

Z Á P I S N I C A

**z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oščadnici,
ktoré sa konalo dňa 12. decembra 2024 o 14:30 hod.
v zasadacej miestnosti OcÚ v Oščadnici**

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

R O K O V A N I E

1.

Otvorenie, určenie zapisovateľa a dvoch overovateľov zápisnice.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Oščadnici otvoril a viedol Ing. Marián Plevko – starosta obce, ktorý na úvod privítal všetkých prítomných.

Starosta skonštatoval, že na **5. zasadnutí OZ** je prítomných **9 poslancov**, čo je nadpolovičná väčšina z celkového počtu 13 poslancov, a Obecné zastupiteľstvo v Oščadnici je v zmysle čl. 4 rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva v Oščadnici právoplatného uznávanie sa schopné.

Účast' ospravedlnili: Mgr. Rudolf Matejiček, Mgr. Rudolf Králik, p. Miroslav Wimmer

Za zapisovateľa zápisnice starosta určil prednostu Obecného úradu Ing. Petra Zeljenku, za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci: **RNDr. Anna Kozová, Ing. Marián Kucharčík.**

Starosta obce Ing. Marián Plevko oboznámil prítomných s návrhom programu 5. zasadnutia OZ. Skonštatoval, že pozvánka spolu s návrhom programu 5. zasadnutia OZ bola v súlade s § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyvesená na Úradnej tabuli Obce Oščadnica dňa **06.12.2024**.

Návrh programu (Pôvodné znenie):

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, dvoch overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Návrh rozpočtu na roky 2025 až 2027 a jej RO, Návrh výdavkov v programovej štruktúre na roky 2025 až 2027, Stanovisko hlavného kontrolóra obce Oščadnica k návrhu rozpočtu na rok 2025 a viacročného rozpočtu obce na roky 2026 – 2027.
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Oščadnica na 1. polrok 2025
5. Schválenie prenájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - v prospech Národnej diaľničnej spoločnosti a.s., so sídlom Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO:35919001, podľa návrhu Nájomnej zmluvy č. 65921/NZ-012/2024/Oščadnica/1638/RumDa.
6. Schválenie prenájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – nebytový priestor č. 735/3 na parcele C-KN č. 3890/2 v k.ú. Oščadnica vedenej na LV č. 1733 – iná budova o výmere 42m² v súlade s §9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel.
7. Schválenie prenájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – nebytový priestor č. 735/1 na parcele C-KN č. 3890/2 v k.ú. Oščadnica vedenej na LV č. 1733 – iná budova o výmere 42m² v súlade s §9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel.
8. Schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – v prospech obchodnej spoločnosti Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. so sídlom Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina – verejný vodovod v rámci stavby „Vodovod v obci Oščadnica III. tlakové pásmo“ v k.ú. Oščadnica.
9. Návrh VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Oščadnica na rok 2025.
10. Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2025.
11. Prerokovanie zrušenia VZN, ktorým sa zrušuje VZN č. 1312/2023/4 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Oščadnica, - schválenie výšky finančných prostriedkov určených na školské jedálne a školský klub v pôsobnosti obce Oščadnica.
12. Návrh podľa § 36 Štatútu Obce Oščadnica na udelenie ceny obce.

13. Prerokovanie Návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby k navrhovanej trase výstavby, „18005 – Oščadnica – Rovne – Predĺženie NNK“, budúci povinný: Obec Oščadnica, budúci oprávnený: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina – na parcele č. C-KN 10567/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2056 m².
14. Prerokovanie žiadosti o prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove úradu Oščadnica, Nám. M. Bernáta 745, 023 01 Oščadnica, postavená na parcele C-KN č. 1 vedená na LV č. 1733, Miestná akčná skupina Bystrickej doliny, Nám. M. Bernáta 745, 023 01 Oščadnica.
15. Aktualizácia uznesenia č. 15/2021 zo dňa 26.03.2021, k prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
16. Aktualizácia uznesenia č. 28/2017 zo dňa 21.06.2017, Zmluva o budúcej zámennej zmluve.
17. Prerokovanie žiadosti o majetkovoprávne vyrovnanie „Rekonštrukcia NN vzdušnej siete“ Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, budúci povinný: Obec Oščadnica, budúci oprávnený: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina – na parcele C-KN 8846/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 131 m²
18. Prerokovanie žiadosti o majetkovoprávne vyrovnanie „Rozšírenie NN siete“ Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby, budúci povinný: Obec Oščadnica, budúci oprávnený: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina – na parcele C-KN 8628 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4496 m².
19. Diskusia, rôzne.
20. Záver.

