

# Z Á P I S N I C A

**z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oščadnici,  
ktoré sa konalo dňa 20. apríla 2022 o 14.30 hod.  
v zasadacej miestnosti OcÚ v Oščadnici**

**Prítomní:** podľa priloženej prezenčnej listiny

## R O K O V A N I E

### 1.

#### **Otvorenie, určenie zapisovateľa a dvoch overovateľov zápisnice.**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Oščadnici otvoril a viedol Ing. Marián Plevko – starosta obce, ktorý na úvod privítal všetkých prítomných.

Starosta skonštatoval, že na 2. zasadnutí OZ je prítomných **8 poslancov**, čo je nadpolovičná väčšina z celkového počtu 13 poslancov, a Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici je v zmysle čl. 3 rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva v Oščadnici právoplatného uznášania sa schopné.

**Účast' ospravedlnili** : PaedDr. Marek Dudiak, Mgr. Branislav Stempin, RNDr. Anna Kozová, p. Miroslav Wimmer, Mgr. Rudolf Matejiček.

Za zapisovateľa zápisnice starosta určil **Ing. Petra Zeljenku**, prednostu Obecného úradu, za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci: **p. Štefan Trúchly a p. Štefan Kubuš**.

Starosta obce Ing. Marián Plevko oboznámil prítomných s návrhom programu 2. zasadnutia OZ. Skonštatoval, že pozvánka spolu s návrhom programu 2. zasadnutia OZ bola v súlade s § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyvesená na Úradnej tabuli Obce Oščadnica dňa **13.04.2022**.

**Návrhy, pripomienky k programu:** žiadne

#### **PROGRAM:**

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, dvoch overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Prerokovanie spolufinancovania schváleného projektu: „Po stopách zbojníkov v pohraničí“.
4. Prerokovanie nákupu lisovacej nadstavby pre zber komunálneho odpadu.
5. Prerokovanie žiadosti o prenájom časti pozemku C-KN č. 170 v k. ú. Oščadnica.
6. Prerokovanie žiadosti o prenájom priestorov v objekte č. s. 1219.
7. Prerokovanie doručenej žiadosti o odkúpenie pozemku C-KN č. 7113/2 v k. ú. Oščadnica o výmere 153 m<sup>2</sup>.
8. Prerokovanie návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, povinný z vecného bremena: Obec Oščadnica, oprávnený z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná, a. s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina – parcely: C-KN 10490 v k. ú. Oščadnica, predpokladané vecné bremeno 136 m<sup>2</sup> a C-KN 10497 v k. ú. Oščadnica, predpokladané vecné bremeno 4 m<sup>2</sup> – stavba „Oščadnica – Rovne – Predĺženie NNK“.
9. Diskusia, rôzne.
10. Záver.

**Za overovateľov zápisnice boli určení:** p. Štefan Trúchly a p. Štefan Kubuš  
**Za zapisovateľa zápisnice bol určený:** Ing. Peter Zeljenka, prednosta Obecného úradu

## Hlasovanie o návrhu Programu 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oščadnici:

<u>Prítomní:</u>	8 poslanci
Za :	8 poslanci
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

*Starosta predniesol návrh uznesenia č. 8/2022.*

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 8/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

**Hlasovanie:** –uznesenie č. 8/2022:

<u>Prítomní:</u>	<b>8 poslanci</b>
Za:	8 poslanci
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

### 2.

#### Kontrola plnenia uznesení OZ.

---

**Mgr. Ján Brandis, hlavný kontrolór obce** predniesol správu o kontrole plnenia uznesení a skonštatoval, že uznesenia OZ sú priebežne plnené.

*Starosta predniesol návrh uznesenia č. 9/2022.*

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 9/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

**Hlasovanie:** –uznesenie č. 9/2022:

<u>Prítomní:</u>	<b>8 poslanci</b>
Za:	8 poslanci
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

### 3.

#### Prerokovanie spolufinancovania schváleného projektu: „Po stopách zbojníkov v pohraničí“.

---

**Ing. Marián Plevko, starosta** informoval o schválenom projekte „Po stopách zbojníkov v pohraničí“. Jedná sa o projekt zameraný na rozvoj a podporu cestovného ruchu. Hlavnou aktivitou projektu je vybudovanie piatich oddychových miest so súsošiami zbojníkov a informačných tabúl. Informačné tabule budú mať dve časti: historickú časť a rozprávkovú určenú pre deti. Po trase po rozhľadňu pod Kalinovým vrchom budú umiestnené tri sochy zbojníkov a odtiaľ po rozhľadňu na Veľkej Rači budú osadené dve tieto sochy. Projekt bol predložený a schválený. Rozpočtový náklad projektu je 34.105,00 €, z toho schválená dotácia tvorí sumu 28.989,25 €.

