Dodatokč. 2

k nájomnej zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 31. 12. 2024 uzatvorený po vzájomnej dohode v zmysle zák. č. 116/1990 Zb.z. o nájme a podnájme nebytových priestorov a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov medzi nižšie uvedenými účastníkmi a za nižšie uvedených podmienok.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Obec Oščadnica**
Nám. M. Bemáta 745
023 Ol Oščadnica
IČO: 00314170
DIČ: 2020421513

Zastúpená: Ing. Marián Plevko - starosta obce
(ďalej len „prenajímate!'")

Nájomca: **Erika Zborovančíková**
023 Ol Oščadnica 1911
IČO: 45 639 698
DIČ: 1082131842

(ďalej len „ nájomca")

(prenajímateľ a nájomca spoločne aj ako **„zmluvné strany")**

Predmet dodatku

Týmto dodatkom sa mení nižšie uvedený článok zmluvy o nájme nebytového priestoru zo dňa 31.12.2024 uzatvorený po vzájomnej dohode v zmysle zák. č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov a podľa Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi vyššie uvedenými účastníkmi a za nižšie uvedených podmienok:

Článok VI.
Nájomné a poplatky za služby spojené s nájmom

3. Nájomca sa zaväzuje hradiť zálohovo od 01. 04. 2026 mesačne cenu súvisiacich služieb v termíne spolu s nájomným a to za:
- Plyn, elektrina- 120,00Eur/mesiac, slovom: *Jednostodvadsat' eur*
- Vodné, stočné bude zrealizované na základe fakturácie prenajímateľa refakturáciou skutočných nákladov po spracovaní faktúr za tieto služby.

Záverečné ustanovenia

1. Podpísaním tohto dodatku ostatné články a ustanovenia nájomnej zmluvy nie sú dotknuté, nemenia sa a ostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami.
3. Účastníci svojimi podpismi na tomto Dodatku č. 1 potvrdzujú, že sa so všetkými jeho ustanoveniami riadne oboznámili, tieto sú im jasné a zrozumiteľné, vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu upraviť vzájomné vzťahy dohodnutým spôsobom, zmluvná voľnosť účastníkov nie je žiadnym spôsobom obmedzená a Dodatok č. 1 nie je uzavretý v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok.

Oščadnica, dňa 26.03.2026

Za nájomcu:

.....

Erika Zborovančíková

Oščadnica, dňa 26.03.2026

Za prenajímateľa:

OBEC

.....

Obec Oščadnica
Ing. Marián Pilko
Starosta obce