Hlasovanie o návrhu Programu 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oščadnici:

<u>Prítomní:</u>	9 poslancov
Za:	9 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

Návrhy, pripomienky k programu :

- 1) zmena programu – oprava v bode č. 5 – Schválenie prenájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - v prospech Národnej diaľničnej spoločnosti a.s., so sídlom Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO:35919001, podľa návrhu Nájomnej zmluvy č. 65921/NZ-012/2024/Oščadnica/1638/RumDa

Hlasovanie o zmene:

<u>Prítomní:</u>	9 poslancov
Za:	9 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

Návrh poslanca PaedDr. Mareka Dudiaka:

- 2) zmena programu – zámena bodov – **bod č. 3** Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2025,
- 3) **bod č. 10** Návrh rozpočtu na roky 2025 až 2027 a jej RO, Návrh výdavkov v programovej štruktúre na roky 2025 až 2027, Stanovisko hlavného kontrolóra obce Oščadnica k návrhu rozpočtu na rok 2025 a viacročného rozpočtu obce na roky 2026 – 2027

Hlasovanie o zmene:

<u>Prítomní:</u>	9 poslancov
Za:	9 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 48/2024.

Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 48/2024**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie: – uznesenie č. 48/2024:

<u>Prítomní:</u>	9 poslancov
Za:	9 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

2.

Kontrola plnenia uznesení OZ.

Ing. Marián Plevko, starosta predniesol správu o kontrole plnenia uznesení a skonštatoval, že uznesenia OZ sú priebežne plnené. Z kontroly plnenia uznesení vyplynuli ešte dve úpravy uznesení, p. Poláčka a p.Šulgana.

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 49/2024.

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 49/2024**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: – uznesenie č. 49/2024:

<u>Prítomní:</u>	9 poslancov
Za:	9 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

3.

Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Oščadnica na rok 2025

Ing. Marián Plevko, starosta obce informoval o bode rokovania č. 3 zasadnutia OZ. Dňa 27.11.2024 bol na Úradnej tabuli Obce Oščadnica zverejnený Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Oščadnica na rok 2025. Obecná rada pri OZ v Oščadnici na svojom zasadnutí dňa 06.12.2024 prerokovala tento bod a odporúča OZ vyhovieť pripomienkam a schváliť v upravenom znení, VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Oščadnica na rok 2025.

Dňa 05.12.2024 boli doručené pripomienky k Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Oščadnica na rok 2025 od PaedDr. Mareka Dudiaka, komplex pripomienok, boli zapracované do návrhu VZN. Taktiež boli doručené pripomienky od advokátskej kancelárie obce Oščadnica.

Hlasovanie o pripomienkach úprava textu od poslanca PaedDr. Marek Dudiak, LL.M., zástupca starostu, VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Oščadnica na rok 2025:

<u>Prítomní:</u>	9 poslancov
Za :	9 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

Hlasovanie o pripomienkach z advokátskej kancelárie obce Oščadnica VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Oščadnica na rok 2025:

Prítomní: 9 poslancov
Za : 9 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržalo sa: 0 poslancov

Hlasovanie o VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Oščadnica na rok 2025:

Prítomní: 9 poslancov
Za : 9 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržalo sa: 0 poslancov

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 50/2024.

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 50/2024**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: – uznesenie č.50/2024:

Prítomní: 9 poslancov
Za: 9 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržalo sa: 0 poslancov

4.

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Oščadnica na I. polrok 2025.

