

Dohoda o ukončení nájmu nebytového priestoru - Nájomnej zmluvy č. 06/2003
uzatvorenej podľa § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka č.40/1964 Zb. v znení neskorších doplnkov,
vrátane zákona č.261/2001 Z. z

Prenajímateľ: **Obec Oščadnica**
Nám. M. Bernáta 745
023 01 Oščadnica
IČO: 00314170
DIČ: 2020421513
č. účtu:
Zastúpená: **Ing. Marián Plevko - starosta obce**

Nájomca: **Milan Lisík**
023 01 Oščadnica 455
Dátum narodenia:
IČO: 34595074

- 7) Predmetom tejto Dohody je písomné ukončenie nájmu nebytového priestoru nachádzajúceho sa v suteréne Kultúrneho domu v Oščadnici č. 751 uvedeného v Nájomnej zmluve č. 06/2003 uzatvorenej dňa 16. 04. 2003. Budova č. 751 je postavená na par. č. C-KN 3887 zapísaná na LV Obce Oščadnica.
- 8) Účastníci dohody sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy ku **dňu 30. 11. 2021.**
- 9) Nájomca sa zaväzuje prenajímateľovi vypratať predmet nájmu a tento mu vrátiť v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
- 10) Poplatky za nájom voči prenajímateľovi - obci Oščadnica je potrebné vyrovnáť k dátumu ukončenia zmluvy t. j. k 30.11.2021.
- 11) Podnikateľský subjekt nemohol z dôvodu prijatých opatrení civilnej ochrany obyvateľstva na riešenie krízovej situácie v súvislosti s ochorením COVID-19 užívať prenajaté priestory na zmluvne dohodnutý účel a požiadal o odpustenie záväzkov na nájmomnom a s tým súvisiacich platieb. Z uvedeného dôvodu obec v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 25/2021 zo dňa 18.06.2021 vystaví faktúru za spotrebu energií, v ktorej bude zohľadnené obdobie, kedy podnikateľský subjekt nemohol v roku 2021 vykonávať svoju podnikateľskú činnosť.
- 12) Nájomca sa zaväzuje uhradiť vyúčtovacie faktúry za služby voči prenajímateľovi - obci Oščadnica.

V Oščadnici 29. 11. 2021



Milan Lisík
nájomca



Red circular stamp of the municipality of Oščadnica is visible behind the signature area.

Ing. M. Plevko – starosta obce
prenajímateľ