

**UZNESENIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
V OŠČADNICI**

UZNESENIE OZ č. 13/2012 zo dňa 30.03.2012

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici **s c h v a ľ u j e** návrh Programu 3. Zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Oščadnici:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa a dvoch overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení OZ.
3. Prerokovanie žiadosti o schválenie sobášnej miestnosti v kultúrno-spoločenskom a športovom centre MARLENE.
4. Prerokovanie zriadenia záložného práva na bytový dom č. s. 312 v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania- plnenie povinností vyplývajúcich zo zmluvy č. 502/482/2004.
5. Prerokovanie žiadosti Milana Jurkyho, bytom Oščadnica č. 450, 023 01 o zámenu pozemku CK 5764/5 a 5764/6 v k.ú. Oščadnica- vyhlásenie zámeru prevodu.
6. Prerokovanie výpožičky na uhradenie faktúr zahrnutých do záverečnej žiadosti o platbu v projekte „Skvalitnenie ŽP v obci Oščadnica v rámci CHKO Kysuce zavedením efektívnych opatrení na ochranu ovzdušia“
7. Prerokovanie možnosti vyňatia priestorov lekárne z oprávnenej časti projektu „Rekonštrukcia a modernizácia zdravotn. strediska Oščadnica – odstránenie hav. stavu“.
8. Prerokovanie dodatku č. 7 k zmluve o splátkovom úvere č. 2391/2005 zo dňa 14.02.2006, uzatvoreným medzi Tatra banka, a.s. a Obcou Oščadnica.
9. Zmena záložného práva v prospech SZRB a.s. vylúčenie budovy č. s. 1833, nahradenie budovu č.s. 601 v kú Oščadnica.
10. Prerokovanie odmien poslancov v zmysle povinnosti vyplývajúcej zo Zásad odmeňovania poslancov OZ v Oščadnici.
11. Prerokovanie funkčného platu starostu v zmysle povinnosti vyplývajúcej zo zákona 253/1994 Z. z.
12. Diskusia.
13. Záver.

UZNESENIE OZ č. 14/2012 zo dňa 30.03.2012

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici

a.) p r e r o k o v a l o

žiadosť o schválenie sobášnej miestnosti v kultúrno – spoločenskom a športovom centre MARLENE,

b.) b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť o schválenie sobášnej miestnosti v kultúrno – spoločenskom a športovom centre MARLENE,

UZNESENIE OZ č. 15/2012 zo dňa 30.03.2012

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici **s c h v a ľ u j e** zriadenie záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, so sídlom: Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31749542, na nasledovné nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 1733: bytový dom číslo súpisné 312 postavený na parcele CKN č. 3932 v k. ú. Oščadnica a pozemok CKN 3932 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 790 m² v k.ú. Oščadnica.

UZNESENIE OZ č. 16/2012 zo dňa 30.03.2012

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici

a.) b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Milana Jurkyho, bytom Oščadnica č. 450, 023 01 Oščadnica o zámenu pozemku CK 5764/5 a 5764/6 v k. ú. Oščadnica,

b.) s c h v a ľ u j e

budúci zámer prevodu pozemku:

Zamieňajúci v prvom rade Jurky Milan rodený Jurky je vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Oščadnica a to:

- **parcely CKN 5771/2 – zastavané plochy o výmere 17 m²**
- **parcely CKN 5771/3 – zastavané plochy o výmere 15 m²**
ktoré vznikli z parcely CKN 5771 - zastavané plochy o výmere 858 m², podľa GP č. 71/2009 zo dňa 17.04.2009, ktorý vyhotovila Ing. Anna Tomašcová, evidované Katastrálnym úradom v Žiline, Správou katastra Čadca na LV 1256

Zamieňajúci v druhom rade Jurky Ján rodený Jurky je vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Oščadnica a to:

- **parcely CKN 5774/4 – zastavané plochy o výmere 21 m²**
ktorá vznikla z parcely CKN 5771 - zastavané plochy o výmere 858 m², podľa GP č. 71/2009 zo dňa 17.04.2009, ktorý vyhotovila Ing. Anna Tomašcová, evidované Katastrálnym úradom v Žiline, Správou katastra Čadca na LV 9074.

Zamieňajúci v treťom rade Obec Oščadnica je vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Oščadnica a to:

- **parcely CKN 5764/5 – zastavané plochy o výmere 2 m²**
ktorá vznikla z parcely CKN 55764/1 - zastavané plochy o výmere 409 m², podľa GP č. 71/2009 zo dňa 17.04.2009, ktorý vyhotovila Ing. Anna Tomašcová, evidované Katastrálnym úradom v Žiline, Správou katastra Čadca na LV 1733.
- **parcely CKN 5764/6 – zastavané plochy o výmere 9 m²**
ktorá vznikla z parcely CKN 55764/1 - zastavané plochy o výmere 409 m², podľa GP č. 113/2009 zo dňa 19.06.2009, ktorý vyhotovila Ing. Anna Tomašcová, evidované Katastrálnym úradom v Žiline, Správou katastra Čadca na LV 1733.

