

ZMLUVA O UZAVRETÍ BUDÚCEJ ZMLUVY
uzavretá podľa § 50 a Občianskeho zákonníka medzi

ČLÁNOK I. ZMLUVNÉ STRANY

Budúci dodávateľ (vlastník a prevádzkovateľ verejného vodovodu)		(ďalej len „dodávateľ“)	
Obchodné meno a sídlo: Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina			
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sa, vložka číslo: 10546/L.			
Zastúpený: Predstavenstvom			
Oprávnený k podpisu: Hollá Lýdia – technický zamestnanec na základe Poverenia zo dňa 29.4.2014			
ICO: 36 672 297	DIČ: 2022238900	IČ DPH: SK 2022238900	Tel. č.041/707 17 11 Fax: 041/707 17 56
Bankové spojenie: CSOB a. s. Bratislava		Číslo účtu : 25788033/7500	
Budúci Odberateľ		(ďalej len „odberateľ“)	
Meno, priezvisko a adresa trvalého bydliska:			
Dátum narodenia:		Telefónne číslo:	

ČLÁNOK II. PREDMET PLNENIA

- 1) Dodávateľ vody vybuduje v obci Oščadnica verejný vodovod v rámci investičnej stavby „Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v regióne Stredné Kysuce“ na vlastné náklady a stane sa jej vlastníkom a prevádzkovateľom. V rámci stavby prevádzkovateľ vybuduje hlavné vodovodné potrubie, ako aj časť vodovodnej prípojky ukončenej mimo telesa komunikácie. Predpokladaný termín uvedenia predmetnej stavby do prevádzky je III. štvrt'rok/2021.
- 2) Povinnosť odberateľa pripojiť svoju nehnuteľnosť na verejný vodovod a uzatvoriť na základe tejto zmluvy "Zmluvu na dodávku vody z verejného vodovodu" pre nehnuteľnosť :
súpisné číslo :..... parcelné číslo : katastrálne územie :.....
zapísaná na LV č..... , ktorej predmetom bude dodávka pitnej vody z verejného vodovodu

ČLÁNOK III. POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 1) Dodávateľ je povinný vybudovať verejný vodovod podľa čl. II. tejto zmluvy.
- 2) Odberateľ týmto zároveň dáva súhlas so vstupom na pozemok podľa § 20 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov počas realizácie časti vodovodnej prípojky podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie .
- 3) Odberateľ je povinný v lehote do 90 dní od doručenia "Výzvy na pripojenie" predloženej dodávateľom pripojiť svoju nehnuteľnosť na vlastné náklady na verejný vodovod prostredníctvom odborne spôsobilej osoby v súlade s "Podmienkami a pokynmi pre zriadenie pripojenia na verejný vodovod" a "Technickými podmienkami a pokynmi pri pripojení na verejný vodovod", (ďalej Podmienky) ktoré budú súčasťou "Výzvy na pripojenie" a uzatvoriť "Zmluvu na dodávku vody z verejného vodovodu". Podmienky sú zverejnené na internetovej stránke prevádzkovateľa www.sevak.sk.
- 4) „Zmluva na dodávku pitnej vody z verejného vodovodu“ bude obsahovať najmä ustanovenie :
 - a) o tom, že dodávateľ zabezpečí dodávku pitnej vody z verejného vodovodu do zariadenia odberateľa vodovodnou prípojkou zriadenou pre tento účel podľa zákona č.442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach
 - b) o tom, že odberateľ bude odberať pitnú vodu z verejného vodovodu, za jej odber bude platiť cenu určenú Úradom pre reguláciu sieťových odvetví. Množstvo pitnej vody dodanej verejným vodovodom sa bude merať určeným meradlom (vodomerom).
 - c) o práva a povinnosti dodávateľa a odberateľa a pod.

ČLÁNOK IV. PORUŠENIE ZMLUVNÝCH POVINNOSTÍ

- 1) Dodávateľ oprávnený požadovať od odberateľa za porušenie zmluvnej povinnosti uvedenej v čl. III. bod 3 t.j. nepripojenie nehnuteľnosti na verejný vodovod a/alebo neuzatvorenie zmluvy v dohodnutej lehote zmluvnú pokutu vo výške :
 - a) 1000 EUR (jeden tisíc EUR) v prípade vybudovania prípojky pretláčaním popod cestu alebo prekopom cesty
 - b) 150 EUR (stopäťdesiat EUR) v prípade vybudovania prípojky mimo telesa cesty.
- 2) Odberateľ je oprávnený požadovať od dodávateľa za porušenie zmluvnej povinnosti uvedenej v čl. II bod 1. t.j. nevybudovanie časti vodovodnej prípojky zmluvnú pokutu výške 100 €.
- 3) Zmluvné pokuty boli dohodnuté vo výške nákladov súvisiacich s vybudovaním verejného vodovodu, režijných nákladov, iných oprávnených nákladov a zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvnú pokutu považujú za primeranú.
- 4) Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody.
- 5) Nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vzniká oprávnenému účastníkovi doručením výzvy na jej zaplatenie účastníkovi, ktorý zabezpečenú zmluvnú povinnosť porušil.

ČLÁNOK V. INÉ DOJEDNANIA

- 1) Zmluvné strany sú povinné sa vzájomne informovať o zmenách svojich údajov, uvedených v tejto zmluve.
- 2) Adresou odberateľa sa rozumie adresa uvedená v tejto zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak adresát nebude zastihnutý v mieste uvedenej adresy alebo zásielku v mieste uvedenej adresy odmietne prevziať alebo inak zmarí jej doručenie, za deň doručenia sa považuje deň keď bol pokus o doručenie vykonaný.

ČLÁNOK VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1) Odberateľ touto zmluvou v súlade s § 10 zákona číslo 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení berie na vedomie spracovanie osobných údajov (meno, priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, adresa) za účelom uzatvorenia tejto zmluvy a pre účely naplnenia práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy. Tento súhlas platí pre dodávateľa uvedeného v tejto zmluve, a to na dobu do uzatvorenia Zmluvy na dodávku pitnej vody a následne počas doby, po ktorú je dodávateľ povinný tento doklad archivovať. Po uplynutí stanovenej doby budú údaje podľa osobitného zákona likvidované. Osobné údaje nebudú poskytované tretím osobám.
- 2) Práva a záväzky z tejto zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov zmluvných strán.
- 3) Zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami dohodnutými obidvomi zmluvnými stranami.
- 4) Zmluvu môžu zmluvné strany ukončiť len dohodou.
- 5) Záväzkové vzťahy zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 6) Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva predstavuje slobodný a vážny prejav ich vôle, je pre ne určitá a zrozumiteľná, neuzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
- 7) Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
- 8) Zmluva je vyhotovená v 2-och vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie je pre dodávateľa a jedno vyhotovenie pre odberateľa.

V Žiline, dňa

D o d á v a t e ľ :

O d b e r a t e ľ :

.....
Hollá Lýdia – technický zamestnanec

.....
meno a priezvisko, podpis