1642/2 v k.ú. Oščadnica o výmere 120 m<sup>2</sup>, diel parcely C-KN č. 1701/1 v k.ú. Oščadnica o výmere 56 m<sup>2</sup>, diel parcely C-KN č. 1701/8 v k.ú. Oščadnica o výmere 188 m<sup>2</sup> vedených na LV č. 9259, LV č. 1733, vytvorené Geometrickým plánom č.9019-00-301/2020 zo

dňa 23.03.2021 vypracovaný spoločnosťou Dopravoprojekt, a.s., Kominárska 2, Bratislava - podľa §9aa ods. 2 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre účely majetkovoprávnej prípravy k stavebnému povoleniu stavby: „D3 Oščadnica – Čadca, Bukov, 2. polprofil“ z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v nájme pozemku na tento účel stavby, na dobu určitú, za ročnú cenu nájmu určenú v znaleckom posudku č. 17/2024 vo výške 613,36 €, a nájomne za dočasný záber na obdobie 55 mesiacov vo výške 8 232,84 €. Obec predmetný nehnuteľný majetok nevyužíva, nevie ho účelnejšie a efektívnejšie využiť ako na uvedený prenájom. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Oščadnica ČL. 14. Majetok bude prenajatý v prospech spoločnosti Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava.

#### **UZNESENIE OZ č. 38/2024 zo dňa 26.09.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici

**a) prerokovalo**

návrh na zverenie majetku obce Oščadnica do správy Základnej školy s materskou školou 1374 zriadenou obcou Oščadnica, parcely C-KN č. 2171/1 o výmere 17 175 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaní na LV č. 1733

**b) schvaľuje**

zverenie majetku obce Oščadnica pozemkov, parcely CKN č. 2171/1 o výmere 17 175 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 1733, Okres: Čadca, k.ú. Oščadnica - podľa §6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Oščadnica do správy Základnej školy s materskou školou 1374, so sídlom Oščadnica 1374,023 01 Oščadnica, IČO: 37 812 271.

#### **UZNESENIE OZ č. 39/2024 zo dňa 26.09.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici

**a) prerokovalo**

návrh na vykonanie opravy chyby v katastrálnom operáte k pozemku registra C-KN parcelné číslo 303/2, o výmere 366 m<sup>2</sup> evidovaný na LV č. 1733.

**b) berie na vedomie**

odporúčanie Obcej rady pri OZ v Oščadnici zo dňa 23.09.2024,

**c) schvaľuje**

podanie návrhu na vykonanie opravy chyby, tak že podľa geometrického plánu č.1/2016 zo dňa 25.01.2016, vyhotoveného – Ján Kubuš – GEODETIKA, 1.mája 1434, 023 02 Krásno nad Kysucou, IČO: 45 472 631, úradne overený Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom dňa 30.03.2016 pod č.: 31/2016 v katastrálnom operáte k pozemku registra C-KN parcelné číslo 303/2, o výmere 366 m<sup>2</sup> evidovaný na LV č. 1733, tak aby Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor zapísal: navrhovateľom - Ján Trúchly, Oščadnica 1608, 023 01 Oščadnica, Marta Trúchla (rod. Chlebeková), Oščadnica 1608, 023 01 Oščadnica do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastnícke právo k novovytvorenému pozemku registra C-KN č. 303/4 o výmere 313 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, navrhovateľovi - Obec Oščadnica, Nám. M. Bernáta 745, 032 01 Oščadnica, IČO: 00 314 170 do výlučného vlastníctva vlastnícke právo k novovytvorenému pozemku registra č. 303/2 o výmere 53 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha.

#### **UZNESENIE OZ č. 40/2024 zo dňa 26.09.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici

**a) prerokovalo**

žiadosti o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce Oščadnica, časť parcely registra C-KN č. 170 v k.ú. Oščadnica o výmere cca 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Oščadnica, evidovaný na LV 1733.

**b) berie na vedomie**

odporúčanie Obcej rady pri OZ v Oščadnici zo dňa 23.09.2024.

**c) neschvaľuje**

žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Oščadnica, časť parcely registra C-KN č. 170 v k.ú. Oščadnica o výmere cca 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Oščadnica, evidovaný na LV 1733.

#### UZNESENIE OZ č. 41/2024 zo dňa 26.09.2024

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici

- a) **p r e r o k o v a l o**  
žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce Oščadnica, časť parcely registra C-KN č. 170 v k.ú. Oščadnica o výmere cca 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Oščadnica, evidovaný na LV 1733.
- b) **b e r i e n a v e d o m i e**,  
odporúčanie Obcej rady pri OZ v Oščadnici zo dňa 23.09.2024.
- c) **n e s c h v a ľ u j e**  
žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Oščadnica, časť parcely registra C-KN č.170 v k.ú. Oščadnica o výmere cca 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Oščadnica, evidovaný na LV 1733.

