

UZNESENIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V OŠČADNICI

č. 1/2025 – č. 9/2025 zo dňa 13.03.2025

UZNESENIE OZ č. 1/2025 zo dňa 13.03.2025

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici

1. s c h v a ľ u j e

a) návrh Programu 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oščadnici

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, dvoch overovateľov zápisnice.

2. Kontrola plnenia uznesení.

3. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2024.

4. Správa o výsledku finančnej kontroly č. 19022025.

5. Prerokovanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Oščadnica na rok 2025, Správa o výsledku finančnej kontroly č. 17022025.

	Žiadateľ/Adresa	IČO	Požadovaná výška dotácie	Názov účelu
a)	SKI TEAM Oščadnica 023 01 Oščadnica 1851	50486535	8.500,- €	Podpora zjazdového lyžovania pre členov SKI TEAM Oščadnica
b)	Telovýchovná jednota Tatran Oščadnica 023 01 Oščadnica 10051	30226236	19.000,- €	Športová činnosť TJ Tatran Oščadnica (futbalový oddiel 13.000,- € a turistický oddiel 6.000,- €)
c)	Slovenský zväz telesne postihnutých ZO Oščadnica 023 01 Oščadnica 1377	126649790056	3.470,- €	Športom k priateľstvu, Spoznajme kultúru a zvyky našich predkov, stretnutie s jubilantmi

6. Schválenie prenájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – nebytový priestor v budove obecného úradu Oščadnica, Nám. M. Bernáta č. 745, 023 01 Oščadnica, postavený na parcele C-KN č. 1, evidovaná na LV 1733 a to kancelárske priestory – podlahová plocha 50,74m² v súlade s §9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel - v prospech združenia Miestna akčná skupina Bystrickej doliny, Nám. M. Bernáta č.745, 023 01.

7. Schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – pozemok parcely registra „C“ parcelné číslo. 730/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie , o výmere 14 m² (vytvorené oddelením z pozemku parcely registra „C“, parcelné č.730, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria, o výmere 1391 m² zapísaného na LV č. 1733 v k.ú. Oščadnica – v prospech p. Milana Poláčka a p. Márie Poláčkovej, v súlade s Článkom 14 bodom 6. písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

8. Úprava Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Oščadnica.

9. Projekt „Športový areál ZŠ MŠ Oščadnica“.

10. Diskusia, rôzne.

11. Záver

b) zapisovateľa zápisnice prednostu Obecného úradu Ing. Petra Zeljenku,

c) overovateľov zápisnice - **MUDr. Ľudovít Cabuk a Mgr. Branislav Stempin**

UZNESENIE OZ č. 2/2025 zo dňa 13.03.2025

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení OZ.

A mení uznesenie č. 63/2024 – v nasledovnom rozsahu z textu uznesenia sa vypúšťa parcela č. 2045/3, druh pozemku orná pôda, o výmere 9 m² v k.ú. Oščadnica a teda všetky ostatné časti uznesenia č. 63/2024 ostávajú bez zmeny.

Nové znenie uznesenia č.63/2024

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici

a) **p r e r o k o v a l o**

aktualizáciu uznesenia č. 28/2017 zo dňa 21.06.2017

b) **b e r i e n a v e d o m i e**

odporúčanie Obcej rady pri OZ v Oščadnici zo dňa 09.12.2024.

c) **s c h v a ľ u j e**

1. zrušenie uznesenie č. 28/2017 zo dňa 21.06.2017 v zmysle aktuálnych právnych predpisov

2. trvalú prebytočnosť majetku obce § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce v zmysle čl. 11 bod 2 písm. c) a následne v zmysle čl. 14 bod 6 písm. b), parcely C-KN 2011/76 – ostatné plochy v k. ú. Oščadnica o výmere 197 m² [vytvoreného oddelením z pozemku parcely registra „C“, parcelné číslo 2011/1, druh pozemku: ostatné plochy, o výmere 2.913 m², zapísaná na liste vlastníctva č.

