

Z á p i s n i c a

z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oščadnici, konaného dňa 16. decembra 2011
o 16.30 hod. v rokovacej miestnosti Obecného úradu v Oščadnici

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

R O K O V A N I E

1.) Otvorenie, určenie zapisovateľa a dvoch overovateľov zápisnice.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Oščadnici otvoril a viedol Ing. Marián Plevko - starosta obce, ktorý na úvod privítal všetkých prítomných poslancov a hostí. Skonštatoval, že podľa účasti poslancov, je Obecné zastupiteľstvo právoplatného uznášania schopné.

Starosta obce Ing. Marián Plevko oboznámil prítomných s návrhom programu 10. zasadnutia OZ. Starosta obce navrhol doplniť bod 8. Prerokovanie koncesnej zmluvy.

Hlasovanie o zmenách programu:

<u>Prítomní:</u>	11 poslancov
Za:	11 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 37/2011**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie: – uznesenie č. 37/2011:

<u>Prítomní:</u>	9 poslancov
Za:	8 poslancov
Proti:	1 poslanec
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

P R O G R A M

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa a dvoch overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení OZ.
3. Prerokovanie Návrhu Všeobecného záväzného nariadenia Obce Oščadnica o miestnych daniach, miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2012.
4. Úprava rozpočtu na rok 2011.
5. Schválenie odpísania nevyhovieľných pohľadávok, tvorba opravných položiek k neuhradeným odberateľským faktúram.
6. Opätovné prerokovanie žiadosti o zníženie prenájmu – Juraj Trúchly – pekárenské výrobky – 023 01 Oščadnica č. 52.
7. Návrh na delegovanie členov do Rady školy ZŠ s MŠ Oščadnica č. 1374.
8. Prerokovanie koncesnej zmluvy Vodárenského združenia Stredné Kysuce
9. Diskusia.
10. Záver.

Za overovateľov zápisnice boli určení:
Za zapisovateľa zápisnice bol určený:

p. Marta Hamacková, p. Emília Grončáková
Ing. Peter Zeljenka, prednosta obecného úradu.

2.) Kontrola plnenia uznesení OZ.

Starosta obce informoval poslancov OZ o plnení uznesení z ostatného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oščadnici. Skonštatoval, že uznesenia OZ sú priebežne plnené.

3.) Prerokovanie Návrhu Všeobecného záväzného nariadenia Obce Oščadnica o miestnych daniach, miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2012.

Starosta obce informoval poslancov OZ zmene zákona o daniach. Starosta prečítal doručené pripomienky k návrhu VZN.

Pripomienky k VZN č. 15122011

- predložil p. Gánoczy Július , predseda MZCRO

V súlade s §6 ods.4 zak. 479/2010 Vám predkladáme pripomienky k návrhu VZN č. 15122011.

- 1. Pri dani zo stavieb § 12a navrhujeme rovnakou mierou cca o 40 % navýšiť aj daň pre stavby uvedené v § 10 ods. 1 c) / chaty a rekreačné domčeky / na sumu cca 1,8 € / 1 m².
Odvodnenie: Všetky ostatné sadzby dane uvedené v § 12a sa v návrhu zvýšili od 17 až do 100 %, v priemere je to o 54%. Preto nevidíme dôvod vynechávať skupinu stavieb, ktoré výlučne slúžia len na súkromnú rekreáciu, oddych a zábavu. Tieto stavby spravidla majú aj menšiu plošnú výmeru, takže navýšenie dane výrazne nezaťažuje majiteľov týchto stavieb. Navyiac z týchto stavieb len malá časť platí aj ďalšiu daň za ubytovanie aj keď často krát sú v týchto zariadeniach ubytované aj iné osoby ako rodinní príslušníci.*
- 2. Pri dani za lôžka § 43a, navrhujeme spojenie kategórie zariadení s počtom lôžok 16 a viac , spolu s kategóriou zariadení (chaty, drevenice, chalupy, priváty) slúžiacich na individuálnu rekreáciu s počtom lôžok 1 – 15. Následne navrhujeme pre obidve kategórie zjednotenie sadzby dane na 0,5 €
Pre kategóriu zariadenia slúžiace na bývanie s počtom lôžok 1 – 15 doporučujeme ponechať navrhnutú sadzbu t.j. 0,33 €*