*Starosta predniesol návrh uznesenia č. 10/2022.*

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 10/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

**Hlasovanie:** –uznesenie č. 10/2022:

<u>Prítomní:</u>	<b>8 poslanci</b>
Za:	8 poslanci
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

#### 4.

### Prerokovanie nákupu lisovacej nadstavby pre zber komunálneho odpadu.

**Ing. Marián Plevko, starosta** informoval, že tento bod bol predložený s cieľom riešenia zberu komunálneho odpadu z odľahlých častí obce, ktoré sú najmä v zime nedostupné. Prioritne sa jedná o hornú časť Rovní, Beskydok, Svancári, Vreščovka a Dedovka s tým, že do budúcnosti bude využitá aj v osade Kubuši a Komanovky. Nakoľko ľudia z osád sú závislí na spoločných nádobách a budú môcť byť plnohodnotne zapojení do systému separovaného zberu. Nadstavba by bola umiestnená na vlečke za traktorom. Tým pádom by sa zrušili spoločné nádoby v osadách.

*Starosta predniesol návrh uznesenia č. 11/2022.*

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 11/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

**Hlasovanie:** –uznesenie č. 11/2022:

<b>Prítomní:</b>	<b>8 poslanci</b>
Za:	8 poslanci
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

#### 5.

### Prerokovanie žiadosti o prenájom časti pozemku C-KN č. 170 v k. ú. Oščadnica.

**Ing. Marián Plevko, starosta** informoval, že bola doručená žiadosť o prenájom časti pozemku C-KN č. 170 v k. ú. Oščadnica. Starosta odovzdal slovo PhDr. Jarmile Hrabovskej, aby predstavila svoju žiadosť.

**PhDr. Jarmila Hrabovská** predstavila zámer spoločnosti MEDMEDICAL KLINIK a. s. V súčasnosti sú parkovacie plochy pred klinikou využité pacientmi, do budúcnosti by ich chceli využiť ako odstavnú plochu pre sanitné vozidlá a pre imobilných občanov, ktorých dovezu. Uviedla, že pozemok za Trojičkou je v neúhladnom stave a po prenájme by po úprave slúžil ako parkovisko.

**p. Vladimír Malík** uviedol, že parkovisko je potrebné, pretože niekde zaparkovať musia aj zamestnanci polikliniky, aj pacienti, či sprievod. Pacientov pribúda, aj bude pribúdať aj kvôli urológii, aj kvôli populácii. Chcel by poprosiť o podporu tejto myšlienky.

**Ing. Marián Plevko, starosta** uviedol, že pri poliklinike je znížená rýchlosť, je tam zákaz parkovania na chodníkoch, je tam schválený prechod pre chodcov. Je výhodou, že je taký objekt v obci, ale treba brať na zreteľ aj nároky na dopravu. Pozemok doteraz obec nevyužívala. V minulosti tu už bola jedna žiadosť o odpredaj, ale žiadosti nebolo vyhovené. Poskytovanie zdravotnej starostlivosti je vo verejnom záujme.

**Ing. Štefan Vojtuš** sa opýtal, či obyvatelia, ktorí doteraz využívali tieto pozemky nebudú mať námietky voči tomu. Možno by ich bolo dobre osloviť s týmto zámerom.

**Ing. Gabriela Kuchajdíková** uviedla, že je to v spoločnom záujme.

**PhDr. Jarmila Hrabovská** uviedla, že sú predložené fotografie ako vyzerá pozemok, ktorý je pod kaplnkou Trojička v zanedbanom stave. Musíme aj my niečo urobiť pre to, aby sme mali

zabezpečenú zdravotnú starostlivosť vo svojej obci, lekárov je v súčasnosti veľmi málo, musíme si ich vážiť a vytvoriť im podľa možností dôstojné podmienky.

**Ing. Marián Kucharčík** uviedol, že súhlasí s Ing. Štefanom Vojtušom, čo sa týka komunikácie s miestnymi ľuďmi. Pokiaľ sa o to nikto nestará, tak áno, je potrebné to upraviť a využiť. Na druhej strane, pokiaľ to reálne niekto využíva, je potrebné s ním komunikovať.

**PhDr. Jarmila Hrabovská** uviedla, že nemá vedomosť, žeby sa tam niekto o to staral. Myslí si, že hlavné slovo má v tomto prípade Obec Oščadnica - vlastník.

**Ing. Štefan Vojtuš** uviedol, že bol dlhé roky zamestnancom obce a pozná miestne pomery, vie, že niektorí ľudia tam napríklad sadili zemiaky, treba k takýmto rozhodnutiam pristupovať citlivo.

**Ing. Marián Plevko, starosta** uviedol, že k uvedenému pozemku neexistuje titul nadobudnutia súkromnej osoby, nakoľko bola preskúmaná evidencia k daným pozemkom od 60. rokov. Taktiež bude zverejnený zámer prenájmu a ľudia sa k nemu môžu vyjadriť a predostrieť relevantné a podložené pripomienky.

*Starosta predniesol návrh uznesenia č. 12/2022.*

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 12/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

**Hlasovanie:** –uznesenie č. 12/2022:

<b>Prítomní:</b>	<b>8 poslanci</b>
Za:	8 poslanci
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

## 6.

### Prerokovanie žiadosti o prenájom priestorov v objekte č. s. 1219.

**Ing. Marián Plevko, starosta obce** informoval prítomných poslancov, že aktuálne sa na zdravotnom stredisku nachádzajú – dvaja všeobecní lekári, zubná ambulancia, kardio ambulancia a ambulancia ORL, ktorá je dlhodobo nevyužívaná, ambulancia detskej lekárky. Žiadosť je zameraná na všetky voľné priestory v objekte č. s. 1219, podmienka prípadného prenájmu bude poskytovanie zdravotnej starostlivosti v objekte.

