

Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena

č.: 30/2018_1_436

uzatvorená v zmysle § 50a a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

medzi zmluvnými stranami:

Budúci povinný z vecného bremena:

Vlastník: **Obec Oščadnica**
Sídlo: Námestie M. Bemáta 745, 023 01 Oščadnica, SR
IČO: 00 314 170
Zastúpená: Ing. Marián Plevko, starosta obce
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
(ďalej len „budúci povinný“)

a

Budúci oprávnený z vecného bremena :

Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s.

Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina,
oddiel: Sa, vložka číslo:10546/L
Sídlo: Bôrická cesta 1960, OIO57 Žilina
IČO: 36 672 297
Zastúpená: Predstavenstvom
Oprávnená osoba
k podpisu zmluvy: Ing. Miroslav Mihál na základe plnomocenstva zo dňa 4.10.2016
Bankové spojenie: ČSOB a.s.Bratislava
Číslo účtu:
IBAN:
(ďalej len „budúci oprávnený“)

za nasledovných dohodnutých podmienok

Článok 1.

1.1 Budúci povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Oščadnica, obec Oščadnica, okres Čadca vedených Katastrálnym odborom Okresného úradu Čadca nasledovne:

- Pozemok reg. E KN č. parcely 11003, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 909 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 9259
- Pozemok reg. E KN č. parcely 11006, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 538 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 9259
- Pozemok reg. E KN č. parcely 11012, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 814 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 9259

- Pozemok reg. E KN č. parcely 11016, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 134 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 9259
- Pozemok reg. E KN č. parcely 11017, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 428 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 9259
- Pozemok reg. E KN č. parcely 11019, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 336 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 9259
- Pozemok reg. E KN č. parcely 11020, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 478 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 9259
- Pozemok reg. E KN č. parcely 11021, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 324 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 9259
- Pozemok reg. E KN č. parcely 11022, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 3791 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 9259
- Pozemok reg. E KN č. parcely 11001/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 3988 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 9259
- Pozemok reg. E KN č. parcely 11007/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 138 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 9259
- Pozemok reg. E KN č. parcely 11011/2, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 197 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 9259
- Pozemok reg. E KN č. parcely 11011/3, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1012 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 9259
- Pozemok reg. E KN č. parcely 11023/2, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 3392 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 9259
- Pozemok reg. E KN č. parcely 11037/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 72 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 9259
- Pozemok reg. C KN č. parcely 79/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 159 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 128/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 228 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 170, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1640 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 625, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 316 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 2011/38, druh pozemku ostatná plocha o výmere 282 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 3293/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 670 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 296, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 451 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 730, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1391 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 748, druh pozemku ostatná plocha o výmere 220 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 811, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1534 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 894, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1347 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 1067, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1377 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 1070, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1726 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733

- Pozemok reg. C KN č. parcely 1186, druh pozemku ostatná plocha o výmere 797 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 173 3
- Pozemok reg. C KN č. parcely 1188, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 540 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 1493, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1854 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 1732, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 4235 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 1857, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 613 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 1981, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 430 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 2656, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 416 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 173 3
- Pozemok reg. C KN č. parcely 2680, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 14706 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 2873, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 3087 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 3751, druh pozemku ostatná plocha o výmere 543 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 3874, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 348 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 3879, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 426 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 3957, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3217 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 3959, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 21705 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 4718, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1288 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 4773, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1038 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 4818, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5009 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 4952, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 437 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 4976, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 2944 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 5062, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1992 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 5076, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 2902 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 6652, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1858 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 14162, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 3165 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 29/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 6763 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 29/3, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1671 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733

