

ZMLUVA O DIELO
04102018

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

Článok 1.
Zmluvné strany

	LUMIR, s.r.o.
	Milošová 1729, 022 01 Čadca
Zastúpený:	Rudolf Smolka, konateľ
IČO:	50 645 153
DIČ:	2120402724
Bankové spojenie:	VÚB.as, pob. Čadca. č.úctu: 3767593554
IBAN	

(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

	Obec Oščadnica
	Nám. MBernáta č.745, 023 O 1 Oščadnica
Zastúpený:	Ing. Marián Plevko, starosta obce
IČO:	00 314 170
DIČ:	2020421513
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa a.s.
IBAN:	

(ďalej len „objednávateľ“).

Článok II.
Definície pojmov pre účely zmluvy:

Miesto plnenia: k ú Oščadnica

Stavebné práce: predmet stavebných prác:

„Rekonštrukcia objektu budovy TJ Tatran Oščadnica“

Článok III.
Predmet zmluvy

1. Predmetom plnenia podľa tejto zmluvy je úprava základných podmienok pri uskutočňovaní stavebných prác na diele **„Rekonštrukcia objektu budovy TJ Tatran Oščadnica“**
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje v čase platnosti a účinnosti tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pre objednávateľa vykonávať dielo vo vysokej kvalite v súlade s platnými normami a technickým postupom.
3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené a v súlade s touto zmluvou riadne zhotovené dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť mu za jeho vykonanie cenu dohodnutú v tejto zmluve.

Článok IV.

Termíny plnenia a doba platnosti zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to do **30.11.2018**.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať práce najneskôr do posledného dňa trvania zmluvy.
3. Zhotoviteľ zrealizuje predmet zmluvy podľa požiadaviek a pokynov objednávateľa na základe písomnej, telefonickej alebo ústnej požiadavky. Dielo bude zhotoviteľom ukončené v dohodnutom množstve, kvalite a v stanovenom termíne.
4. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

Článok V.

Cena

1. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli na výslednej cene za zhotovenie diela vo výške **18 836,00 €** (slovom osemnásťtisícosemstotridsaťšesť eur).
2. Zhotoviteľ nie je platcom DPH.
3. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je určená na základe predloženej cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá bola najvýhodnejšia spomedzi predložených cenových ponúk na zhotovenie diela. Uvedená cena za vykonanie predmetu zákazky je maximálna. Zmluvne dohodnuté ceny uvedené v Prílohe č. 1 (cenová ponuka), ktorá tvorí neoddeliteľnú časť tejto zmluvy, nie je možné meniť.

Článok VI.

Platobné podmienky a fakturácia

1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po ukončení a odovzdaní plnenia predmetu tejto zmluvy.
2. Faktúra je splatná do 30-tich kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Deň zaplatenia ceny je deň pripísania fakturovanej ceny z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa uvedený v tejto zmluve.
3. Faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu stanovené príslušnou platnou legislatívou.
4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti daňového dokladu, resp. budú v nej uvedené nesprávne, alebo neúplné údaje a/alebo v prípade, ak faktúra nebude obsahovať potvrdení1 súpis prác a/alebo v prípade, ak súpis prác bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, je objednávateľ oprávnený túto faktúru vrátiť pred jej splatnosťou. Opravenej alebo novej faktúre spolu s doplnenou prílohou plynie nová lehota splatnosti uvedená v ods. 4 tohto Čl. od jej opätovného doručenia do sídla verejného obstarávateľa.
5. Objávateľ sa zaväzuje vo všetkých dokladoch, listoch, súpisoch prác a faktúrach uvádzať číslo tejto zmluvy, na základe ktorej bude realizované plnenie.

Článok VII. Realizácia

1. Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať zhotovenie diela jeho poverenou osobou vo veciach technických.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci vlastných zamestnancov.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť na vlastné náklady odpady.
4. Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať pravidelné priebežné kontroly uskutočňovaného plnenia zhotoviteľom.

Článok VIII. Záručné podmienky

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré zhotovené dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
4. Záručná doba na všetky práce je 2 roky. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľom, resp. odo dňa vystavenia faktúry. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou.
5. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodu 4. a 5. tohto Článku do 5 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie a vady odstrániť v čom najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.

Článok IX. Sankcie

1. Ak zhotoviteľ nesplní termín ukončenia diela, objednávateľ je oprávnený uplatniť si voči nemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.
2. Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti, uvedenej v Článku VI., ods. 2, zhotoviteľ je oprávnený uplatniť si voči nemu úroky z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej finančnej čiastky za každý deň omeškania.

Článok X. Zánik a vypovedanie zmluvy

1. Pri podstatnom porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy môže oprávnená strana okamžite písomne odstúpiť od zmluvy a požadovať od povinnej strany náhradu škody, ktorá jej vinou vznikla, v súlade s platnou právnou úpravou. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvných povinností budú považovať porušenie akejkoľvek povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy. Úplná alebo čiastočná zodpovednosť zmluvnej strany je vylúčená v prípadoch zásahu vyššej moci a úradných miest.
2. V prípade odstúpenia od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán, zostávajú však zachované nároky na náhradu škody, ktoré vznikli v priamej súvislosti s porušením zmluvných povinností.
3. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

Článok XI. Všeobecné a záverečné ustanovenia

1. Jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy môžu byť menené, doplňované, resp. rušené iba písomnou formou po dohode obidvoch zmluvných strán. Všetky zmeny tejto zmluvy, uvedené v dodatkoch, budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Ostatné právne vzťahy, výslovne touto zmluvou neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú riešiť osobným rokovaním o možnej dohode.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté medzi zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy sa riadia slovenským právnym poriadkom. Prípadné spory, o ktorých sa zmluvné strany nedohodli, budú postúpené na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každý má platnosť originálu. Objednávateľ obdrží 1 vyhotovenie zmluvy a zhotoviteľ 1 vyhotovenie zmluvy.
6. Zmluva je platná prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán a zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali

V Ošadnici dňa...**04.10.2018**

V Ošadnici dňa ...05.10.2018.....

LUMIR s.r.o.
LUMIR s.r.o.
Milosova 1729
IČO: 4888
IČO: 2120402724

.....
Rudolf Smolka
konateľ

.....
Ing. Marián Plevko
starosta obce