

Dodatok č. 1

k zmluve č. 10/2002 o nájme nebytového priestoru zo dňa 03. 12. 2002 uzatvorený v zmysle zák. č. 116/1990 Zb.z. o nájme a podnájme nebytových priestorov a podľa Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi nižšie uvedenými účastníkmi a za nižšie uvedených podmienok.

Prenajímateľ:

Obec Oščadnica

Nám. M. Bemáta 745

023 01 Oščadnica

IČO: 00314170

DIČ:2020421513

Č. účtu:

Zastúpená: Ing. Marián Plevko - starosta obce
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

Erika Lisíková

023 01 Oščadnica 455

IČO: 35221747

(ďalej len „nájomca“)

Predmet dodatku

S účinnosťou od **01.01. 2020** sa mení bod č. 11 bod 11.2 k zmluve č. 10/2002 o nájme nebytového priestoru zo dňa 03.12.2002 uzatvorený v zmysle zák. č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov a podľa Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi nižšie uvedenými účastníkmi a za nižšie uvedených podmienok:

11. 2 Cena za nájom je stanovená ako obvyklá cena na miestnom relevantnom trhu a po zohľadnení kompletnej rekonštrukcie nebytového priestoru v budove č. 735 na námestí M. Bemáta. Výška mesačnej splátky za prenájom nebytového priestoru sa upravuje na sumu 190,07€ mesačne/2280,84€ročne.

Záverečné ustanovenia

1. Podpísaním tohto dodatku ostatné články a ustanovenia nájomnej zmluvy nie sú dotknuté, nemenia sa a ostávajú v platnosti.

2. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami.
3. Účastníci svojimi podpismi na tomto Dodatku č. 1 potvrdzujú, že sa so všetkými jeho ustanoveniami riadne oboznámili, tieto sú im jasné a zrozumiteľné, vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu upraviť vzájomné vzťahy dohodnutým spôsobom, zmluvná voľnosť účastníkov nie je žiadnym spôsobom obmedzená a Dodatok č. 1 nie je uzavretý v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Oščadnici, dňa 31. 12. 2019

Prenajímateľ :

Ing. Marián Plevko, starosta Obce Oščadnica

Nájomca:

Erika Lisíková



.....

Erika LISÍKOVÁ
023 01 Oščadnica 455
IČO: 35221747 ②
..... IČ DPH: SK1035985093