1733 pre katastrálne územie Oščadnica, a to na základe geometrického plánu č. 52/2016, vyhotoveného dňa 1. marca 2017, vyhotoviteľom - GEOSLUŽBA Milan Šimanica, so sídlom Oščadnica 116, 023 01 Oščadnica, IČO: 36 943 029, úradne overeného dňa 16. marca 2017 zo strany Ing. Terézie Targošovej, pod číslom 248/2017, v prospech p. Jozefa Šulgana, bytom Oščadnica č. 1683, 023 01 Oščadnica, zámenou za pozemok 2045/2 o výmere 25 m2 orná pôda v k.ú. Oščadnica, vytvorený geometrickým plánom č. 52/2016 - GEOSLUŽBA Milan Šimanica.

3. zverejnenie zámeru prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je zámena pozemkov za účelom rozšírenie komunikácie v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce v zmysle čl. 11 bod 2 písm. b) a následne v zmysle čl. 14 bod 6 písm. b), v zmysle geometrického plánu č. 52/2016 - GEOSLUŽBA Milan Šimanica, so sídlom Oščadnica 116, 023 01 Oščadnica, IČO: 36 943 029, úradne overeného dňa 16. marca 2017 zo strany Ing. Terézie Targošovej, pod číslom 248/2017 . Náklady spojené s prevodom pozemku bude znášať žiadateľ.

UZNESENIE OZ č. 3/2025 zo dňa 13.03.2025

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici

a) p r e r o k o v a l o

1. Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2024.

b) b e r i e n a v e d o m i e,

1. odporúčanie Obcej rady pri OZ v Oščadnici zo dňa 10.03.2025.

2. Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2024.

UZNESENIE OZ č. 4/2025 zo dňa 13.03.2025

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici

a) p r e r o k o v a l o

1. Správu o výsledku finančnej kontroly č. 19022025.

b) b e r i e n a v e d o m i e,

1. odporúčanie Obcej rady pri OZ v Oščadnici zo dňa 10.03.2025.

2. Správu o výsledku finančnej kontroly č. 19022025.

UZNESENIE OZ č. 5/2025 zo dňa 13.03.2025

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici

a) p r e r o k o v a l o

žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Oščadnica na rok 2025:

Žiadateľ/Adresa	IČO	Požadovaná výška dotácie	Názov účelu
SKI TEAM Oščadnica 023 01 Oščadnica 1851	50486535	8.500,- €	Podpora zjazdového lyžovania pre členov SKI TEAM Oščadnica
Telovýchovná jednota Tatran Oščadnica 023 01 Oščadnica 10051	30226236	19.000,- €	Športová činnosť TJ Tatran Oščadnica (futbalový oddiel 13.000,- € a turistický oddiel 6.000,- €)
Slovenský zväz telesne postihnutých ZO Oščadnica 023 01 Oščadnica 1377	126649790056	3.470,- €	Športom k priateľstvu, Spoznajme kultúru a zvyky našich predkov, stretnutie s jubilantmi

b) b e r i e n a v e d o m i e

1. odporúčanie OR pri OZ zo dňa 10.03.2025,

2. Správu hlavného kontrolóra o výsledku finančnej kontroly č. 17022025.

c) s c h v a ľ u j e

Žiadateľ/Adresa	IČO	Požadovaná výška dotácie	Názov účelu
SKI TEAM Oščadnica 023 01 Oščadnica 1851	50486535	4.500,- €	Podpora zjazdového lyžovania pre členov SKI TEAM Oščadnica
Telovýchovná jednota Tatran Oščadnica 023 01 Oščadnica 10051	30226236	17.500,- €	Športová činnosť TJ Tatran Oščadnica (futbalový oddiel 13.000,- € a turistický oddiel 4.500,- €)
Slovenský zväz telesne postihnutých ZO Oščadnica 023 01 Oščadnica 1377	126649790056	2.000,- €	Športom k priateľstvu, Spoznajme kultúru a zvyky našich predkov, stretnutie s jubilantmi