Ing. Marián Plevko, starosta obce informoval o bode rokovania č. 4 zasadnutia OZ. Dňa 15.11.2024 bol na Úradnej tabuli Obce Oščadnica zverejnený Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Oščadnica na I. polrok 2025, schváliť poverenie hlavného kontrolóra obce Oščadnica na výkon kontrolnej činnosti. Obecná rada pri OZ v Oščadnici na svojom zasadnutí dňa 06.12.2024 prerokovala tento bod a odporúča OZ schváliť plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Oščadnica na I. polrok 2025, schváliť poverenie hlavného kontrolóra obce Oščadnica na výkon kontrolnej činnosti.

Ing. Marián Plevko, starosta odovzdal slovo **Ing. Marcelovi Nekorancovi, hlavnému kontrolórovi obce**, ktorý oboznámil s predloženým návrhom plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Oščadnica na I. polrok 2025.

ROZPRAVA:

PaedDr. Marek Dudiak, LL.M., zástupca starostu – zo strany obce by bolo dobré zaslať ubytovateľom oznámenie, že je potrebné sa registrovať a následne spraviť kontrolu.

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 51/2024.

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 51/2024**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: – uznesenie č. 51/2024:

Prítomní: 9 poslancov
Za: 9 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržalo sa: 0 poslancov

5.

Schválenie prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - v prospech Národnej diaľničnej spoločnosti a.s., so sídlom Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO:35919001, podľa návrhu Nájomnej zmluvy č. 65921/NZ-012/2024/Oščadnica/1638/RumDa.

Ing. Marián Plevko, starosta obce informoval o bode rokovania č. 5 zasadnutia OZ. Dňa 26.11.2024 bol na Úradnej tabuli Obce Oščadnica zverejnený zámer prenájmu majetku obce. Obecná rada pri OZ v Oščadnici na svojom zasadnutí dňa 06.12.2024 prerokovala tento bod a odporúča OZ schváliť prenájom nehnuteľného majetku obce vo vlastníctve, a to dočasný záber do 1 roka: diel parcely E-KN č. 11001/1 v k.ú. Oščadnica o výmere 101 m², diel parcely E-KN č. 11001/1 v k.ú. Oščadnica o výmere 19 m², diel parcely C-KN č. 1637/2 v k.ú. Oščadnica o výmere 53 m², diel parcely C-KN č. 1642/2 v k.ú. Oščadnica o výmere 55 m², diel parcely C-KN č. 1701/1 v k.ú. Oščadnica o výmere 100 m², - dočasný záber na obdobie výstavby (55 mesiacov): diel parcely C-KN č. 1634/3 v k.ú. Oščadnica o výmere 22 m², diel parcely E-KN č. 11001/1 o výmere 33 m², diel parcely E-KN č. 11001/1 v k.ú. Oščadnica o výmere 112 m², diel parcely E-KN č. 11001/3 v k.ú. Oščadnica o výmere 344 m², diel parcely C-KN č. 1642/1 v k.ú. Oščadnica o výmere 14 m², diel parcely C-KN č. 1642/2 v k.ú. Oščadnica o výmere 120 m², diel parcely C-KN č. 1701/1 v k.ú. Oščadnica o výmere 56 m², diel parcely C-KN č. 1701/8 v k.ú. Oščadnica o výmere 188 m² vedených na LV č.9259 a LV č.1733 - vytvorených GP č. 9019-00-301/2020 zo dňa 23.03.2021 vypracovaný spoločnosťou – Dopravoprojekt, a. s., Kominárska 2, 832 03 Bratislava, v prospech Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s., so sídlom Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35919001 pre účel realizácie stavby „D3 Oščadnica – Čadca, Bukov 2. polprofil“. Obec predmetný nehnuteľný majetok nevyužíva, nevie ho účelnejšie a efektívnejšie využiť ako na prenájom podľa návrhu Kúpnej zmluvy č. 65921/NZ-012/2024 Oščadnica/1638/RumDa. Dôvod hodný osobitného zreteľa je prenájom nehnuteľnosti v prípade verejného záujmu a prípad podpory všeobecne akceptovateľného verejnoprospešného účelu v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Oščadnica ČL. 14. Cena nájmu na základe návrhu Kúpnej zmluvy č. 65921/NZ-012/2024Oščadnica/1638/RumDa - za dočasný záber na obdobie 12 mesiacov činí: 1662,43€ - za dočasný záber na obdobie 55 mesiacov činí: 7619,48€, určená Znaleckým posudkom č. 17/2024 zo dňa 20.03.2024, ktorý vyhotovil Ing. Marián Mrazík, Do Stošky 14, 010 04 Žilina, pričom podkladom pre znalecký posudok bol geometrický plán.