Odvodnenie: Sadzba dane za lôžka je aj napriek navrhnutému malému zníženiu neúmerne vysoká. Na podporu nášho tvrdenia predkladáme prehľadnú tabuľku kde porovnávame sadzbu dane v našej obci a sadzbu dane v ďalších 9-tich približne rovnakých obciach zameraných na zimný CR. Z uvedenej tabuľky jasne vyplýva, že naša obec ma aj po už spomínanom znížení stanovenú sadzbu dane vyššiu o 100 – 500%, ako ostatné spomínané obce. Máme dokonca väčšiu daň ako mesto Čadca 0,4 € , Martin 0,497 €, L. Mikuláš 0,66 €. Taktiež tieto obce a mestá / okrem jednej z roku 2005 / majú zjednotenú sadzbu dane za lôžka, čo znamená že sa nerobí rozdiel „medzi malými a medzi veľkými“ ubytovateľmi.

3. Navrhujeme opätovné zavedenie paušálnej dane za lôžka v nasledovnej výške:
Ubytovacie zariadenie do 15 lôžok 10,- € / lôžko / rok
Ubytovacie zariadenie od 16 lôžok a vyššie 25,- € / lôžko / rok
Ubytovateľ – daňovník sa dobrovoľne rozhodne a následne toto oznámi správcovi dane do 30.3. príslušného roka akú formu dane si zvolí / paušálnu, alebo podľa počtu prenocovaní /. V prípade, že si ubytovateľ zvolí paušálnu daň, túto následne uhradí v celej výške do 15.4. príslušného roka.

Odvodnenie: Paušálna daň značne uľahčí život všetkým zúčastneným. Ubytovatelia ušetria čas strávený pri dokladovaní počtu ubytovaných na OU – niekoľko krát za rok. Správca dane ušetri pri paušálnej dani počet pracovníkov, ktorý sú potrební pri kontrole domových kníh a následného výpočtu dane. Lahko sa môže stať, že pri navrhnutom systéme výberu dane sa veľká časť z vybratých prostriedkov – daní minie práve na úhradu miezd spomínaných pracovníkov a na úhradu ďalších finančných nákladov spojených s touto činnosťou.

4. Žiadame aby v návrhu VZN bolo zohľadnené aj ubytovanie osôb - detí do 15 rokov a to v 1/2 sadzbe dane, pri individuálnom ubytovaní.
Pri organizovaných pobytoch pre deti do 15 rokov, požadujeme nulovú sadzbu dane resp. úplné oslobodenie od dane.

Odvodnenie: Takéto úľavy resp. oslobodenie od dane pre deti do 15 rokov je úplné bežné nie len na Slovensku, ale aj vo všetkých EU krajinách. Každý ubytovateľ poskytuje pri individuálnom ubytovaní zľavy pre deti do výšky až 70 % a vyberať daň za ubytovanie od detí do 15 rokov v plnej výške je úplne nevhodné.

Taktiež pri organizovaných pobytoch detí do 15 rokov / školy v prírode, letné tábory, školské výlety, lyžiarske kurzy, rekondičné pobyty, kresťanské a duchovné pobyty, a pod. / kedy ubytovateľ ide až na hranu svojich nákladov, nemôžeme súhlasiť aby takéto pobyty boli zaťažené akoukoľvek daňou. Tieto pobyty sa využívajú hlavne v mimosezónne, kedy nie je predpoklad obsadiť zariadenie bežnými návštevníkmi. Pri týchto pobytoch ide ubytovateľom predovšetkým o to aby udržali chod svojich prevádzok a zamestnanosť vo svojich prevádzkach.

5. Pri dani za nevýherné hracie automaty doporučujeme v § 59a znížiť daň za hracie nevýherné automaty a zosúladiť ju s porovnávanými obcami, t.j. 30 – 40 € / ks / rok. Terajší návrh je 663.88 €

Odvodnenie: Z priloženej tabuľky je zrejme, že stanovená daň za nevýherné automaty je v našej obci EXTREM-ne vysoká. V obci, kde skoro vôbec nefungujú žiadne doplnkové služby, je nevhodné zaťažiť takouto extrémne vysokou daňou tieto zábavné automaty. Musíme predsa spoločne vytvoriť pre našich hostí aspoň nejakú možnosť zábavy. Takáto forma zábavy a vyplnenia voľného času je bežná jak v letných tak aj v zimných strediskách

Podotýkam, že ide o zábavné automaty, ktoré slúžia na spestrenie voľného času návštevníkov našich zariadení. Do tejto skupiny patria okrem iného biliard, gulečník, stolný futbal, elek. šípky, ako aj všetky ostatné automaty na ktorých za hru zákazník platí. Nejedná sa o „gemblerké automaty“.

