

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

### Článok 1. Zmluvné strany a východiskové údaje

#### 1.1. Objednávateľ: Obec Oščadnica

Sídlo: Námestie M. Bemáta 745,023 01 Oščadnica  
IČO: 00 314 170  
DIČ: 2020421513  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK39 0200 0000 0007 0000 0000  
Zastúpený: Ing. Marián Plevko, starosta

#### 1.2. Zhotoviteľ: Water Solutions, s.r.o.

Sídlo: Jaseňová 3215/5, 010 07 Žilina  
IČO: 51941091  
DIČ: 2120844550  
IČ DPH: Nie som platcom DPH  
Bankové spojenie: Fio banka, a.s.  
IBAN: SK39 0200 0000 0007 0000 0000  
Zastúpený: Mgr. Eva Janešiková, konateľ  
Zapísaná v OR OS Žilina, odd. Sro, vl. č. 70872/L

1.3. Zmenu identifikačných údajov v bodoch 1.1. a 1.2. si oznámia zmluvné strany písomnou formou.

1.4. Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu „**Výstavba autoamtického závlahového systému pre futbalové ihrisko**“ túto zmluvu o dielo.

### Článok II. Predmet plnenia

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo s názvom „**Výstavba autoamtického závlahového systému pre futbalové ihrisko**“ v

rozsahu oceneného výkazu - výmer, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy, spracovaného podľa podkladov a pokynov objednávateľa pre zhotovenie diela.

**2.2.** Miesto vykonania diela: k. ú. Oščadnica

**2.3.** Objednávateľ sa zaväzuje:

- dielo, zhotovené v súlade so zmluvou, prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok v článku IV. zmluvy,
- poskytnúť zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť na riadne a včasné ukončenie diela.

### **Článok III. Čas plnenia**

**3.1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť a odovzdať dielo **v termíne najneskôr do 2 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, nie však neskôr ako 30.09.2022.**

**3.2.** Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi miesto vykonania diela, zbavené faktických a právnych väd a nárokov tretích osôb do 7 pracovných dní po nadobudnutí účinnosti zmluvy o dielo,

**3.3.** Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončenia diela, uvedeným v bode 3.1. po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia zmluvy plniť následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby a zmenu termínu dokončenia.

### **Článok IV. Cena diela a platobné podmienky**

**4.1.** Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a súvisiacich predpisov.

**4.2.** Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. zmluvy je cena maximálna, ktorú nie je možné prekročiť.

**4.3.** Cena za zhotovenie diela podľa čl. II zmluvy je:

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| <b>Cena bez DPH</b>              | € |
| <b>DPH20 %</b>                   | € |
| <b>Cena za dielo : 16.463,40</b> | € |

**4.4.** Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky. Do ceny je možné premietnuť v súlade so znením § 549 Obchodného zákonníka po obojstrannom potvrdení dodatku ku zmluve aj zmeny.

**4.5.** Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná v rozpore s touto zmluvou a súčasne bez príkazu objednávateľa alebo odlišne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

**4.6.** V kalkulácii ceny diela zhotoviteľa sú zahrnuté podľa potreby aj náklady za telefón zhotoviteľa, poplatky za rozhodnutia na zvláštne užívanie verejných komunikácií, projekt dočasného dopravného značenia na verejné komunikácie a poplatok za povolenie čiastočnej uzávierky miestnych komunikácií, vytýčenie podzemných inžinierskych sietí, zriadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, spracovanie dielenskej alebo výrobnjej dokumentácie ak to bude potrebné, náklady na stráženie staveniska a náklady na spotrebu elektrickej energie a vody zhotoviteľom, skúšky a merania kontroly kvality prác, projekt skutočného vyhotovenia a geodetické zameranie stavby.

## **Článok V. Záručná doba a zodpovednosť za vady**

**5.1.** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa pokynov objednávateľa, STN EN vzťahujúcimi sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve.