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 52/2024.

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 52/2024**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: – uznesenie č. 52/2024:

Prítomní:	9 poslancov
Za:	9 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

6.

Schválenie prenájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – nebytový priestor č. 735/3 na parcele C-KN č. 3890/2 v k.ú. Oščadnica vedenej na LV č. 1733 – iná budova o výmere 42m² v súlade s §9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel

Ing. Marián Plevko, starosta obce informoval o bode rokovania č. 6 zasadnutia OZ. Dňa 26.11.2024 bol na Úradnej tabuli Obce Oščadnica zverejnený zámer prenájmu majetku obce. Obecná rada pri OZ v Oščadnici na svojom zasadnutí dňa 06.12.2024 prerokovala tento bod a odporúča OZ schváliť prenájom nehnuteľného majetku vlastníctve obce Oščadnica a to nebytového priestoru č. 735/3 na parcele C-KN č. 3890/2 v k.ú. Oščadnica vedenej na LV č. 1733 - Iná budova o výmere 42m² v súlade s §9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi Erike Zborovančíkovej, bytom Oščadnica č. 1911 a to za hodnotu nájomného 3784,20€/ročne na obdobie desať rokov. Všeobecná hodnota nájmu je stanovená na základe

Znaleckého posudku č. 75/2024 zo dňa 05.09.2024 o stanovení všeobecnej hodnoty ročného nájomného v budove č. 735. Výška nájomného sa bude každoročne navyšovať o infláciu stanovenú štatistickým úradom SR. Dôvod hodným osobitného zreteľa spočíva vo využití prenajímaného nebytového priestoru v prevádzkovaní predajne papiernictva a hygienických potrieb a teda v zabezpečení komerčnej občianskej vybavenosti. Dôvod hodným osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Oščadnica čl. 14 bod 8.

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 53/2024.

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 53/2024**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: – uznesenie č. 53/2024:

Prítomní:	9 poslancov
Za:	9 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

7.

Schválenie prenájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – nebytový priestor č. 735/1 na parcele C-KN č. 3890/2 v k.ú. Oščadnica vedenej na LV č. 1733 – iná budova o výmere 42m² v súlade s §9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel

Ing. Marián Plevko, starosta obce informoval o bode rokovania č. 7 zasadnutia OZ. Dňa 26.11.2024 bol na Úradnej tabuli Obce Oščadnica zverejnený zámer prenájmu majetku obce. Obecná rada pri OZ v Oščadnici na svojom zasadnutí dňa 06.12.2024 prerokovala tento bod a odporúča OZ schváliť prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Oščadnica a to nebytového priestoru č. 735/1 na parcele C-KN č. 3890/2 v k.ú. Oščadnica vedenej na LV č. 1733 - Iná budova o výmere 42m² v súlade s §9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších zmien a noviel z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi Zdenke Lušňakovej, bytom Oščadnica č. 566 a to za hodnotu nájomného 3384,60€/ročne na obdobie desať rokov. Všeobecná hodnota nájmu je stanovená na základe Znaleckého posudku č. 75/2024 zo dňa 05.09.2024 o stanovení všeobecnej hodnoty ročného nájomného v budove č. 735. Výška nájomného sa bude každoročne navyšovať o infláciu stanovenú štatistickým úradom SR. Dôvod hodným osobitného zreteľa, spočíva vo využití prenajímaného nebytového priestoru v prevádzkovaní predajne „rozprávkové oblečenie“, teda oblečenia a hračiek pre deti a predaj iného rozličného tovaru a poskytovanie služieb, ktoré zvyšujú komerčnú občiansku vybavenosť obce. Dôvod hodným osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Oščadnica čl. 14 bod 8.