#### UZNESENIE OZ č. 42/2024 zo dňa 26.09.2024

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici

- a) **p r e r o k o v a l o**  
ponuku na odpredaj pozemku v k.ú. Oščadnica, parcela č. 5623/3 o výmere 14 m<sup>2</sup> v k.ú. Oščadnica, vytvorená geometrickým plánom č. 708/2024, evidovaná na LV č. 10237 v k.ú. Oščadnica.
- b) **s c h v a ľ u j e**
  1. vyhovieť ponuke - na odpredaj pozemku v k.ú. Oščadnica, parcela č. 5623/3 o výmere 14 m<sup>2</sup> v k.ú. Oščadnica, vytvorená geometrickým plánom č. 708/2024, evidovaná na LV č. 10237 v k.ú. Oščadnica, v prospech obce.
  2. schvaľuje - kúpu parcely č. 5623/3, o výmere 14 m<sup>2</sup> v k.ú. Oščadnica, vytvorená geometrickým plánom č. 708/2024, vyhotoveným GEOSLUŽBA – Šimanica Milan, Oščadnica 116, 023 01 Oščadnica, evidovaná na LV č. 10237 v k.ú. Oščadnica, v sume 1 € za celú výmeru 14 m<sup>2</sup> v prospech obce Oščadnica, Nám. M. Bernáta 745, 023 01 Oščadnica, od predávajúceho - Terézia Koperová, Oščadnica 468, 023 01 Oščadnica.

#### UZNESENIE OZ č. 43/2024 zo dňa 26.09.2024

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici

- a) **p r e r o k o v a l o**  
žiadosť o prenájom nebytových priestorov na prízemí v objekte súpisne č. 735 v zmysle §9aa ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
- b) **b e r i e n a v e d o m i e**  
odporúčanie Obcej rady pri OZ v Oščadnici zo dňa 23.09.2024.
- c) **s c h v a ľ u j e**
  1. dočasnú prebytočnosť majetku - v zmysle platných zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Oščadnica čl. 6 ods.3, nebytových priestorov na prízemí v objekte súpisne č. 735,
  2. zverejnenie zámeru prenájmu - nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Oščadnica a to nebytového priestoru č. 735/3 na parcele C-KN č. 3890/2 v k.ú. Oščadnica vedenej na LV č. 1733 - Iná budova o výmere 42m<sup>2</sup> v súlade s §9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi Erike Zborovančíkovej, bytom Oščadnica č. 1911 a to za hodnotu nájomného 3784,20€/ročne a to na obdobie desať rokov. Všeobecná hodnota nájmu bola stanovená na základe Znaleckého posudku č. 75/2024 o stanovení všeobecnej hodnoty ročného nájmu v budove č. 735. Výška nájmu sa bude každoročne navyšovať o infláciu stanovenú štatistickým úradom SR. Dôvod hodným osobitného zreteľa spočíva vo využití prenajímaného nebytového priestoru v prevádzkovaní predajne papiernictva a hygienických potrieb a teda v zabezpečení komerčnej občianskej vybavenosti obce. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Oščadnica čl. 14 bod 8.

#### UZNESENIE OZ č. 44/2024 zo dňa 26.09.2024

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici

- a) **p r e r o k o v a l o**  
žiadosť o prenájom nebytových priestorov na poschodí v objekte súpisne č. 735 v zmysle §9aa ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

- b) **berie na vedomie**  
odporúčanie Obcej rady pri OZ v Oščadnici zo dňa 23.09.2024.
- c) **s ch v a ľ u j e**  
1. dočasnú prebytočnosť - v zmysle platných zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Oščadnica čl. 6 ods.3, nebytových priestorov na I. poschodí v objekte súpisne č. 735 v zmysle §9aa ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
2. zverjenie zámeru prenájmu - nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Oščadnica a to nebytového priestoru č. 735/1 na parcele C-KN č. 3890/2 v k.ú. Oščadnica vedenej na LV č. 1733 - Iná budova o výmere 42m<sup>2</sup> v súlade s §9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi Zdenke Lušňakovej, bytom Oščadnica č. 566 a to za hodnotu nájomného 3384,60€/ročne a to na obdobie desať rokov. Všeobecná hodnota nájmu je stanovená na základe Znaleckého posudku č. 75/2024 o stanovení všeobecnej hodnoty ročného nájomného v budove č. 735. Výška nájomného sa bude každoročne navyšovať o infláciu stanovenú štatistickým úradom SR. Dôvod hodným osobitného zreteľa spočíva vo využití prenajímaného nebytového priestoru, za účelom prevádzkovania predajne „rozprávkové oblečenie“, teda oblečenia a hračiek pre deti a predaj iného rozličného tovaru a poskytovanie služieb, ktoré zvyšujú komerčnú občiansku vybavenosť obce. Dôvod hodným osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Oščadnica čl. 14 bod 8.