**5.2.** Záručná doba je 24 mesiacov. Začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.

**5.3.** Záručná doba neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

**5.4.** Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.

**5.5.** Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

**5.6.** Vady diela, uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných väd zo strany objednávateľa a odovzdanie diela sa

nepovažuje za prehliadku diela objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka. Objednávateľ môže zjavné vady písomne reklamovať do 15 dní po prevzatí diela.

**5.7.** Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.

**5.8.** Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup na pozemky a priestory, v ktorých sa majú vady diela zistené počas záručnej doby odstraňovať.

**5.9.** Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.

**5.10.** Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia bezodkladne, najneskôr do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd dohodnú zmluvné strany písomne pri reklamačnom konaní.

**5.11.** Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním diela, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ a zhotoviteľ ich odstráni na základe dodatku ku zmluve na náklady objednávateľa.

**5.12.** Vady projektu diela, zabezpečeného objednávateľom, budú zmluvné strany riešiť podľa § 551 a nasl. Obchodného zákonníka.

## **Článok VI. Vykonanie diela**

**6.1.** Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.

**6.2.** Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska podľa príslušnej legislatívy a zabezpečí koordinátora bezpečnosti, najmä:

- Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie požiarnej ochrany a za zabezpečenie minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisku podľa príslušnej legislatívy.
- V súvislosti s vykonávaním diela je zhotoviteľ povinný minimalizovať zásahy do životného prostredia, zachovávať a nepoškodzovať existujúcu faunu a flóru, v maximálnej miere využívať existujúce spevnené komunikácie a plochy. Pri pohybe techniky je nutné túto zabezpečiť proti únikom nebezpečných látok do okolitého prostredia.

- V plnom rozsahu zodpovedá za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli v súvislosti s realizáciou diela. Odpady, najmä z plastov, gumené, papiera a pod. sa nesmú likvidovať spaľovaním. Odpady zo stavebnej činnosti je zhotoviteľ povinný podľa možností separovať. Bežné odpady musia byť vyvezené na skládku, recyklovateľné odpady odovzdané na recykláciu a nebezpečné odpady musia byť likvidované prostredníctvom oprávnených organizácií.
- Zhotoviteľ je povinný pri každom úniku nebezpečných látok do okolitého prostredia alebo pri každej ekologickej havárii informovať užívateľa a vzniknutú haváriu odstrániť v spolupráci s užívateľom na svoje náklady.

**6.3.** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité výrobky pri realizácii diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené príslušnej legislatíve.

**6.4.** Objednávateľ je oprávnený prostredníctvom poverenej osoby vykonávať odborný technický dozor nad realizáciou diela ako aj akúkoľvek inú kontrolu súvisiacu s dodržiavaním zmluvných podmienok.

**6.5.** Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi vykonávanie odborného technického dozoru, najmä:

- oboznámiť sa s podkladmi zhotoviteľa, podľa ktorých dielo realizuje,
- prevziať od neho stavenisko,
- kontrolu dodržiavania podmienok stavebných povolení a opatrení štátneho stavebného dohľadu počas realizácie diela,
- kontrolu zhotoviteľom predkladaných dodatkov a zmien projektu,
- kontrolu vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami zmluvy,
- kontrolu tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými,
- kontrolu postupu prác podľa časového harmonogramu,
- kontrolu plnenia odsúhlaseného skúšobného plánu verejnej práce, k čomu predloží zhotoviteľ doklady, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (certifikáty, atesty, protokoly a pod.),
- kontrolu riadneho uskladnenia materiálov, strojov, zariadení a konštrukcií,
- spolupracovať pri príprave dokladov pre záverečné hodnotenie diela,

- kontrolu odstraňovania väd a nedorobkov,
- kontrolu vypratania staveniska.

**6.6.** Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, dodávky vzorky a vykonané práce, nezbavuje zhotoviteľa povinnosti zodpovedať za prípadné vady a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu diela.