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 54/2024.

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 54/2024**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: – uznesenie č. 54/2024:

Prítomní:	9 poslancov
Za:	9 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

8.

Schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – v prospech obchodnej spoločnosti Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., so sídlom Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina – verejný vodovod v rámci stavby „Vodovod v obci Oščadnica III. tlakové pásmo“ v k.ú. Oščadnica

Ing. Marián Plevko, starosta obce informoval o bode rokovania č. 8 zasadnutia OZ. Dňa 26.11.2024 bol na Úradnej tabuli Obce Oščadnica zverejnený zámer prevodu majetku obce. Obecná rada pri OZ v Oščadnici na svojom zasadnutí dňa 06.12.2024 prerokovala tento bod a odporúča OZ prevod majetku

obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s Článkom 14 bodom 6. písm. a) a bodom 7. písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Oščadnica zo dňa 27. júna 2024 – v prospech obchodnej spoločnosti Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., so sídlom Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina – verejný vodovod v rámci stavby „Vodovod v obci Oščadnica III. tlakové pásmo“ v k.ú. Oščadnica. Objekt podzemnej čerpacej stanice (stavebná časť, NN prípojka, prívod do čerpacej stanice, technológia) na pozemku parcely registra „C“, parcelné číslo 3649/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5.083 m², nachádzajúcom sa v okrese Čadca, obci Oščadnica, katastrálnom území Oščadnica, evidovanom na liste vlastníctva č. 1733, dôvodom hodného osobitného zreteľa, v súlade s Článkom 14 bodom 6. písm. a) a bodom 7. písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Oščadnica zo dňa 27. júna 2024.

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 55/2024.

Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 55/2024**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie: – uznesenie č. 55/2024:

Prítomní:	9 poslancov
Za:	9 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

9.

Návrh VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Oščadnica na rok 2025

Ing. Marián Plevko, starosta obce informoval o bode rokovania č. 9 zasadnutia OZ. Dňa 27.11.2024 bol na Úradnej tabuli Obce Oščadnica zverejnený Návrh VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Oščadnica na rok 2025. Obecná rada pri OZ v Oščadnici na svojom zasadnutí dňa 06.12.2024 prerokovala tento bod a odporúča OZ vyhovieť pripomienkam a schváliť v upravenom znení, VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Oščadnica na rok 2025.

Hlasovanie o pripomienkach od poslanca Mgr. Branislava Stempina, doplnenie textu §12 ods. 3 písm. e) s textom „pôvodca odpadu ak je známy“ Návrh VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Oščadnica na rok 2025:

Prítomní:	9 poslancov
Za :	9 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

Hlasovanie o VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Oščadnica na rok 2025:

Prítomní:	9 poslancov
Za :	9 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 56/2024.

Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 56/2024**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie: – uznesenie č. 56/2024:

Prítomní: 9 poslancov
Za: 9 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržalo sa: 0 poslancov

10.

Návrh rozpočtu na roky 2025 až 2027 a jej RO, Návrh výdavkov v programovej štruktúre na roky 2025 až 2027, Stanovisko hlavného kontrolóra obce Oščadnica k návrhu rozpočtu na rok 2025 a viacročného rozpočtu obce na roky 2026 – 2027

Ing. Marián Plevko, starosta obce informoval o bode rokovania č. 10 zasadnutia OZ. Rozpočet bol spracovaný v zákonom predpísanej forme. Vychádzal z aktuálneho čerpania financií a rozpočtu 2024. Dňa 27.11.2024 bol na Úradnej tabuli Obce Oščadnica zverejnený Návrh rozpočtu na roky 2025 až 2027 a jej RO, Návrh výdavkov v programovej štruktúre na roky 2025 až 2027, Stanovisko hlavného kontrolóra obce Oščadnica k návrhu rozpočtu na rok 2025 a viacročného rozpočtu obce na roky 2026 – 2027. Obecná rada pri OZ v Oščadnici na svojom zasadnutí dňa 06.12.2024 prerokovala tento bod, berie na vedomie a odporúča OZ schváliť zapracovanie pripomienky ekonomického oddelenia zo dňa 05.12.2024, a rozpočet obce Oščadnica na rok 2025 až 2027 a jej RO.