Starosta prečítal odporúčacie stanovisko obecnej rady k pripomienkam.

UZNESENIE Obcej rady č. 3-12122011/2011 zo dňa 12.12.2011

*Obecná rada v Oščadnici **d o p o r u č u j e** OZ v návrhu VZN zmeniť nasledovné body:*

- a.) sadzbu pre rekreačné chaty upraviť na výšku:
1,50 €/1 m²*
- b.) zaviesť zľavu na daň z ubytovania pre deti **do 12 rokov***
- c.) ubytovatelia budú povinní štvrtročne predkladať knihy ubytovaných a podľa počtu prenocovaných do 30 kalendárnych dní odvieť daň*
- d.) ustanoviť sadzbu za nevýherný automat vo výške:
50 €/1 rok*
- e.) ustanoviť daň za užívanie verejného priestranstva – rezerváciu parkovacieho miesta na verejnom parkovisku vo výške:
34 €/1 rok/osobné auto
68 €/1 rok/autobus*
- f.) vypustiť z VZN daň za psa*
- g.) ustanoviť sadzbu pre daň za komunálny odpad vo výške:
občan, ktorý separuje: 10 €/1 rok
občan, ktorý neseperuje: 18 €/1 rok*

Do rokovacej miestnosti sa o 16:53 hod. dostavil p. **MUDr. Ľudovít Cabuk**.

BOD č. 1 pripomienok - DISKUSIA:

p. Július Gánoczy:

„Doteraz sme mali plné zariadenia, preto nikto výšku dane neriešil. Navrhli sme zvýšiť dane na súkromné rekreačné chaty.“

p. Jozef Smolka:

„Bod č. 1 sa netýka oščadničanov. Prikláňam sa, aby sme zvýšili túto sadzbu.“

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„Ja sa prikláňam k pozmeňujúcemu návrhu o zvýšení.“

p. Jozef Smolka:

„Ja navrhujem zvýšiť na 1,8 €.“

p. František Lipták:

„Ja navrhujem 1,5 €.“

p. Štefan Vihonský:

„Ja súhlasím s návrhom 1,8 €, pretože tí, čo majú chaty, nie sú asi chudobní ľudia.“

UZNESENIE Obcej rady č. 3-12122011/2011 zo dňa 12.12.2011

Obecná rada v Oščadnici **d o p o r u č u j e** **OZ** v návrhu VZN zmeniť nasledovné body:

- a.) sadzbu pre rekreačné chaty upraviť na výšku: **1,50 €/1 m²**

Hlasovanie o návrhu obcej rady:

– sadzbu pre rekreačné chaty upraviť na výšku: **1,50 €/1 m²**

Prítomní:	12 poslancov
Za:	10 poslancov
Proti:	2 poslanci
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

BOD č. 2 pripomienok - DISKUSIA:

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„Príjem z ubytovania za rok 2010 bol 13.000,- €, za rok 2011 príjem 10.000,- €.“

p. František Lipták:

„Zimy sú slabšie, muselo sa to odzrkadliť.“

p. Miroslav Wimmer:

„Ja navrhujem zľúčiť kategórie a znížiť na 0,85 €.“

RNDr. Anna Kozová:

„Navrhujem 0,66 €.“

p. Štefan Kubuš:

„Navrhujem 0,60 €.“

p. Štefan Vihonšký:

„Nikde na svete sa neznižuje.“

p. Emília Grončáková:

„Navrhujem 0,66 €.“

MUDr. Ľudovít Cabuk:

„Je taká ekonomická situácia, pred niekoľkými rokmi to bola zanedbateľná cena.“

p. Jozef Smolka:

„Stotožňujem sa so Združením – zjednotiť sadzby a znížiť na 0,50 € - predkladám ako pozmeňujúci návrh.“

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh p. Smolku

– zjednotiť sadzby a znížiť na **0,50 €:**

Prítomní:	12 poslancov
Za:	5 poslancov
Proti:	5 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	2 poslanci

p. Emília Grončáková:

„Navrhujem zjednotiť sadzby a stanoviť sadzby na 0,60 € - predkladám ako pozmeňujúci návrh.“

**Hlasovanie za pozmeňujúci návrh p. Grončákovej
– zlúčiť sadzby a stanoviť sadzby na 0,60 €:**

Prítomní:	12 poslancov
Za:	10 poslancov
Proti:	1 poslanec
Zdržal sa hlasovania:	1 poslanec

BOD č. 3 pripomienok - DISKUSIA:

Starosta obce vysvetlil zákonné možnosti výberu dane. Starosta prečítal pozmeňujúci návrh obecnej rady.