- Pozemok reg. C KN č. parcely 1068/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5065 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 10901/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 696 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 1307/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1489 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 1551/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 837 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 1551/2, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1788 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 1577/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1367 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 1583/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2581 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 1585/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1618 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 1693/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 335 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 1693/5, druh pozemku ostatná plocha o výmere 84 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 1701/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 3172 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 1701/2, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1936 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 1719/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 526 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 1980/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 14392 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 2011/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2913 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 2011/53, druh pozemku ostatná plocha o výmere 360 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 2171/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 17197 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 2276/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 520 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 2351/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 612 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 237/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1367 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 241/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1317 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 2822/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 488 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 2895/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 931 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 2966/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 496 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 303/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 820 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733

- Pozemok reg. C KN č. parcely 3649/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 5 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 3649/2, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 5083 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 3657/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 3032 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 3769/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 555 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 3832/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 127 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 3832/2, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1307 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 3857/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 2383 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 3908/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1412 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 3908/2, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1223 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 3909/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 474 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 3960/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 482 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 4029/3, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1283 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 4100/2, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 818 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 4418/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1401 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 4640/2, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1024 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 4685/2, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1047 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 4789/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 504 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 4826/2, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 667 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 4826/3, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1155 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 4989/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 2537 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 4993/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1540 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 5332/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1933 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 5479/2, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 4396 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 5679/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 830 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 5688/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 2966 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733

- Pozemok reg. C KN č. parcely 5764/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 407 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 173 3
- Pozemok reg. C KN č. parcely 5920/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 243 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 6341/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 787 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 6449/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 631 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 6511/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 378 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 6550/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 343 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 808/1, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1871 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733
- Pozemok reg. C KN č. parcely 85/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1774 m² v podiele 1/1 zapísaný na LV 1733

(ďalej len „predmetné pozemky“)

- 1.2 Budúci oprávnený z vecného bremena má záujem v rámci projektu líniovej investičnej stavby „**Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu Stredné Kysuce**“, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie č. j. 2009/00028/2008/01205/BBI z 30. 3. 2009, umiestniť a vybudovať podľa projektovej dokumentácie stavby a podkladov na uzatváranie zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na nehnuteľnostiach uvedených v bode 1.1. tohto článku vodovodné a kanalizačné potrubia s príslušnými armatúrami (šachty, odbočenia) s pásmom ochrany vodovodného a kanalizačného potrubia v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja uložených potrubí na obidve strany vrátane vedenia elektrickej nn prípojky, pričom presná výmera záberu bude určená podľa geometrického plánu skutočného zamerania vodovodného a kanalizačného potrubia vrátane elektrickej nn prípojky s príslušnými armatúrami (šachtami, odbočeniami) spolu s príslušným ochranným pásmom.

Čl. II.

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že budúci povinný na výzvu budúceho oprávneného zaslanú v písomnej forme, najneskôr do 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena uzavrie s budúcim oprávneným zmluvu o zriadení vecného bremena s následným obsahom:

Predmetom zmluvy o zriadení vecného bremena bude:

- 2.1.1 právo oprávneného z vecného bremena umiestniť a vybudovať vodovodné a kanalizačné potrubie so šachtami vrátane elektrickej nn prípojky na pozemkoch uvedených v čl. I tejto zmluvy, oprávnenie vstupovať na predmetný pozemok za účelom realizácie, prevádzkovania, rekonštrukcie, modernizácie alebo prípadnej údržby či opráv na potrubí, povinnosť oprávneného z vecného bremena prípadnú vzniknutú škodu pri výkone oprávnení odstrániť uvedením do pôvodného stavu resp. uhradiť,
- 2.1.2 povinnosť povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie vodovodného a kanalizačného potrubia so šachtami vrátane elektrickej nn prípojky na jeho

pozemkoch, nebudovať stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, nevykonávať výkopy a nevysádzať trvalé porasty nad potrubím a v jeho pásme ochrany v šírke 1,5 mod vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia vodorovne na obidve strany.