Ing. Marián Plevko, starosta odovzdal slovo Ing. Marcelovi Nekorancovi, hlavnému kontrolórovi obce, ktorý predniesol návrh rozpočtu na rok 2025.

Hlasovanie o pripomienke ekonomického oddelenia k Návrhu rozpočtu na roky 2025 až 2027 a jej RO:

Bežné príjmy obce spolu	4 923 946	5 764 647	5 365 366	5 867 254	5 925 279	5 925 279	5 925 279
Bežné príjmy ZŠ U	525	445	900	4 396	900	900	900
Bežné príjmy ZŠ NK	267 329	257 229	287 885	315 368	295 680	295 680	295 680
Kapitálové príjmy obce	69 160	460 415	1 337 090	1 603 878	640 000	0	0
Príjmové operácie	394 294	1 402 357	50 000	392 894	129 750	50 000	50 000
SPOLU PRÍJMY	5 655 254	7 885 093	7 041 241	8 183 790	6 991 609	6 271 859	6 271 859
Bežné výdavky obce spolu	2 450 961	2 627 342	2 430 439	2 915 601	2 685 283	2 666 661	2 666 661
Bežné výdavky spolu ZŠ U	937 872	1 043 374	1 106 197	1 198 138	1 255 558	1 255 558	1 255 558
Bežné výdavky spolu ZŠ NK	1 564 454	1 887 448	2 033 501	2 141 216	2 228 640	2 228 640	2 228 640
Kapitálové výdavky obce	410 745	1 836 483	50 000	507 731	764 750	100 000	100 000
Výdavkové operácie	130 251	125 747	1 421 104	1 421 104	57 378	21 000	21 000
SPOLU VÝDAVKY	5 494 283	7 520 394	7 041 241	8 183 790	6 991 609	6 271 859	6 271 859

Prítomní: 9 poslancov
Za : 9 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržalo sa: 0 poslancov

Hlasovanie o upravenom rozpočte na roky 2025 až 2027 a jej RO, Návrh výdavkov v programovej štruktúre na roky 2025 až 2027 :

Prítomní: 9 poslancov
Za : 9 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržalo sa: 0 poslancov

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 57/2024.

Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 57/2024**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie: – uznesenie č. 57/2024:

Prítomní:	9 poslancov
Za:	9 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

11.

Prerokovanie zrušenia VZN, ktorým sa zrušuje VZN č. 1312/2023/4 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Oščadnica - schválenie výšky finančných prostriedkov určených na školské jedálne a školský klub v pôsobnosti obce Oščadnica.

Ing. Marián Plevko, starosta obce informoval o bode rokovania č. 11 zasadnutia OZ. Obecná rada pri OZ v Oščadnici na svojom zasadnutí dňa 06.12.2024 prerokovala tento bod a odporúča OZ schváliť zrušenie VZN, ktorým sa zrušuje VZN č. 1312/2023/4 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Oščadnica – v pôvodnom znení,
- schváliť výšku finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa školského zariadenia na kalendárny rok 2025 z príjmov obce podľa zákona 564/2004 o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie o zrušení VZN, ktorým sa zrušuje VZN č. 1312/2023/4 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Oščadnica - schválenie výšky finančných prostriedkov určených na školské jedálne a školský klub v pôsobnosti obce Oščadnica:

Prítomní:	9 poslancov
Za :	9 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 58/2024.

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 58/2024**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: – uznesenie č. 58/2024:

Prítomní:	9 poslancov
Za:	9 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

12.