UZNESENIE Obcej rady č. 3-12122011/2011 zo dňa 12.12.2011

Obecná rada v Oščadnici **d o p o r u č u j e O Z** v návrhu VZN zmeniť nasledovné body:

- c.) ubytovatelia budú povinní štvrt'ročne predkladať knihy ubytovaných a podľa počtu prenocovaných do 30 kalendárnych dní odvieť daň

Hlasovanie o návrhu obecnej rady:

– ubytovatelia budú povinní štvrt'ročne predkladať knihy ubytovaných a podľa počtu prenocovaných do 30 kalendárnych dní odvieť daň

Prítomní:	12 poslancov
Za:	12 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

BOD č. 4 pripomienok - DISKUSIA:

Pozmeňujúci návrh p. Smolku – v zmysle pripomienok č. 4 Stanoviska Združenia.

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh p. Smolku

**– detí do 15 rokov 50% sadzba dane pri individuálnom ubytovaní,
– detí do 15 rokov oslobodené od dane pri organizovaných pobytoch:**

Prítomní:	12 poslancov
Za:	8 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	4 poslanci

BOD č. 5 pripomienok - DISKUSIA:

Starosta prečítal pozmeňujúci návrh obecnej rady k pripomienke č. 5 Stanoviska Združenia.

UZNESENIE Obcej rady č. 3-12122011/2011 zo dňa 12.12.2011

Obecná rada v Oščadnici **d o p o r u č u j e O Z** v návrhu VZN zmeniť nasledovné body:

d.) ustanoviť sadzbu za nevýherný automat vo výške: **50 €/automat/1 rok**

Hlasovanie o návrhu obcej rady:

– ustanoviť sadzbu za nevýherný automat vo výške: **50 €/automat/1 rok**

<u>Prítomní:</u>	12 poslancov
Za:	12 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

OSTATNÉ POZMEŇUJÚCE NÁVRHY - DISKUSIA:

Daň za komunálny odpad

Hlasovanie o návrhu obcej rady:

– ustanoviť sadzbu pre daň za komunálny odpad vo výške:

občan, ktorý separuje: **10 €/1 rok**

občan, ktorý neseparuje: **18 €/1 rok**

<u>Prítomní:</u>	12 poslancov
Za:	11 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	1 poslanec

Daň za psa

Hlasovanie o návrhu obcej rady:

– vypustiť daň za psa:

<u>Prítomní:</u>	12 poslancov
Za:	6 poslancov
Proti:	6 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

Pozmeňujúci návrh p. Vihoňského – ustanoviť daň za psa vo výške 5 €/pes/1 rok.

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh p. Vihoňského

– ustanoviť daň za psa vo výške **5 €/pes/1 rok:**

<u>Prítomní:</u>	12 poslancov
Za:	4 poslancov
Proti:	8 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslanci

- žiaden pozmeňujúci návrh nebol prijatý, ostáva návrh poplatku vo výške **3,30 €/pes/1 rok**

Vyhradené parkovacie miesto

Hlasovanie o návrhu obecnej rady:

– ustanoviť daň za užívanie verejného priestranstva – rezerváciu parkovacieho miesta na verejnom parkovisku vo výške:

34 €/1 rok/osobné auto

68 €/1 rok/autobus

Prítomní:	12 poslancov
Za:	12 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

Rokovanie o § 16a Návrhu VZN a § 10 ods. 1 písm. f Návrhu VZN

p. Miroslav Wimmer:

„Ja navrhujem zjednotiť daň za byt na podnikanie a dom na podnikanie na 1 €/1m²/1 rok – predkladám ako pozmeňujúci návrh.“

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh p. Wimmera

– zjednotená daň za byt na podnikanie a dom na podnikanie na 1 €/1m²/1 rok:

Prítomní:	12 poslancov
Za:	11 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	1 poslanec

Rokovaciú miestnosť opustila pred hlasovaním o uznesení **RNDr. Anna Kozová** (telefonát).

Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 38/2011**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie: – uznesenie č. 38/2011:

Prítomní:	11 poslancov
Za:	11 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

4.) Úprava rozpočtu na rok 2011.

