

Z á p i s n i c a

z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oščadnici, konaného dňa 16. februára 2012
o 16.30 hod. v rokovacej miestnosti Obecného úradu v Oščadnici

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

R O K O V A N I E

1.) Otvorenie, určenie zapisovateľa a dvoch overovateľov zápisnice.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Oščadnici otvoril a viedol Ing. Marián Plevko - starosta obce, ktorý na úvod privítal všetkých prítomných poslancov a hostí. Skonštatoval, že podľa účasti poslancov, je Obecné zastupiteľstvo právoplatného uznášanania schopné.

Starosta obce Ing. Marián Plevko oboznámil prítomných s návrhom programu 2. zasadnutia OZ.

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 4/2012**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: – uznesenie č. 4/2012:

Prítomní:	11 poslancov
Za:	11 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

P R O G R A M

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa a dvoch overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení OZ.
3. Zmena štatutárneho orgánu spoločnosti Oščadnica Veľká Rača, s. r. o.
4. Prerokovanie a schválenie rozpočtu Obce Oščadnica na rok 2012 s výhľadom na roky 2013 až 2014.
5. Prerokovanie vstupu Obce Oščadnica do Oblastnej organizácie cestovného ruchu „Kysuce“.
6. Prerokovanie zriadenia záložného práva na parcely KN – C 3890/2 a KN – C 2681 v k. ú. Oščadnica v prospech SZRB, a. s.
7. Prerokovanie Plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2012.
8. Prerokovanie Správy o kontrolnej činnosti za II. polrok 2011.
9. Schválenie odpisu nevyhnutných pohľadávok.
10. Informácia o zmene organizačného poriadku.
11. Diskusia.
12. Záver.

Za overovateľov zápisnice boli určení:
Za zapisovateľa zápisnice bol určený:

Ing. Gabriela Kuchdíková, p. Štefan Kubuš
Bc. Veronika Lokšová, pracovníčka obecného úradu

2.) Kontrola plnenia uznesení OZ.

Starosta obce informoval poslancov OZ o plnení uznesení z ostatného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oščadnici. Skonštatoval, že uznesenia OZ sú priebežne plnené.

3.) Zmena štatutárneho orgánu spoločnosti Oščadnica Veľká Rača, s. r. o.

Spoločnosť Oščadnica Veľká Rača, s. r. o. je dlhodobo nefunkčná a menovanie starostu do funkcie konateľa má umožniť, aby bolo možné preveriť aktuálny právny a ekonomický stav spoločnosti a následne podniknúť právne kroky smerujúce k likvidácii spoločnosti. Aktuálne sú v Obchodnom registri zapísaní dvaja konatelia a základné imanie, v rozpore so zákonom, je stále vedené v slovenských korunách.

p. Jozef Smolka:

„To bola akciová spoločnosť?“

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„Nie, spoločnosť fungovala ako s. r. o.“

p. Jozef Smolka:

„Tá spoločnosť nefungovala dlhodobo, treba ju zrušiť.“

Do rokovacej miestnosti sa o 16:53 hod. dostavil p. **František Lipták**.

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 5/2012**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: – uznesenie č. 5/2012:

Prítomní:	12 poslancov
Za:	12 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

4.) Prerokovanie a schválenie rozpočtu Obce Oščadnica na rok 2012 s výhľadom na roky 2013 až 2014.

Starosta obce oboznámil poslancov OZ s návrhom rozpočtu Obce Oščadnica na rok 2012 s výhľadom na roky 2013 až 2014. Rozpočet bol pripravený na základe minuloročných čerpaní, kapitálový rozpočet sa týka projektov.

Hlavný kontrolór obce Mgr. Dušan Lipták predniesol svoje stanovisko k schváleniu rozpočtu na roky 2012 až 2014. Odporučil OZ rozpočet na rok 2012 schváliť a rozpočet na roky 2013, 2014 vziať na vedomie.

Starosta obce informoval poslancov OZ o jednotlivých položkách rozpočtu na roky 2012 s výhľadom na roky 2013, 2014.

ROZPRAVA:

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„Ak niekto potrebuje doplňujúce informácie, viem ich poskytnúť.“

p. Miroslav Wimmer:

„Kto vytváral rozpočet?“

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„Ja spoločne s učitárňou.“

p. Jozef Smolka:

„Myslím, že o mesiac budeme programový rozpočet meniť.“

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„Je to pravdepodobné.“

UKONČENIE ROZPRAVY.