Účastníci budú zamieňať svoje nehnuteľnosti nasledovne:

V prospech Milana Jurkyho rodeného Jurky pripadne do vlastníctva:

- novovytvorená parcela **CKN 5764/6 – zastavané plochy o výmere 9 m²**

V prospech Jána Jurkyho rodeného Jurky pripadne do vlastníctva:

- novovytvorená parcela **CKN 5764/5 – zastavané plochy o výmere 2 m²**
- novovytvorená parcela **CKN 5771/2 – zastavané plochy o výmere 17 m²**

V prospech Obce Oščadnica pripadne do vlastníctva:

- novovytvorená parcela **CKN 5771/3 – zastavané plochy o výmere 15 m²**
- novovytvorená parcela **CKN 5774/4 – zastavané plochy o výmere 21 m²**

za nasledovnej podmienky: **Z parcely CKN 13971/7 a 13971/8 v k.ú. Oščadnica bude geometrickým plánom oddelená a zazmluvnená taká časť pozemku, ktorá zachová pôvodnú šírku komunikácie.**

UZNESENIE OZ č. 17/2012 zo dňa 30.03.2012

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici **s c h v a ľ u j e** krátkodobú finančnú výpomoc od dodávateľa stavebných prác a dodávateľa čistiacej techniky celkovo vo výške 31.000,- € na úhradu faktúr zahrnutých do záverečnej žiadosti o platbu v projekte „Skvalitnenie životného prostredia v obci Oščadnica v rámci CHKO Kysuce zavedením efektívnych opatrení na ochranu ovzdušia“ do doby refundácie finančných prostriedkov z NFP.

UZNESENIE OZ č. 18/2012 zo dňa 30.03.2012

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici

a.) p r e r o k o v a l o

žiadosť spol. LEKÁREŇ POD RAČOU, s. r. o. o vyňatie priestorov lekárne z oprávnenej časti projektu „Rekonštrukcia a modernizácia zdravotného strediska Oščadnica – odstránenie havarijného stavu“,

b.) n e s c h v a ľ u j e

vyňatie priestorov lekárne z oprávnenej časti projektu „Rekonštrukcia a modernizácia zdravotného strediska Oščadnica – odstránenie havarijného stavu“.

UZNESENIE OZ č. 19/2012 zo dňa 30.03.2012

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici

a.) p r e r o k o v a l o

dodatok č. 7 k zmluve o splátkovom úvere č. 2391/2005 zo dňa 14.02.2006, uzavretým medzi Tatra banka, a. s. a Obcou Oščadnica,

b.) s c h v a ľ u j e

dodatok č. 7 k zmluve o splátkovom úvere č. 2391/2005 zo dňa 14.02.2006, uzavretým medzi Tatra banka, a. s. a Obcou Oščadnica v znení s aktualizáciou dátumov pre mesiac apríl 2012.

UZNESENIE OZ č. 20/2012 zo dňa 30.03.2012

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici **s c h v a ľ u j e** zriadenie záložného práva v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a. s., so sídlom: Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00682420, IČDPH: SK2020804478, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 3010/B na nasledovné nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 1733 v katastrálnom území Oščadnica:

Pozemky – parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

<u>Parcela č.</u>	<u>výmera v m²</u>	<u>Druh pozemku</u>
9717	412	Zastavané plochy a nádvoria

Stavby zapísané na liste vlastníctva:

<u>Súp. č.</u>	<u>na parc. č.</u>	<u>Popis stavby</u>
601	9717	ZS VRESCOVKA S.C. 601

za podmienky, že bude do Záložnej zmluvy zapracovaný záväzok záložného veriteľa, aby po úhrade splátok úveru uhrádzaných na základe Úverovej zmluvy č. 79548-2011 za mesiac apríl 2012 a máj 2012 vystavil záložcovi v lehote 10 dní listinu o zániku záložného práva na budovu č. s. 1833 v katastrálnom území Oščadnica.

UZNESENIE OZ č. 21/2012 zo dňa 30.03.2012

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici **s c h v a ľ u j e** v zmysle zásad odmeňovania poslancov každému poslancovi OZ za účasť na zasadnutí OZ vo výške 50 € brutto / 1 zasadnutie a za účasť na zasadnutí Obcej rady odmenu vo výške 30 € brutto / 1 zasadnutie na kalendárny rok 2012.

UZNESENIE OZ č. 22/2012 zo dňa 30.03.2012

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici **u r č u j e** výšku platu starostu obce podľa § 3 a § 4 zák. 253/1994 Z. z. ako 2,34 násobok priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve zvýšený o 22,3 % v súlade s § 4 ods. 2 zák. 253/1994 Z. z., čo je $2,34 \times 786 \text{ €} \times 1,223 = 2.250 \text{ €}$ s účinnosťou od 1.1.2012.