Návrh podľa § 36 Štatútu Obce Oščadnica na udelenie ceny obce

Ing. Marián Plevko, starosta obce informoval o bode rokovania č. 12 zasadnutia OZ. Návrh na ocenenie podal poslanec Mgr. Rudolf Matejíček. Obecná rada pri OZ v Oščadnici na svojom zasadnutí dňa 09.12.2024 prerokovala tento bod a odporúča OZ schváliť udelenie Ceny obce pre Petronelu Koperovú za výrazné športové úspechy a reprezentáciu obce Oščadnica.

ROZPRAVA:

PaedDr. Marek Dudiak, LL.M., zástupca starostu – doplnil, že takéto ocenenie býva na oceňovaní „Športovec roka“ zaslať návrh na vyhodnotenie.

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 59/2024.

Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 59/2024**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie: – uznesenie č. 59/2024:

<u>Prítomní:</u>	9 poslancov
Za:	9 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

13.

Prerokovanie Návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby k navrhovanej trase výstavby, „18005 – Oščadnica – Rovne – Predĺženie NNK“, budúci povinný: Obce Oščadnica, budúci oprávnený: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina – na parcele č. C-KN 10567/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2056 m2.

Ing. Marián Plevko, starosta obce informoval o bode rokovania č. 13 zasadnutia OZ. Obecná rada pri OZ v Oščadnici na svojom zasadnutí dňa 09.12.2024 prerokovala tento bod a odporúča OZ schváliť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby k navrhovanej trase výstavby, „18005 – Oščadnica – Rovne – Predĺženie NNK“, budúci povinný: Obce Oščadnica, budúci oprávnený: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina – na parcele č. C-KN 10567/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2056 m2.

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 60/2024.

Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 60/2024**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie: – uznesenie č. 60/2024:

<u>Prítomní:</u>	9 poslancov
Za:	9 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

14.

Prerokovanie žiadosti o prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove úradu Oščadnica, Nám. M. Bernáta 745, 023 01 Oščadnica, postavená na parcele C-KN č. 1 vedená na LV č. 1733, Miestná akčná skupina Bystrickej doliny, Nám. M. Bernáta 745, 023 01 Oščadnica.

Ing. Marián Plevko, starosta obce informoval o bode rokovania č. 14 zasadnutia OZ. Obec bola požiadaná o prenájom kancelárskych priestorov na prízemí Obecného úradu, organizácií Miestná akčná skupina Bystrickej doliny, ktorej predsedom je Ing. Marián Plevko, starosta obce. Obecná rada pri OZ v Oščadnici na svojom zasadnutí dňa 09.12.2024 prerokovala tento bod a odporúča OZ schváliť dočasnú prebytočnosť v zmysle platných zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Oščadnica čl. 6 ods.3, žiadosť o prenájme nebytových priestorov na prízemí v objekte súpisne č. 735 v zmysle §9aa ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a vyhlásenie zámeru prenájmu - nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Oščadnica, a to nebytový priestor na prízemí v objekte súpisne č. 735 v zmysle §9aa ods. 2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

ROZPRAVA:

Ing. Marián Kucharčík – prechádza to aj s projektovou manažérkou

Ing. Marián Plevko, starosta odpovedal – áno, aj s projektovou manažérkou.

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 61/2024.

Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 61/2024**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie: – uznesenie č. 61/2024:

<u>Prítomní:</u>	9 poslancov
Za:	9 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

16:30 hod – Ing. Marián Plevko, starosta obce – dal krátku prestávku.

15.

Aktualizácia uznesenia č. 15/2021 zo dňa 26.03.2021, k prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Ing. Marián Plevko, starosta obce informoval o bode rokovania č. 15 zasadnutia OZ. Obecná rada pri OZ v Oščadnici na svojom zasadnutí dňa 09.12.2024 prerokovala tento bod a odporúča OZ zrušiť uznesenie č. 15/2021 zo dňa 26.03.2021 a schváliť v zmysle aktuálnych právnych predpisov. Žiadosť o odkúpenie pozemku parcely C-KN č. 730/3 o výmere 14 m² v k.ú. Oščadnica. V danom čase to bolo schválené, keďže tam viazla t'archa v prospech SACR, nebolo možné pozemok odpredať. Prebehol výmaz, schválene uznesenie je potrebné aktualizovať podľa aktuálne platných právnych predpisov.