#### UZNESENIE OZ č. 45/2024 zo dňa 26.09.2024

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici

- a) **prerokovalo**  
vyhlásenie spôsobu prevodu podľa §9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je prevádzkovanie „Vodovodu v obci Oščadnica – III. tlakové pásmo v prospech spoločnosti SEVAK, a.s. vo verejnom záujme
- b) **berie na vedomie**  
odporúčanie Obcej rady pri OZ v Oščadnici zo dňa 23.09.2024.
- c) **s ch v a ľ u j e**  
1. trvalú prebytočnosť majetku obce v zmysle platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce v zmysle čl. 6 bod 1 a 2, - „Vodovod v obci Oščadnica – III. tlakové pásmo“, ktorý presahuje rozsah primeraný potrebám obce. Obec ho nevyužíva v rámci príslušného odvetvia a nie je ho možné využiť na účel iného odvetvia v rámci obce.
2. zverejnenie zámeru k prevodu majetku obce podľa §9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí k „Vodovodu v obci Oščadnica – III. tlakové pásmo“ v prospech spoločnosti SEVAK, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s aktuálne platnými Zásadami hospodárenia s majetkom obce s čl. 14 bod 6a, 7a, ktorým je potreba prevodu majetku na spoločnosť SEVAK, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina vzhľadom na nadväzujúci projekt „Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu Stredné Kysuce“ a vo väzbe na predošle obmedzenia vyplývajúce zo Zmluvy o NFP, názov projektu „Budovanie infraštruktúry v stredisku CR Veľká Rača – Oščadnica/Zelený park“, kód projektu 11120100128. Týmto spôsobom bude zabezpečené splnenie podmienok, potrebných pre budovanie a prevádzku vybudovaných vodovodov financovaných z prostriedkov EÚ v rámci stavby „Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu Stredné Kysuce“, a zároveň je splnením záväzku vyplývajúceho z uzatvorenia zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy, č. 180/2018 o uzavretí budúcej zmluvy podľa §289 a nasl. Obchodného zákonníka zo dňa 20.01.2020. Prevod je realizovaný po ukončení obmedzení vyplývajúcich zo Zmluvy o NFP pre projekt „Budovanie infraštruktúry v stredisku CR Veľká Rača – Oščadnica/Zelený park“, kód projektu 11120100128. Na základe tohto uznesenia bude uzatvorená kúpna zmluva podľa § 289 a nasl. Obchodného zákonníka za dohodnutú cenu 10,- € (slovom desať eur). Týmto prevodom bude zabezpečené prevádzkovanie verejného vodovodu spoločnosťou SEVAK, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, vo verejnom záujme, čo je v súlade s čl. 14 bod 6a bod 7a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Oščadnica.

### UZNESENIE OZ č. 46/2024 zo dňa 26.09.2024

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici

- a) **prerokovalo**  
zmluvu o úprave práv k nehnuteľnostiam, parcela registra C-KN č. 808/7 o výmere 725 m<sup>2</sup> v k.ú. Oščadnica, parcela registra C-KN č. 2680/2 o výmere 16 m<sup>2</sup> v k.ú. Oščadnica, parcela registra C-KN č. 808/5 o výmere 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Oščadnica.
- b) **berie na vedomie**  
odporúčanie Obcej rady pri OZ v Oščadnici zo dňa 23.09.2024.
- c) **schvaľuje**  
uzavretie zmluvy o úprave práv k nehnuteľnostiam, medzi účastníkmi - Obce Oščadnica, Nám. M. Bernáta 745, 023 01 Oščadnica, a Ondrej Ferianc, Oščadnica 1585, 023 01 Oščadnica, Anna Feriancová (rod. Poláčková), Oščadnica 1585, 023 01 Oščadnica - parcela registra C-KN č. 808/7 o výmere 725 m<sup>2</sup> v k.ú. Oščadnica, parcela registra C-KN č. 2680/2 o výmere 16 m<sup>2</sup> v k.ú. Oščadnica, parcela registra C-KN č. 808/5 o výmere 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Oščadnica, v súlade s geometrickým plánom č.64/2017 zo dňa 12.12.2017 zhotoviteľom – GEOSLUŽBA, Šimanica Milan, Oščadnica 116, 023 01 Oščadnica, IČO: 36 943 029, zmluvu o úprave práv k nehnuteľnostiam, parcela registra C-KN č. 808/7 o výmere 725 m<sup>2</sup> v k.ú. Oščadnica, parcela registra C-KN č. 2680/2 o výmere 16 m<sup>2</sup> v k.ú. Oščadnica, parcela registra C-KN č. 808/5 o výmere 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Oščadnica. Zmluva sa uzatvára nadväzne na Zmluvu o budúcej zmluve o úprave práv k nehnuteľnostiam zo dňa 10.08.2022.

### UZNESENIE OZ č. 47/2024 zo dňa 26.09.2024

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici

- a) **prerokovalo**  
požiadavku na obstaranie úžitkového vozidla
- c) **schvaľuje**  
kúpu úžitkového motorového vozidla – dodávkové vozidlo s počtom miest na sedenie 9, s rokom výroby 2014 a neskôr, s maximálnym počtom najazdených km do 175000 a s maximálnou kúpnu cenou 15 000€ s DPH