**6.7.** Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie diela najmenej 15 dní pred dňom dokončenia diela, uvedenom v bode 3.1.

**6.8.** K preberaciemu konaniu zhotoviteľ podľa povahy diela pripraví najmä:

- revízne správy, meracie protokoly,
- doklady o overení požadovaných vlastností rozhodujúcich výrobkov podľa príslušnej legislatívy,
- zápisy o vykonaných skúškach
- kompletnú technickú dokumentáciu technologických zariadení, ak boli použité.

**6.9.** Ak zhotoviteľ uvedené doklady ku začatiu preberacieho konania nepredloží, objednávateľ preberacie konanie nezačne a zhotoviteľovi vyúčtuje všetky náklady, ktoré mu z toho dôvodu vznikli.

**6.10.** O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu. Dielo bude odovzdané len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá.

**6.11.** Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.

**6.12.** Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.

**6.13.** Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

**6.14.** Vlastníkom diela a jeho súčastí je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach a materiáloch, potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

**6.15.** Zhotoviteľ zostáva vlastníkom stavebných materiálov, rastlín, výrobkov a zariadení, ktoré dodal na zhotovenie diela, až do ich úhrady objednávateľom.

**6.16.** Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.

**6.17.** Zhotoviteľ nesmie zadať predmet plnenia, inému subjektu. V prípade potreby zadávania zákaziek, ktoré nie je schopný vykonať vlastnými technickými, administratívnymi alebo

inými zdrojmi, je zhotoviteľ ako verejný obstarávateľ povinný postupovať v súlade s príslušnou legislatívou.

**6.18.** Zhotoviteľ je oprávnený použiť projekt diela len pre zhotovenie predmetu zmluvy.

## **Článok VII. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania**

**7.1.** Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov zmluvnú pokutu:

**7.1.1.** 0,1 % z ceny diela za každý začatý týždeň omeškania s odovzdaním dokončeného diela, pri neporušení ustanovení bodu 3.1. zmluvy.

**7.1.2.** Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za omeškanie s úhradou faktúry úroky z omeškania v súlade s § 369 a § 369a Obchodného zákonníka.

**7.2.** Zaplatenie zmluvnej pokuty nevylučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.

**7.3.** Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.

## **Článok VIII. Ostatné ustanovenia**

**8.1** Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko,
- ak zhotoviteľ nedodríava kvalitu vykonávaného diela podľa tejto zmluvy, výkazu výmer a podľa STN EN a objednávateľom zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch.

**8.2.** Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonanie diela.

**8.3.** Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.

**8.4.** V prípade, že dôjde k okolnostiam uvedeným v bodoch 8.1. resp. 8.2., vykonané práce budú odúčtované faktúrou. Objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

## **Článok IX. Záverečné ustanovenia**

**11.1.** Zmluva je platná prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán a zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a

Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

**11.2.** Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

**11.3.** Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založené ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

**11.4.** Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je ocenený výkaz - výmer.

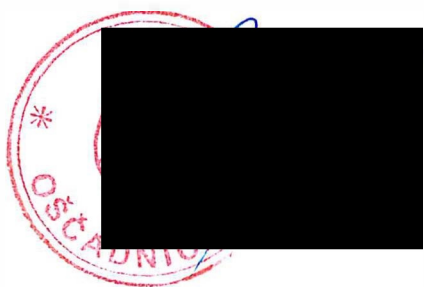
**11.5.** Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

**11.6.** Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

**11.7.** Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých dva sú určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

V Oščadnici, dňa 11.7.2022

**Objednávateľ**  
**Oščadnica**



**Ing. Marián Plevko**

V Oščadnici, dňa 6.7.2022

**Zhotoviteľ**  
**Water Solutions, s.r.o.**



Pečiatka a podpis

**Water Solutions s r o**  
Jasňová 3215/5. 010 07 t i l i a  
IČO 51941091 DIČ 2120844550

**Mgr. Eva Janešíková - konateľ**