

ZMLUVA O PRENÁJME
20122023

uzatvorená na základe ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
v platnom znení medzi týmito zmluvnými stranami:

DESTAV, spol. s r.o.
Nesluša 478
023 41 Nesluša
Pavol Ďuriš, konateľ
IČO: 36 391 883
DIČ: 2020133280
IČ DPH: SK2020133280
Bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej len „Prenajímateľ“) a

Obec Oščadnica
Nám. M. Bemáta č. 745, 023 01 Oščadnica
Ing. Marián Plevko, starosta obce
IČO: 00314170
DIČ: 2020421513
Bankové spojenie:
IBAN:

{ďalej len „Nájomca“}

sa dohodli na uzatvorení tejto nájomnej zmluvy (ďalej len „Zmluva“):

Článok I
Predmet zmluvy

- 1) Prenajímateľ zabezpečí prenájom hnuiteľnej veci - odvlhčovača 50L 113904362 a odvlhčovača 50L 13904364 (ďalej len „Predmet nájmu ..“).
- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ týmto za odplatu prenecháva Predmet nájmu na dočasné užívanie Nájomcovi.

Článok II
Doba nájmu

Zmluvné strany sa dohodli, že nájom sa uzatvára na dobu určitú, od 22.12.2023 do 29.01.2024 (38 dní).

Článok III
Nájomné

- 1) Nájomné za užívanie Predmetu nájmu je zmluvnými stranami dohodnuté v celkovej výške 1007,76 € s DPH (slovom: jedentisíc sedem eur 76 centov).

Článok IV

Práva a povinnosti nájomcu

- 1) Nájomca je povinný počínať si počas celej doby nájmu tak, aby nedochádzalo ku škodám na Predmete nájmu. V prípade porušenia tejto povinnosti zodpovedá nájomca za vzniknutú škodu.
- 2) Nájomca sa zaväzuje, že bez súhlasu prenajímateľa nevykoná na Predmete nájmu žiadne úpravy.
- 3) Nájomca sa zaväzuje, že všetky drobné opravy na Predmete nájmu a údržbu Predmetu nájmu potrebné na jeho užívanie si zabezpečí sám na vlastné náklady.
- 4) Nájomca je/nie je oprávnený dať Predmet nájmu do podnájmu tretej osobe bez predošlého písomného súhlasu prenajímateľa.
- 5) V prípade skončenia doby nájmu je nájomca povinný vrátiť Predmet nájmu v stave, v akom bol prevzatý, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie Predmetu nájmu.
- 6) Zmeny na Predmete nájmu, ktoré nájomca vykonal so súhlasom prenajímateľa, nie je povinný po skončení doby nájmu uviesť do pôvodného stavu. Nájomca nemá nárok na náhradu nákladov spojených s takýmito zmenami.

Článok V

Práva a povinnosti prenajímateľa

- 1) Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať Predmet nájmu nájomcovi do užívania v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
- 2) Prenajímateľ sa zaväzuje, zabezpečiť nájomcovi plný a nerušený výkon práv, spojených s užívaním Predmetu nájmu.

Článok VI

Skončenie nájmu

- 1) Nájomný pomer zaniká uplynutím doby na ktorý bol dohodnutý.
- 2) Pred uplynutím dohodnutej doby nájmu možno nájomný vzťah ukončiť vzájomnou dohodou alebo písomnou výpoveďou jednou zo zmluvných strán.

Článok VII

Záverečné ustanovenia

- 1) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia..
- 2) Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 3) Zmena tejto zmluvy je možná len formou písomných, číslovaných dodatkov.
- 4) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden je určený pre Nájomcu a jeden pre Prenajímateľa.
- 5) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsah rozumeli a zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli na znak čoho ju podpisujú.


Pavol Ďuriš
konateľ

VOšádnickej na 20/1-3

Ing. JUDr. I. J. J. J.
starosta obce Ošadnica