Hlavný kontrolór obce predniesol svoje stanovisko. Hlavný kontrolór navrhol 2 úpravy rozpočtu schváliť.

Diskusia k úprave programového rozpočtu:

p. Jozef Smolka:

„V tom bode 12 – Prostriedky pre životné prostredie, čo z toho vypadlo?“

Ing. Marián Plevko, starosta obce:

„Je tam dofinancovanie projektov, vozidlo Unimog, zdravotné stredisko.“

Starosta predniesol návrh uznesenia k zmene rozpočtu.

Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 39/2011**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie: – uznesenie č. 39/2011:

Prítomní:	12 poslancov
Za:	12 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

- 5.) Schválenie odpísania nevyhnutných pohľadávok, tvorba opravných položiek k neuhradeným odberateľským faktúram.
-

Starosta prečítal predloženú dôvodovú správu. Starosta navrhol

a) odpísať nevyhnutné pohľadávky :

Marcela Zátková	59,91 €
Ľubica Vojtušová	7,79 €
H.C.K. GROUP, s. r. o.	17,43 €
FRACHO SP, s. r. o.	49,93 €
Villa Svancari	23,44 €
S.K.I Club	40,85 €

b) tvorbu opravných položiek z pohľadávok po lehote splatnosti:
vo výške 100 % :

Bytkomfort BA	11.620,96 €
Ski Rača, a. s.	4.376,28 €

Rokovaciú miestnosť o 16:53 hod. opustil p. **Ján Brandis**.

Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 40/2011**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie: – uznesenie č. 40/2011:

Prítomní:	11 poslancov
Za:	11 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

- 6.) Opätovné prerokovanie žiadosti o zníženie prenájmu – Juraj Trúchly – pekárenské výrobky – 023 01 Oščadnica č. 52.
-

Diskusia:

p. František Lipták:

„Je možné, aby si zobral úver a vyplatil dlh voči obci?“

p. Jozef Smolka:

„Nemôže podnikat' na úkor obce. Musí dlh doplatiť, inak bude pohľadávku vymáhať exekútor.“

p. Miroslav Wimmer:

„Navrhujem, aby p. Trúchly zaplatil jednorázovo celý dlh do 30.03.2012 a zároveň, aby sa znížil nájom na pôvodnú sumu 333,- €/1 mesiac s účinnosťou od 01.01.2012 – predkladám ako návrh na odsúhlasenie.“

Poslanci k tomuto bodu prijali uznesenie č. 41/2011, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie: –uznesenie č. 41/2011:

Prítomní:	11 poslancov
Za:	11 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	0 poslancov

7.) Návrh na delegovanie členov do Rady školy ZŠ s MŠ Oščadnica č. 1374.

Návrh na delegáciu štyroch zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Základnej škole s materskou školou, Oščadnica 1374:

1. Ing. Marián Kucharčík, Oščadnica č. 1338
2. Mgr. Gabriela Kuchajdíková, Oščadnica č. 16, poslankyňa OZ
3. RNDr. Anna Kozová, Oščadnica č. 1206, poslankyňa OZ
4. p. Janka Vojtušová, Oščadnica č. 914

Poslanci k tomuto bodu prijali uznesenie č. 42/2011, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie: –uznesenie č. 42/2011:

Prítomní:	11 poslancov
Za:	9 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	2 poslanci

8.) Prerokovanie koncesnej zmluvy Vodárenského združenia Stredné Kysuce.

Projektanti odkanalizovania predniesli podklady a technické riešenie systému odkanalizovania Stredných kysúc ako aj návrh koncesnej zmluvy medzi koncesionárom a vodárenským združením.

Starosta prečítal návrh uznesenia.

Poslanci k tomuto bodu prijali **uznesenie č. 43/2011**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie: – uznesenie č. 43/2011:

Prítomní:	11 poslancov
Za:	7 poslancov
Proti:	0 poslancov
Zdržal sa hlasovania:	4 poslanci

9.) Diskusia

V diskusii vystúpil JUDr. Rudolf Kubica a oboznámil poslancov s okolnosťami ohľadom kúpy pece do pekárne (súdny spor s fi. Pluton s.r.o.) – vyjadrenie príloha zápisnice.

10.) Záver.

Na záver sa starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí a ukončil rokovanie OZ.

Ing. Marián Plevko
starosta Obce Oščadnica

Ing. Peter Zeljenka
prednosta obecného úradu

p. Marta Hamacková
1. overovateľ

p. Emília Grončáková
2. overovateľ