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 6/2012**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: – uznesenie č. 6/2012:

Prítomní:	12 poslancov
Za:	12 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

5.) Prerokovanie vstupu Obce Oščadnica do Oblastnej organizácie cestovného ruchu „Kysuce“

Starosta obce informoval poslancov OZ o podmienkach vstupu do Oblastnej organizácie cestovného ruchu „Kysuce“. Informoval o Združení obcí a finančných prínosoch pre obec, pre podnikateľské subjekty. Oboznámil poslancov s návrhom zástupcov do orgánov organizácie – valné zhromaždenie, predstavenstvo, dozorná rada a výkonný riaditeľ. Predstavenstvo tvoria traja zástupcovia podnikateľov a 3 samosprávy – medzi nimi aj obec Oščadnica, predsedom predstavenstva je navrhovaný Ing. Milan Gura, primátor mesta Čadca. V predstavenstve aj v dozornej rade sú okrem iných členov navrhovaní i podnikatelia z Oščadnice. Ročný členský príspevok obce je cca 11.000,- €, t. j. vybraná daň za ubytovanie, spodná hranica je 500 €.

Starosta odovzdal slovo p. Júliusovi Gánoczemu, predsedovi MZCR Oščadnica a vyzval ho, aby navrhol 2 členov – podnikateľov Obce Oščadnica, ktorí budú pôsobiť v organizácii.

p. Július Gánoczy:

„Ako predseda Miestneho združenia cestovného ruchu Oščadnica som sa zúčastňoval všetkých zasadnutí, týkajúcich sa klastra „Kysuce“. Do dozornej rady klastra navrhujem ustanoviť ako člena a zástupcu podnikateľského sektora obce pána Róberta Koperu a do predstavenstva navrhujem seba, ako predsedu MZCRO a podnikateľa pôsobiaceho v obci. V rámci debát

ohľadom klastra sme sa dohodli, že každá obec si stiahne späť svoje peniaze, ktoré v rámci členského musia uhradiť. Pre podnikateľa to nie je ziskové, ale môže spropagovať svoj podnik a samozrejme Oščadnicu – Veľkú Raču. Pán Adamčík sa rozhodol, že do klastra nevstúpi, ale aj bez neho je možné pôsobiť v tomto klasi. Na prvom mieste bude vždy Oščadnica a Veľká Rača.“

ROZPRAVA:

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„Členské od podnikateľov v organizácii bude použité výlučne na chod klastra. Členský príspevok, ktorý do klastra vložíme ako obec, sa môže znásobiť formou dotácie. Obec sa môže cestou klastra prezentovať.“

RNDr. Anna Kozová:

„Stredisko Veľká Rača vstúpi do klastra „Malá Fatra“?“

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„Nie, to nie je možné.“

Ing. Gabriela Kuchajdíková:

„Musíme vložiť členské vo výške až 11.000 €?“

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„Spodná hranica členského príspevku je min. 500 €, ale vklad 11.000 € a ostatné vysoké vklady sú nastavené vyššie preto, aby sme od štátu dostali maximálnu dotáciu. Dohodou je, že vložené peniaze sa vrátia obciam späť vo forme propagácie a projektov na podporu cestovného ruchu.“

p. Emília Grončáková:

„Bude sa platiť všetkým členom?“

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„Nie, plat dostane len výkonná riaditeľka pani Mgr. Marta Sláviková, jej post bude na polovičný pracovný úväzok.“

p. Jozef Smolka:

„Včera mala Čadca zasadnutie mestského zastupiteľstva a schválila vstup do klastra „Kysuce“. Keby sme dnes neschválili vstup, nastal by problém, pretože klaster „Kysuce“ by nemohol vzniknúť bez nás.“

p. Emília Grončáková:

„V rozpočte sa rátalo so vstupom do klastra? A dá sa z klastra vystúpiť?“

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„V rozpočte sa so vstupom do Oblastnej organizácie cestovného ruchu „Kysuce“ rátalo. Z klastra sa samozrejme dá vystúpiť.“

RNDr. Anna Kozová:

„Keby sme vystúpili z klastra „Kysuce“ a podmienkou je 50.000 prenocovaní ročne, klaster by zrejme zanikol.“

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„Podmienkou pre vznik klastra je 5 obcí a v klastri „Kysuce“ by bolo po našom vstupe 6 obcí. Podmienkou pre vznik klastra je 50.000 prenovaní.“

RNDr. Anna Kozová:

„Ku klastru „Malá Fatra“ sa nebudeme vracat', ostáva nám len táto možnosť.“

Mgr. Dušan Lipták:

„Keď tu bol naposledy Ing. Gura, povedal, že predsedom bude náš starosta Oščadnice, prečo sa to zmenilo?“

p. Július Gánoczy:

„Diskutovalo sa, kto bude predsedom. Seriózne sme sa zhodli, že sídlo by malo byť v Čadci, pretože primátor poskytuje priestory pre kanceláriu. Voľba predsedu je na štyri roky, potom sa uvidí. Primátor povedal, že za symbolické euro prenájme miestnosť a počítačové zariadenia. Preto sme sa zhodli, že predsedom by mal byť pán Ing. Milan Gura.“

p. Emília Grončáková:

„Pani Sláviková bude presadzovať projekty súvisiace s klastrom?“

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„Áno, pani Sláviková je i riaditeľka Regionálnej rozvojovej agentúry Kysuce, vie o čom je táto práca, na túto prácu sa hodí najlepšie.“

UKONČENIE ROZPRAVY.

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 7/2012**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: – uznesenie č. 7/2012:

Prítomní:	12 poslancov
Za:	11 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	1 poslanec

- 6.) Prerokovanie zriadenia záložného práva na parcely KN – C 3890/2 a KN – C 2681 v k. ú. Oščadnica v prospech SZRB, a. s.
-

Starosta oboznámil poslancov OZ, o ktoré pozemky sa jedná. Jeden pozemok sa nachádza pri stavebninách a druhý na námestí obce. Posledný pozemok, ktorý bude treba založiť, je pozemok pod budovou pekárne v Oščadnici.

ROZPRAVA:

p. Ján Neumann:

„Parcela 3890/2 je zalomená, v zmluve zalomená nebola.“

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„Áno, pretože geometrickým plánom bol zameraný reálny pôdorys budovy.“

p. Ján Neumann:

„Prešla lehota 60 dní na splnenie podmienok zmluvy, nebude zmluva neplatná? Mali by sme mať papier, že nám vychádzajú v ústrety.“

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„Požadoval som záruku, v tejto veci s bankou rokujeme a komunikujeme.“

UKONČENIE ROZPRAVY.

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 8/2012**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: – uznesenie č. 8/2012:

<u>Prítomní:</u>	12 poslancov
Za:	12 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

7.) Prerokovanie Plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2012.

Hlavný kontrolór obce Oščadnica Mgr. Dušan Lipták predniesol plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2012.

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 9/2012**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: – uznesenie č. 9/2012:

<u>Prítomní:</u>	12 poslancov
Za:	12 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

Rokováciu miestnosť opustila o 17:52 **RNDr. Anna Kozová.**

8.) Prerokovanie Správy o kontrolnej činnosti za II. polrok 2011.

Hlavný kontrolór obce Oščadnica Mgr. Dušan Lipták informoval poslancov OZ o kontrolnej činnosti za II. polrok 2011, ktoré zahŕňalo vybavovanie žiadostí, sťažností, petícií na Obecnom úrade v Oščadnici. Konštatoval, že žiadne nedostatky neboli zistené. Odovzdal poslancom súpis nájomných zmlúv uzatvorených medzi Obcou Oščadnica a nájomníkmi.

ROZPRAVA:

p. Miroslav Wimmer:

„To sú aktuálne nájomné zmluvy?“

Ing. Gabriela Kuchajdíková:

„Prečo nie je jednotná cena za nájom pre všetkých nájomníkov?“

Mgr. Dušan Lipták:

„Nikde nie je napísané, aká cena má byť za nájom, nie je stanovená pevná cena za nájom v obci Oščadnica.“

p. František Lipták:

„Mali by sme ich prehodnotiť, či sú výhodné.“

UKONČENIE ROZPRAVY.

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 10/2012**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: – uznesenie č. 10/2012:

<u>Prítomní:</u>	11 poslancov
Za:	11 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

9.) Schválenie odpisu nevymožiteľných pohľadávok.

Starosta obce oboznámil poslancov s aktuálnymi nevymožiteľnými pohľadávkami. Tieto náklady vznikli doktorom a lekárni pri ukončení pracovného pomeru zamestnankyne obce.

MUDr. Ľudovít Cabuk:

„To bolo v roku 2009, keď boli Obcou Oščadnica prepustení zamestnanci – dôchodcovia, konkrétne upratovačka Zdravotného strediska v Oščadnici a nám bolo refakturované jej odstupné.“

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„V nájomnej zmluve nie je upravený tento krok, preto by sme pravdepodobne na súde s vymáhaním pohľadávky neuspeli.“

MUDr. Ľudovít Cabuk:

„To bola situácia z roku 2009, teraz je to naša zamestnankyňa, nie zamestnankyňa obce.“

Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 11/2012**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie: – uznesenie č. 11/2012:

<u>Prítomní:</u>	11 poslancov
Za:	9 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	2 poslanci

10.) Informácia o zmene organizačného poriadku.