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 62/2024.

Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 62/2024**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie: – uznesenie č. 62/2024:

<u>Prítomní:</u>	9 poslancov
Za:	9 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

16.

Aktualizácia uznesenia č. 28/2017 zo dňa 21.06.2017, záměna pozemku.

Ing. Marián Plevko, starosta obce informoval o bode rokovania č. 16 zasadnutia OZ. Obecná rada pri OZ v Oščadnici na svojom zasadnutí dňa 09.12.2024 prerokovala tento bod a odporúča OZ zrušiť uznesenie č. 28/2017 zo dňa 21.06.2017 a schváliť v zmysle aktuálnych právnych predpisov. Záměna pozemku parcely C-KN č 2011/76 o výmere 197 m² v k.ú. Oščadnica.

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 63/2024.

Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 63/2024**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie: – uznesenie č. 63/2024:

<u>Prítomní:</u>	9 poslancov
Za:	9 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

17.

Prerokovanie žiadosti o majetkovoprávne vyrovnanie „Rekonštrukcia NN vzdušnej siete“ Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, budúci povinný: Obec Oščadnica, budúci oprávnený: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina – na parcele C-KN 8846/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 131 m².

Ing. Marián Plevko, starosta obce informoval o bode rokovania č. 17 zasadnutia OZ. Obecná rada pri OZ v Oščadnici na svojom zasadnutí dňa 09.12.2024 prerokovala tento bod a odporúča OZ schváliť žiadosť o majetkovoprávne vyrovnanie - Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby k navrhovanej trase výstavby, „Rekonštrukcia NN vzdušnej siete“ Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, budúci povinný: Obec Oščadnica, budúci oprávnený: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina – na parcele C-KN 8846/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 131 m².

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 64/2024.

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 64/2024**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: – uznesenie č. 64/2024:

Prítomní:	9 poslancov
Za:	9 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

18.

Prerokovanie žiadosti o majetkovoprávne vyrovnanie „Rozšírenie NN siete“ Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby, budúci povinný: Obec Oščadnica, budúci oprávnený: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina – na parcele C-KN 8628 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4496 m².

Ing. Marián Plevko, starosta obce informoval o bode rokovania č. 18 zasadnutia OZ. Obecná rada pri OZ v Oščadnici na svojom zasadnutí dňa 09.12.2024 prerokovala tento bod a odporúča OZ schváliť žiadosť o majetkovoprávne vyrovnanie - Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby k navrhovanej trase výstavby, „Rozšírenie NN vzdušnej siete“ Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, budúci povinný: Obec Oščadnica, budúci oprávnený: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina – na parcele C-KN 8628 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4496 m².

Starosta predniesol návrh uznesenia č. 65/2024.

*Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 65/2024**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.*

Hlasovanie: – uznesenie č. 65/2024:

Prítomní:	9 poslancov
Za:	9 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

19.

Diskusia, rôzne.

Mgr. Branislav Stempin – mal otázku kedy je reálne dostavanie chodníkov po „biely kríž“.

Ing. Marián Plevko, starosta – odpovedal, v rámci stavby sa pripravujú chodníky tak, aby kde boli vykonané preložky oplotení, sa mohli chodníky už využívať.

Mgr. Branislav Stempin – stavebné povolenie už máme.

Ing. Marián Plevko, starosta – odpovedal, ešte nemáme čaká sa ešte na vyjadrenia, robia sa preložky stĺpov na základe uzatvorenej zmluvy, potom budú ešte preložky plynu a oplotení.

13.
Záver.

Na záver sa starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí a ukončil rokovanie OZ.

Zápisnica podpísaná:

V Oščadnici dňa

Ing. Marián Plevko
starosta Obce Oščadnica

Ing. Peter Zeljenka
prednosta obecného úradu

RNDr. Anna Kozová
1. overovateľ

Ing. Marián Kucharčík
2. overovateľ