**PhDr. Jarmila Hrabovská** informovala, že od začiatku pôsobnosti (MEDMEDICAL KLINIK a. s.) sa každý mesiac snažili rozširovať zdravotnú starostlivosť na základe požiadaviek pacientov. Bola rozšírená taktiež v odbore neurochirurgia. V októbri 2021 rozšírili zdravotnú starostlivosť v odbore rehabilitácia, ortopédia, všeobecné lekárstvo. Na základe tohto získali štatút polikliniky. Chceli by rozšíriť svoje priestory využitím priestorov na zdravotnom stredisku, kde by bolo možné vytvoriť pre pacientov ďalšie terapie, ako napr. vodoliečba, magnetoterapia a iné. Výhodou by bolo, že tí pacienti, ktorí sa chodia rehabilitovať, 90% z nich potrebuje buď doprovod, alebo premiestniť sa osobným motorovým vozidlom až pred kliniku. To nadväzuje aj na druhú žiadosť o prenájom časti pozemku. Hlavným zámerom prenájmu priestorov v objekte č. s. 1219 bude rehabilitácia a skvalitnenie poskytovania zdravotnej starostlivosti detskej pediatrie. Snahou je zabezpečiť ďalších špecialistov a rozšíriť zdravotnú starostlivosť pre občanov ako to len bude možné.

**Ing. Štefan Vojtuš** sa opýtal, či sa v objekte plánujú aj nejaké stavebné úpravy.

**PhDr. Jarmila Hrabovská** informovala, že stavebné úpravy by sa zatiaľ týkali interiéru, najmä sociálneho zázemia. Uvidíme, ako sa bude vyvíjať spolupráca s odborníkmi, možno do budúcnosti by sa riešila jednodňová chirurgia.

**Ing. Štefan Vojtuš** sa opýtal, či súčasné ambulancie zostanú zachované.

**PhDr. Jarmila Hrabovská** informovala, že zatiaľ áno. Neskôr to bude o dohode s konkrétnymi lekármi.

*Starosta predniesol návrh uznesenia č. 13/2022.*

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 13/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

**Hlasovanie:** –uznesenie č. 13/2022:

<b><u>Prítomní:</u></b>	<b>8 poslanci</b>
Za:	8 poslanci
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

#### 7.

#### **Prerokovanie doručenej žiadosti o odkúpenie pozemku C-KN č. 7113/2 v k. ú. Oščadnica o výmere 153 m<sup>2</sup>.**

---

**Ing. Marián Plevko, starosta** informoval o doručenej žiadosti o odkúpenie pozemku C-KN č. 7113/2 v k. ú. Oščadnica o výmere 153 m<sup>2</sup>. Jedná sa o svahovitý pozemok, ktorý je v chatovej osade Košarky. Starosta skonštatoval, že predajom pozemku by prišiel o prístup p. Kvašňovský.

*Starosta predniesol návrh uznesenia č. 14/2022.*

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 14/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

**Hlasovanie:** –uznesenie č. 14/2022:

<b><u>Prítomní:</u></b>	<b>8 poslanci</b>
Za:	8 poslanci
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

#### 8.

**Prerokovanie návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, povinný z vecného bremena: Obec Oščadnica, oprávnený z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná, a. s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina – parcely: C-KN 10490 v k. ú. Oščadnica, predpokladané vecné bremeno 136 m<sup>2</sup> a C-KN 10497 v k. ú. Oščadnica, predpokladané vecné bremeno 4 m<sup>2</sup> – stavba „Oščadnica – Rovne – Predĺženie NNK“.**

---

**Ing. Marián Plevko, starosta** informoval o doručenom návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, povinný z vecného bremena: Obec Oščadnica, oprávnený z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná, a. s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina – parcely: C-KN 10490 v k. ú. Oščadnica, predpokladané vecné bremeno 136 m<sup>2</sup> a C-KN 10497 v k. ú. Oščadnica, predpokladané vecné bremeno 4 m<sup>2</sup> – stavba „Oščadnica – Rovne – Predĺženie NNK“.

*Starosta predniesol návrh uznesenia č. 15/2022.*

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 15/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

**Hlasovanie:** –uznesenie č. 15/2022:

<b><u>Prítomní:</u></b>	<b>8 poslanci</b>
Za:	8 poslanci
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

**9.**  
**Diskusia, rôzne**

---

-

**10.**  
**Záver.**

---

Na záver sa starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí a ukončil rokovanie OZ.

Zápisnica podpísaná:

V Oščadnici dňa

**Ing. Marián Plevko**  
starosta Obce Oščadnica

**Ing. Peter Zeljenka**  
prednosta obecného úradu

**p. Štefan Trúchly**  
1. overovateľ

**p. Štefan Kubuš**  
2. overovateľ