UZNESENIE OZ č. 6/2025 zo dňa 13.03.2025

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici

a) p r e r o k o v a l o

žiadosť o prenájom majetku obce nebytových priestorov v budove obecného úradu Oščadnica, Nám. M. Bernáta č. 745, v zmysle §9aa ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

b) berie na vedomie

1. odporúčanie Obcej rady pri OZ v Oščadnici zo dňa 10.03.2025.
2. že zámer prenájmu majetku obce v zmysle Uznesenia OZ v Oščadnici č. 61/2024 zo dňa 12.12.2024 bol zverejnený na Úradnej tabuli Obce Oščadnica dňa 24.02.2025.

c) schvaľuje

prenájom nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - nebytový priestor v budove obecného úradu Oščadnica, Námestie Martina Bernáta č. 745, 023 01 Oščadnica, postavený na parcele C-KN č. 1, evidovaná na LV č. 1733 a to kancelárske priestory - podlahová plocha: 50,74m² v súlade s §9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v prospech združenia Miestna akčná skupina Bystrická dolina, Nám. M. Bernáta 745, 023 01 Oščadnica. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Oščadnica čl. 14. Ročná cena nájmu bude 12€/ročne za užívanie kancelárskych priestorov. Všeobecná hodnota nájomného v úhrne za celé obdobie nájmu neprevyšuje 7.500€ a je stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným nájomom, a jedná sa o porovnanie s nájomom v budove č. 735.

UZNESENIE OZ č. 7/2025 zo dňa 13.03.2025

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici

a) prerokovalo

schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – pozemok parcely registra „C“ parcelné číslo. 730/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 14 m² (vytvorené oddelením z pozemku parcely registra „C“, parcelné č.730, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1391 m² zapísaného na LV č. 1733 v k.ú. Oščadnica, v súlade s Článkom 14 bodom 6. písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

b) berie na vedomie

odporúčanie Obcej rady pri OZ v Oščadnici zo dňa 10.03.2025.

c) schvaľuje

1. prevod majetku obce v prospech p. Milana Poláčka a p. Márie Poláčkovej je potrebný z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s Článkom 14 bodom 6. písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Oščadnica zo dňa 27. júna 2024 - pozemok parcely registra „C“, parcelné číslo 730/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 14 m² [vytvoreného oddelením z pozemku parcely registra „C“, parcelné číslo 730, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1391 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1733 pre katastrálne územie Oščadnica, a to na základe Geometrického plánu] nachádzajúci sa v okrese Čadca, obci Oščadnica, katastrálnom území Oščadnica - vzhľadom na to, že sa jedná o pozemok, ktorý je pre obec nepotrebný, tvorí breh potoka, pretekajúceho cez súkromné pozemky a vlastníci súkromných pozemkov p. Milan Poláček a p. Mária Poláčková zabezpečili ich úpravu na vlastné náklady.

2. uzatvoriť kúpnu zmluvu podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov za kúpnu cenu vo výške 20,14 EUR/m² (slovom dvadsať eur a štrnásť eurocentov za m²). Kúpna cena, t. j. všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená porovnaním s obdobným majetkom obce na základe Znaleckého posudku č. 17/2024, zo dňa 20. marca 2024, vyhotoveného Ing. Mariánom Mrázikom, s miestom výkonu činnosti Do Stošky 4/14, 010 04 Žilina-Bánová, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností.

UZNESENIE OZ č. 8/2025 zo dňa 13.03.2025

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici

a) prerokovalo

úpravu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Oščadnica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva.

b) berie na vedomie

odporúčanie Obcej rady pri OZ v Oščadnici zo dňa 10.03.2025.

c) schvaľuje

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Oščadnica v predloženom znení.

UZNESENIE OZ č. 9/2025 zo dňa 13.03.2025

Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici

a) p r e r o k o v a l o

predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ pre projekt Športový areál ZŠ s MŠ Oščadnica.

b) b e r i e n a v e d o m i e,

odporúčanie Obcej rady pri OZ v Oščadnici zo dňa 10.03.2025.

c) s c h v a ľ u j e

1. Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ na základe výzvy č. 2024/002 Fondu na podporu športu na projekt **Športový areál ZŠ s MŠ Oščadnica**

2. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu.

3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 30% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu **552 754,13 € s DPH**

4. Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Obce Oščadnica.