- 2.2 Za zriadenie vecného bremena bude povinnému z vecného bremena vyplatená primeraná jednorazová odplata stanovená na základe znaleckého posudku, vypracovaného na náklady budúceho oprávneného v čase uzatvárania zmluvy o zriadení vecného bremena. Odplata je splatná do 60 dní od právoplatnosti rozhodnutia príslušného katastrálneho odboru o povolení vkladu.
- 2.3 Ostatné náležitosti zmluvy o zriadení vecného bremena sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 2.4 Náklady spojené s vyhotovením zmluvy a s vkladom zmluvy do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena.
- 2.5 Budúci oprávnený sa zaväzuje predložiť budúcemu povinnému do 30 dní po obdržaní príslušným katastrálnym odborom overeného geometrického plánu skutočného zamerania trasy kanalizačného a vodovodného potrubia vrátane elektrickej nn prípojky zmluvu o zriadení vecného bremena.
- 2.6 Ak neuzavrie budúci povinný na včasnú výzvu budúceho oprávneného zmluvu o zriadení vecného bremena, môže sa budúci oprávnený domáhať na súde, aby prehlásenie jeho vôle bolo nahradené súdom. Právo na náhradu škody budúceho oprávneného a právo budúceho povinného na odplatu za zriadenie práva vecného bremena tým nie je dotknuté.

Čl. III.

- 3.1 Touto zmluvou sa zároveň budúcemu oprávnenému a zhotoviteľovi stavby, ktorý bude stavbu na základe zmluvy s budúcim oprávneným z vecného bremena realizovať, udeľuje súhlas na vstup na predmetné pozemky za účelom vykonávania investičnej činnosti uvedenej v bode 1.2, t. j. k realizácii investičnej líniovej stavby **„Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu Stredné Kysuce“**.
- 3.2 Budúci povinný vyhlasuje, že súhlasí s trvalým, resp. dočasným odňatím poľnohospodárskej pôdy a táto zmluva je zároveň vyjadrením účastníka v zmysle § 17 ods. 5 písm. f/ zákona č.220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 3.3 Budúci povinný z vecného bremena zároveň súhlasí s trvalým, resp. dočasným vyňatím lesného pozemku z lesného pôdneho fondu, vrátane výrubu drevín a táto zmluva je zároveň prejavom súhlasu v zmysle ust. §-u 7 ods.3 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov.
- 3.4 Táto zmluva je pre budúceho oprávneného, ktorý je stavebníkom predmetnej stavby, dokladom k pozemkom uvedeným v čl. I tejto zmluvy ako iné právo podľa § 58 ods. 2 a § 139 ods. 1 písm. b/ zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení.

Čl. IV.

- 4.1 Budúci povinný z vecného bremena podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že mu boli poskytnuté informácie o spracúvaní jeho osobných údajov, jeho právach a ich uplatňovaní, ktoré sú zverejnené na webovom sídle kupujúceho www.sevak.sk.

Čl. V.

- 5.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami s výnimkou pre zmluvnú stranu spadajúcu do kategórie povinná osoba v súlade s §2 podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnení, kedy Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby alebo v Centrálnom registri zmlúv podľa §47 a zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Povinná osoba predloží našej spoločnosti písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy alebo informácie o uzatvorení zmluvy v termíne do 3 pracovných dní od jej zverejnenia s dátumom zverejnenia.
- 5.2 Táto zmluva je vyhotovená v 3-och rovnopisoch, z ktorých 1x pre budúceho povinného a 2x pre budúceho oprávneného.
- 5.3 Vzťahy, ktoré si zmluvné strany nedojednali v tejto zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných predpisov.
- 5.4 Túto zmluvu možno meniť a doplniť len po predchádzajúcom súhlase oboch zmluvných strán a to písomným dodatkom podpísaným oboma zmluvnými stranami.
- 5.5 Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú podpismi.

V, dňa

V Žiline, dňa 10.09.2018

Budúci povinný z vecného bremena:

Budúci oprávnený z vecného bremena:

.....
Ing. Marián Plevko
starosta obce



..... /Z-'
Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s.
splnomocnený zástupca