Starosta obce informoval poslancov o zmene organizačného poriadku obce Oščadnica. Zlúčili sa oddelenia kataster a oddelenie daní a poplatkov, oddelenie sociálnych vecí a oddelenie kultúry, učtáreň a pokladňa, funkcia prednostu Obecného úradu a oddelenie životného prostredia.

ROZPRAVA:

p. Jozef Smolka:

„Je zrejmé, že všetci traja prepustení zamestnanci sa obrátia na súd. Keď súdny spor prehráme, kto bude platiť súdne trovy?“

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„V prípade, že by sme súdny spor prehrali, súdne trovy by platil právnik. Dvaja zamestnanci podpísali dohodu o ukončení pracovného pomeru, jedna zamestnankyňa je v trojmesačnej výpovednej lehote. Právnik je v každom prípade poistený proti týmto udalostiam.“

p. Ján Neumann:

„Chránená dielňa sa vytvára, keď sa zvyšuje počet zamestnancov, nie naopak.“

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„Boli síce dané výpovede, ale tento bod sa týka chránených zamestnancov.“

Ing. Gabriela Kuchajdíkova:

„Kto pracuje na stavebnom úseku?“

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„Na stavebnom pracuje Ing. Peter Zeljenka a pán Marián Mosor.“

p. František Lipták:

„Budú to stíhať dvaja zamestnanci?“

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„Budú musieť.“

p. František Lipták:

„A zamestnankyne, ktoré sú na materskej dovolenke?“

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„To sa bude riešiť potom, zatiaľ je podľa nového organizačného poriadku len jedno pracovné miesto, neskôr sa to v prípade potreby upraví.“

Ing. Gabriela Kuchajdíková:

„Prečo ostal p. Mosor a nie Ing. Vojtuš?“

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„P. Mosor má odbornú spôsobilosť na vykonávanie činnosti stavebného úradu, bez ktorej sa nemôže vykonávať práca v tejto oblasti.“

UKONČENIE ROZPRAVY.

Poslanci k tomuto bodu prijali uznesenie č. 12/2012, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie: – uznesenie č. 12/2012:

Prítomní:	11 poslancov
Za:	9 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	2 poslanci

11.) Diskusia.

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„Dňa 13.02.2012 bola na Obecný úrad doručená výzva od pána Jozefa Zagravana, ktorý žiada o úhradu kúpnej ceny 8.484,36 €. Schvaľovali ste v minulosti kúpu tohto pozemku?“

p. Emília Grončáková:

„Z ktorého roku je kúpna zmluva?“

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„Z roku 2009.“

MUDr. Ľudovít Cabuk:

„Obdĺžali sme žiadosť o poskytnutie priestorov od ZO ZTP Oščadnica.“

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„V budove pekárne je jedna voľná miestnosť, kde by si mohli zriadiť miestnosť pre stretávanie.“

p. Marta Hamacková:

„Tá miestnosť by sa používala pre skladovanie tlakomeru, atď.“

p. Ján Brandis:

„Vie o tom pán Křivánek?“

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„Ešte som ho neinformoval.“

p. Marta Hamacková:

„Kedy sa bude opravovať Zdravotné stredisko?“

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„V rámci realizácie projektu by sa malo začať opravovať na jar.“

p. Štefan Kubuš:

„Boli sme za pánom Uličným ohľadom písania knihy o Oščadnici. Je potrebné zhromaždiť a pomôcť mu starými dobovými fotografiami od roku 1920.“

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„Určite oslovíme občanov aj prostredníctvom káblovky, internetu.“

p. Jozef Smolka:

„Plochy na vylepovanie volebných plagátov.“

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„Bolo prijaté VZN, ktoré upravuje vylepovanie volebných plagátov. Bez súhlasu obce nemožno vylepovať plagáty. Spoločnosť MTM Design má uzatvorenú s obcou nájomnú zmluvu. V minulosti o nájom svetelných plôch zastávok nik nemal záujem. Nájom je uskutočnený za protihodnotu – upratovanie a čistenie zastávok. Ak bude mať niekto za mesiac záujem o nájom svetelných plôch zastávok, nech ma osloví.“

12.) Záver

Na záver sa starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí a ukončil rokovanie OZ.

Ing. Marián Plevko
starosta Obce Oščadnica

Ing. Peter Zeljenka
prednosta obecného úradu

Ing. Gabriela Kuchajdíkova
1. overovateľ

p. Štefan Kubuš
2. overovateľ